

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 18.11.2013 № 129
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 18 " ноября 2013 г.

94. О проекте федерального закона № 364786-6 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации" (в части уточнения сроков принятия решений о выдаче разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) - вносит депутат Государственной Думы А.Е.Бобраков

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству до 18 декабря 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2014 года (январь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/4017
Дата: 26.11.2013 Время: 10:11

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

21 октября 2013 г.

№ Вн-БДБ-2/71

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Приложение:

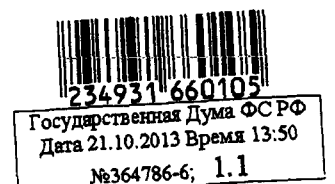
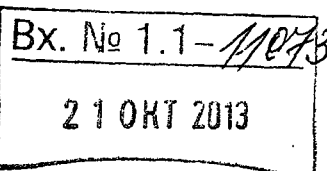
- текст законопроекта на 1 л.;
- пояснительная записка на 2 л.;
- перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, проставлению, изменению или принятию в связи с принятием данного закона на 1 л.;
- финансово - экономическое обоснование на 1 л.;
- копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением,

Депутат Государственной Думы



А.Е. Бобраев



Вносится депутатом
Государственной Думы

А.Е. Бобраковым

Проект
364 786 - С

Федеральный закон

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, №1, ст.10, ст.21; №31, ст.3442) следующие изменения:

1) в части 11 статьи 51 слова «в течение десяти дней» заменить словами «в течение пятнадцати рабочих дней»;

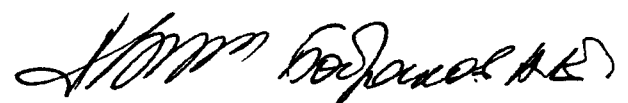
2) в части 5 статьи 55 слова «в течение десяти дней» заменить словами «в течение пятнадцати рабочих дней».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В.В. Путин



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Федерального закона
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

Проект федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации предусматривает изменение сроков выдачи уполномоченными органами разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

В действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации данный срок составляет десять календарных дней с момента поступления соответствующего заявления в орган, уполномоченный на выдачу вышеуказанных разрешений. В сложившейся практике выдержать подобные сроки крайне сложно, поскольку они не учитывают наличие выходных и праздничных дней. К примеру, при поступлении заявления от застройщика в пятницу, из десятидневного срока исключаются четыре выходных дня, а при наличии праздничных дней - до шести. Новогодние праздники, длящиеся до десяти дней, практически полностью входят в срок, определяемый законодательством для выдачи разрешений, что делает их соблюдение практически нереальным.

При выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию органы местного самоуправления проводят проверку наличия и правильности предоставленных документов, проверку соответствия проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка либо в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также красным линиям; проводят осмотр построенного объекта и проверку его соответствия проектной документации.

Учитывая то, что определенное время занимают процедуры согласования проекта выдаваемого разрешения или отказа в выдаче разрешения между

различными структурными подразделениями, процедуры регистрации конечного документа, на работу непосредственным техническим исполнителям остается мизерный срок в два-три дня.

Следует отметить, что качество работы технических специалистов при рассмотрении документов напрямую взаимосвязано с вопросами безопасности при дальнейшем строительстве и эксплуатации зданий и сооружений, поскольку позволяет выявить нарушения, допущенные при проектировании и строительстве.

При наличии мелких замечаний (отсутствие подписей, печатей, нечитаемость какого-либо раздела проектной документации), которые заявитель может устранить в течение одного-двух дней, уполномоченный орган вынужден отказывать в выдаче разрешения и вновь рассматривать документацию при повторной подаче заявления, что также доставляет неудобства застройщикам.

Таким образом, принятие предлагаемых законопроектом изменений будет способствовать более эффективной работе уполномоченных органов и не потребует дополнительных расходов из средств федерального бюджета.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта федерального закона

«О внесении изменений в Градостроительный кодекс

Российской Федерации»

Принятие и реализация проекта федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» не потребует финансовых затрат из средств федерального бюджета.

А.В. Бадяков АЕ

ПЕРЕЧЕНЬ
федеральных законов, подлежащих принятию, изменению,
приостановлению или признанию утратившими силу в связи с
принятием Федерального закона «О внесении изменений в
Градостроительный кодекс Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

А.М. Подрако АЕ