ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕВЯТОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 01.10.2026 № 1

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

1 октября 20 26 г.

20. О проекте федерального закона № 1315992-8 "О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (в части определения особенностей проведения общего собрания собственников земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в долевой собственности) - внесен сенаторами Российской Федерации А.В.Наролиным, М.К.-Г.Хапсироковым

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по аграрным вопросам ответственным по указанному проекту федерального закона.

2. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (ноябрь) 2026 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить указанный проект федерального закона и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации, комиссию Государственного Совета Российской Федерации по направлению "Государственное и муниципальное управление" для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по аграрным вопросам отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы к указанному проекту федерального закона до 31 октября 2026 года.

5. Установить срок подготовки указанного проекта федерального закона к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – ноябрь 2026 года.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации В.В.Володин

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СЕНАТОР РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«13» августа 2026 г. №01-02.116/МХ

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с частью 1 статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Приложения:

1. Текст законопроекта на 5 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

А.В. НАРОЛИН

М.К.-Г. ХАПСИРОКОВ

Кузьмина Н.Г., 8 495 986 68 02
Схашок С.Н., 8495 986 62 97

17 АВГ 2026

Государственная Дума ФС РФ
Дата 13.08.2026 21:37
№ 1315992-8; 1.1.

Проект

Вносится сенаторами
Российской Федерации

А.В. Наролиным
М.К.-Г. Хапсироковым

№ 1315992-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Статья 1

Дополнить статью 14.1 Федерального закона 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (Собрание законодательства Российской Федерации 2002, № 30, ст. 3018; 2011, № 1, ст. 47; 2018, № 1 (Часть I), ст. 31; 2023, № 25, ст. 4417) новыми пунктами следующего содержания:

14. Принятие решений общего собрания может осуществляться путем очно-заочного, заочного голосования с применением единого портала государственных и муниципальных услуг в порядке, определяемом

Правительством Российской Федерации.

15. Уведомление о проведении общего собрания:

1) размещается на едином портале государственных и муниципальных услуг;

2) направляется в личный кабинет единого портала государственных и муниципальных услуг, а также на подтвержденный в таком личном кабинете адрес электронной почты, в соответствии со сведениями о правообладателях земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в долевой собственности; дополнительно уведомление может направляться в виде коротких текстовых сообщений в соответствии со сведениями, представленными правообладателями земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в долевой собственности;

3) размещается на сайте органа местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположены земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в долевой собственности, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при его наличии) и (или) ином сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», выбранном общим собранием участников общей долевой собственности;

4) размещается на информационном щите, расположенном в границах земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в долевой собственности (при его наличии).

16. В уведомлении о проведении общего собрания путем очно-заочного, заочного голосования с применением единого портала государственных и муниципальных услуг указываются перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании, дата, время и место проведения общего собрания, способ ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании, дата и время начала и окончания заочного голосования по вопросам повестки общего собрания.

17. При проведении очно-заочного голосования, предусматривающего очное голосование и заочное дистанционное участие с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, в уведомлении о проведении общего собрания указываются перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании, дата, время и место проведения общего собрания (в случае проведения голосования, предусматривающего возможность присутствия), а также сведения о порядке использования единого портала государственных и муниципальных услуг.

18. Продолжительность заочного голосования по вопросам повестки

общего собрания с применением электронных или иных технических средств должна составлять не менее семи и не более четырнадцати дней (без перерывов) с даты и времени начала проведения такого голосования.

19. При проведении голосования в очно-заочной форме заочное голосование с применением единого портала государственных и муниципальных услуг должно быть завершено до дня проведения очного обсуждения вопросов повестки общего собрания.

20. При проведении очного голосования с применением электронных или иных технических средств, предусматривающего заочное дистанционное участие, может предусматриваться также возможность присутствия лиц, обладающих правом голосовать на общем собрании, в месте его проведения. При проведении указанного голосования может осуществляться его видеозапись.

21. Решения общего собрания, принятые с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением информации о решении каждого участника голосования по пунктам повестки такого собрания, сведений об участнике голосования (фамилия, имя, отчество, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона, а также с указанием даты и времени решения участника голосования).

22. В случае проведения очно-заочного голосования, предусматривающего дистанционное участие, без определения места его проведения и возможности присутствия в таком месте в протоколе общего собрания место проведения такого собрания не указывается.

23. Видеозапись проведения очного голосования, предусматривающего заочное дистанционное участие (в случае ее осуществления), прилагается к протоколу общего собрания на электронном носителе.

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2027 года.

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Разработка законопроекта начата по итогам рассмотрения обращения генерального директора АО «Агропромышленный комплекс Альянс «ЮГ» (Курская область), в котором обосновывается позиция о необходимости актуализации статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», где определены особенности проведения общего собрания собственников земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в долевой собственности. Сейчáс предусмотрено проведение общего собрания участников долевой собственности только в очной форме.

Законопроектом предлагается предусмотреть порядок принятия решений общего собрания участников долевой собственности путем очно-заочного, заочного голосования с применением единого портала государственных и муниципальных услуг в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. Подобный механизм предусмотрен статьей 17.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», реализация положений которой показала свою эффективность на практике.

Законопроектом предусматриваются особенности проведения очно-заочного и заочного голосования и принятия решения общего собрания участников общей долевой собственности. В целях обеспечения кворума общего собрания участников общей долевой собственности предусматривается возможность проведения очного голосования с применением электронных или иных технических средств, предусматривающего заочное дистанционное участие.

Законопроектом предусматривается возможность органов местного самоуправления оказывать содействие в реализации участниками общей долевой собственности на земли сельскохозяйственного назначения права на участие в общем собрании удаленно путем размещения информации о проведении общего собрания на своем сайте.

Положения законопроекта повысят доступность участия в общем собрании, будут способствовать снижению временных и финансовых затрат участников долевой собственности и обеспечат оперативность принятия необходимых решений.

Предлагаемые законопроектом изменения не связаны с реализацией государственных программ Российской Федерации.

Принятие законопроекта не потребует финансирования за счет средств федерального бюджета и не повлечет дополнительных расходов федерального бюджета.

Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Реализация норм Федерального закона «О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» не потребует выделения дополнительных средств из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.