



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

16.10.2026 № 11/7372
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Волошко А.А.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в статью 5 Закона
Приморского края «О бесплатном
предоставлении в Приморском крае
земельных участков отдельным категориям
граждан за заслуги, проявленные в ходе
участия в специальной военной операции»

Уважаемый Антон Анатольевич!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» (далее – законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», в целях совершенствования действующего краевого законодательства прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 20-ПР
Дата: 19.10.2026 Время: 11:38

- Приложения:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» на 1 л. в 1 экз.
 3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» на 3 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» на 1 л. в 1 экз.
 5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» на 1 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Приморского края



В.Г. Щербина

Батаев Сергей Владимирович
8(423) 236-21-52
land@primorsky.ru



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2026

г. Владивосток

№ 360-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края «О внесении изменений в статью 5
Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении
в Приморском крае земельных участков отдельным
категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе
участия в специальной военной операции»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края от 05 мая 1995 года
№ 5-КЗ «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края
проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона
Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае
земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные
в ходе участия в специальной военной операции».

2. Назначить Батаева Сергея Владимировича, министра имущественных
и земельных отношений Приморского края, официальным представителем
Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса
Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора Приморского края



В.Г. Щербина

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 5 ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗА ЗАСЛУГИ, ПРОЯВЛЕННЫЕ В ХОДЕ УЧАСТИЯ В СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 5 Закона Приморского края от 06 марта 2025 года № 747-КЗ "О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции" следующие изменения:

- 1) в части 1:
 - а) по тексту слова "переданных в муниципальную собственность" заменить словами "земельных участков, переданных в муниципальную собственность";
 - б) в абзаце первом слова "числа следующих земельных участков, находящихся в муниципальной собственности" исключить;
 - в) дополнить абзацем следующего содержания:
"земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.";
- 2) дополнить частью 1¹ следующего содержания:
"1¹. Положения абзаца пятого части 1 настоящей статьи не применяются при формировании Перечня органами местного самоуправления Владивостокского городского округа Приморского края, Арсеньевского городского округа Приморского края, Хасанского муниципального округа Приморского края.";
- 3) в абзаце первом части 2 слова "в части 1" заменить словами "в абзацах втором - четвертом части 1".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края
«О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных
участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные
в ходе участия в специальной военной операции»

Законопроектом предлагается внести в статью 5 Закона Приморского края от 06 марта 2025 года № 747-КЗ «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» (далее - Закон № 747-КЗ) изменения, предусматривающие возможность формирования Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно (далее - Перечень) из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Закон № 747-КЗ принят во исполнение распоряжения Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп (далее - распоряжение № 174-рп), которым органам государственной власти субъектов Российской Федерации рекомендовано предусмотреть в региональных законодательных актах специальный механизм предоставления земельных участков в собственность бесплатно лицам, перечисленным в данном распоряжении, за особые заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции (далее - СВО): в первую очередь - из числа земельных участков, переданных в собственность субъектов Российской Федерации Министерством обороны Российской Федерации, а при их отсутствии - других земельных участков.

В настоящее время Законом № 747-КЗ предусмотрено два способа предоставления земельных участков в собственность граждан бесплатно:

из Перечня, формируемого из земельных участков, переданных в собственность Приморского края, муниципальных образований Приморского края Министерством обороны Российской Федерации в рамках реализации распоряжения № 174-рп, а также переданных в собственность муниципальных образований Приморского края физическими или юридическими лицами

по договорам пожертвования для целей предоставления гражданам в соответствии с указанным законом;

в результате самостоятельного подбора гражданами земельных участков.

Вместе с тем, в связи с тем, что земельные участки во исполнения распоряжения № 174-рп Министерством обороны Российской Федерации в собственность Приморского края, муниципальных образований Приморского края не переданы, Перечни органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края до настоящего времени не сформированы.

Таким образом, граждане, имеющие особые заслуги перед Отечеством, проявленные в ходе участия в СВО, а также члены их семей для реализации своего права на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в настоящее время могут использовать исключительно механизм самостоятельного подбора земельных участков, что не позволяет должным образом обеспечить предоставление соответствующей меры государственной поддержки.

При этом, положения распоряжения № 174-рп позволяют расширить категории земельных участков, включаемых в Перечни, в том числе за счет земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Положения законопроекта распространяются на 29 муниципальных образований Приморского края, которые поддерживали предлагаемые изменения.

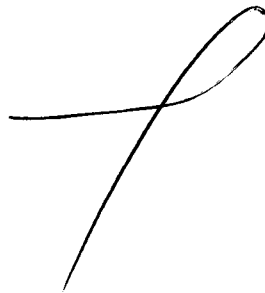
При подготовке законопроекта учтено, что значительная часть территории Хасанского муниципального округа Приморского края относится к землям особо охраняемых природных территорий и к лечебно-оздоровительной местности «Ясное», во Владивостокском и Арсеньевском городских округах Приморского края существует значительный дефицит земельных участков, пригодных для использования в целях, установленных Законом № 747-КЗ, а также, что Владивостокским городским округом заключены межмуниципальные соглашения с иными муниципальными образованиями Приморского края, позволяющие гражданам, проживающим на территории городского округа, обратиться за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно на основании Закона № 747-КЗ в орган местного самоуправления

муниципального образования, в котором они постоянно не проживают.

В связи с этим, по предложению Владивостокского, Арсеньевского городских округов, Хасанского муниципального округа Приморского края положения законопроекта не распространяются на указанные три муниципальных образования.

Позиция городского округа закрытого административно-территориального образования города Фокино Приморского края (далее - ЗАТО Фокина) не учитывалась ввиду того, что, земельные участки на основании Закона № 747-КЗ на территории ЗАТО Фокина в собственность граждан бесплатно не предоставляются. Гражданам, проживающим на территории ЗАТО Фокина, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно на территории Партизанского муниципального округа Приморского края либо Шкотовского муниципального округа Приморского края (по выбору граждан).

Министр имущественных
и земельных отношений
Приморского края



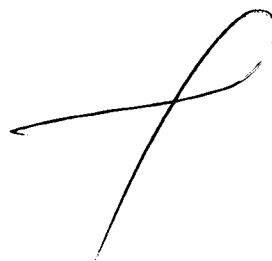
С.В. Батаев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края
«О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных
участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные
в ходе участия в специальной военной операции»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции» не потребует дополнительных расходов средств краевого бюджета.

Министр имущественных
и земельных отношений
Приморского края



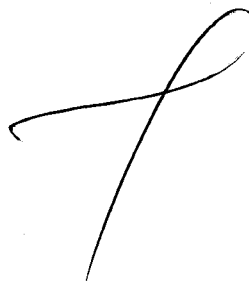
С.В. Батаев

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению или принятию в связи с принятием проекта
закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5
Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении
в Приморском крае земельных участков отдельным категориям
граждан за заслуги, проявленные в ходе участия
в специальной военной операции»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в статью 5 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении
в Приморском крае земельных участков отдельным категориям граждан
за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции»
не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления
или принятия иных законодательных актов Приморского края.

Министр имущественных
и земельных отношений
Приморского края



С.В. Батаев