ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

13.10.2026 № 11/7224
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Волошко А.А.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ
о проекте закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края
"О комплексном развитии территорий в Приморском крае"

В соответствии с частью 11 статьи 37 Устава Приморского края представляю официальный отзыв о проекте закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О комплексном развитии территорий в Приморском крае" (далее – законопроект), разработанном комитетом Законодательного Собрания Приморского края по экономической политике и собственности в связи с принятием Федерального закона от 04.08.2026 № 299-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Законопроектом предлагается:

дополнить полномочия Правительства Приморского края по утверждению порядка заключения договора о комплексном развитии территорий по инициативе правообладателей без проведения торгов полномочием по утверждению порядка передачи прав и обязанностей по договору о комплексном развитии территорий по инициативе правообладателей без проведения торгов;

расширить случаи, при которых решение о комплексном развитии территории принимается Правительством Приморского края – в случае передачи органу государственной власти Приморского края в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности. В этом случае решение о комплексном развитии территории не требует согласования с федеральными органами исполнительной власти.

Учитывая, что законопроект приводит Закон Приморского края от 02.08.2021 № 190-КЗ "О комплексном развитии территорий в Приморском крае" в соответствие с федеральным законодательством, поддерживаю его принятие.

Направляю настоящий официальный отзыв на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края.

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 7B8ADED5FEEF4FF1C1435FBA61DF6FD1
Владелец: Кожемяко Олег Николаевич
Действителен с 01-07-2026 до 24-09-2027

О.Н. Кожемяко

Сальникова Юлия Сергеевна
(423)220 93 05
Salnikova_YS@primorsky.ru