ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕВЯТОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 09.11.2026 № 10

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

9 ноября 2026 г.

46. О проекте федерального закона № 1350283-8 "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления служебных жилых помещений работникам реорганизованных муниципальных унитарных предприятий) - внесен Государственным Советом Республики Крым

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству ответственным по указанному проекту федерального закона.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (декабрь) 2026 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить указанный проект федерального закона и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, комиссию Государственного Совета Российской Федерации по направлению "Государственное и муниципальное управление" для подготовки отзывов,

предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы к указанному проекту федерального закона до 9 декабря 2026 года.

5. Установить срок подготовки указанного проекта федерального закона к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – декабрь 2026 года.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации В.В.Володин



ПОСТАНОВА
Державної Ради
Республіки Крим

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Государственного Совета
Республики Крым

Къырым Джумхуриети
Девлет Шурасынынъ
КЪАРАРЫ

О законодательной инициативе Государственного Совета Республики Крым по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации"

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", пунктом 16 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктом 25 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", статьями 118 и 119 Регламента Государственного Совета Республики Крым

Государственный Совет
Республики Крым п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации".

2. Назначить официальным представителем Государственного Совета Республики Крым при рассмотрении указанного проекта федерального закона в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации председателя Комитета Государственного Совета Республики Крым по законодательству Трофимова С. А.

3. Направить указанный проект федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Государственного Совета
Республики Крым — В. КОНСТАНТИНОВ

г. Симферополь,
23 сентября 2026 года
№ 1012-3/26

Вносится Государственным Советом
Республики Крым

Проект № 1350283-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации

Внести в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; 2007, № 43, ст. 5084; 2011, № 30, ст. 4590; 2012, № 26, ст. 3446; № 53, ст. 7596; 2013, № 52, ст. 6982; 2014, № 30, ст. 4218, 4264; № 49, ст. 6928; 2015, № 1, ст. 38; 2017, № 52, ст. 7922; 2018, № 53, ст. 8484; 2019, № 52, ст. 7791; 2021, № 24, ст. 4188; 2023, № 12, ст. 1884; № 18, ст. 3227; 2024, № 33, ст. 4928; 2025, № 26, ст. 3510, № 52, ст. 8316, 8351) изменение, дополнив после слов "государственным или муниципальным унитарным предприятием," словами "акционерным обществом, 100 процентов акций которого находятся в государственной или муниципальной собственности,".

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации"

В соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и Федеральный закон "О защите конкуренции" государственные и муниципальные унитарные предприятия, которые были созданы до дня вступления в силу указанного федерального закона и осуществляли деятельность на товарных рынках в Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", подлежали ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 года.

В рамках реализации обозначенных норм законодательства Российской Федерации были акционированы муниципальные унитарные предприятия, предметом деятельности которых является обеспечение санитарного состояния, благоустройство, надлежащее содержание объектов инфраструктуры муниципальных образований. Указанный вид работ социально значимый для каждого муниципального образования.

В связи с определенной спецификой выполнения таких работ наблюдается постоянный дефицит работников (уборщики, дворники), что негативно влияет на результаты соответствующих работ.

Работники акционированных муниципальных унитарных предприятий продолжили осуществление своей трудовой деятельности во вновь созданных акционерных обществах.

Вместе с тем сложилась проблемная ситуация, связанная с дальнейшим проживанием работников соответствующих акционерных обществ в ранее предоставленных служебных жилых помещениях.

Так, в соответствии со статьей 93 Жилищного кодекса Российской Федерации служебные жилые помещения предназначены для проживания граждан в связи с характером их трудовых отношений с органом государственной власти, органом местного самоуправления, государственным или муниципальным унитарным предприятием, государственным или муниципальным учреждением, в связи с прохождением службы, в связи с назначением на государственную должность Российской Федерации или государственную должность субъекта Российской Федерации либо в связи с избранием на выборные должности в органы государственной власти или органы местного самоуправления.

Работники акционерных обществ, проживающие в служебных жилых помещениях, непосредственно выполняют работы по обеспечению санитарного состояния, благоустройству, надлежащему содержанию объектов инфраструктуры, надеются на получение служебного жилого помещения и возможность его дальнейшей приватизации.

Кроме того, в связи со сложившимися обстоятельствами органы местного самоуправления будут вынуждены принять меры по выселению работников акционерных обществ и членов их семей из занимаемых служебных жилых помещений, являющихся для них единственным жильём.

В связи с необходимостью урегулирования данного вопроса разработан представленный проект федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации".

Принятие проекта федерального закона не приведёт к негативным социально-экономическим и финансовым последствиям.

Предлагаемые в проекте федерального закона изменения не окажут влияния на достижение целей государственных программ Российской Федерации и не противоречат положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Приложение
к проекту федерального
закона "О внесении изменения
в статью 93 Жилищного кодекса
Российской Федерации"

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Принятие федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует дополнительного финансирования из федерального бюджета.

Председатель
Государственного Совета
Республики Крым В. КОНСТАНТИНОВ

Приложение
к проекту федерального
закона "О внесении изменения
в статью 93 Жилищного кодекса
Российской Федерации"

ПЕРЕЧЕНЬ
актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Принятие федерального закона "О внесении изменения в статью 93 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных актов федерального законодательства.

Председатель
Государственного Совета
Республики Крым В. КОНСТАНТИНОВ