

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 11.11.2013 № 127  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 11 " ноября 2013 г.

**92. О проекте федерального закона № 357017-6 "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" (в части обеспечения земельными участками граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков) - вносит Государственный Совет Удмуртской Республики**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

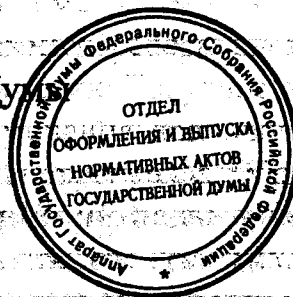
Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству, соисполнителем - Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству до 13 декабря 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2013 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/3935  
Дата: 20.11.2013 Время: 10:29



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

### **ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**О внесении в порядке законодательной инициативы  
в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации  
проекта федерального закона «О внесении изменений  
в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»**

В соответствии со статьёй 104 Конституции Российской Федерации Государственный Совет Удмуртской Республики постановляет:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» (прилагается).

2. Назначить председателя постоянной комиссии Государственного Совета Удмуртской Республики по экономической политике, промышленности и инвестициям В.В.Бузилова представителем Государственного Совета Удмуртской Республики при рассмотрении Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства».

3. Направить настоящее постановление депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Н.П.Аброськину, Б.В.Агаеву, А.Л.Маркину, Н.И.Сапожникову, В.Е.Шудегову с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Совета Удмуртской Республики.

4. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Совета Удмуртской Республики.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Государственного Совета  
Удмуртской Республики



В.П.Невоstrуев

г. Ижевск  
24 сентября 2013 года  
№ 202-V

Вносится  
Государственным Советом  
Удмуртской Республики

Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

357014-6

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»

#### Статья 1

Внести в Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание Законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617, № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281, № 52 (ч.1), ст. 6419; 2010, № 30, ст. 3997; 2011, № 30 (ч.1), ст. 4562, № 30 (ч.1), ст. 4592, № 49 (ч.1), ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998, № 53 (ч.1), ст. 7615; 2013, № 30 (ч.1), ст. 4072) следующие изменения:

1) в статье 11:

а) в наименовании после слов «для жилищного строительства,» дополнить словами «для бесплатного предоставления гражданам в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации,»;

б) в части 1 после слов «для жилищного строительства,» дополнить словами «для бесплатного предоставления гражданам в случаях,

предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации,»;

2) в статье 13:

а) часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе передать органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов полномочия, установленные пунктами 1 – 7, 7.2, 7.3 части 1 настоящей статьи, переданные им Российской Федерацией в целях бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии со статьёй 16.5 настоящего Федерального закона из числа таких граждан, и (или) гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.»;

б) часть 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. В случае передачи полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, которые находятся в федеральной собственности и в отношении которых принято решение межведомственного коллегиального органа, предусмотренное пунктом 1 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, органам государственной власти субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления городских округов или муниципальных районов в целях

бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии со статьёй 16.5 настоящего Федерального закона из числа таких граждан, для жилищного строительства, и (или) гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, ограничение по сроку передачи полномочий, предусмотренное абзацем первым части 1 настоящей статьи, не применяется.»;

3) часть 2 статьи 14 после слов «орган государственной власти субъекта Российской Федерации» дополнить словами «, орган местного самоуправления городского округа или муниципального района».

## **Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации

В.В.Путин

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменений**  
**в Федеральный закон «О содействии развитию**  
**жилищного строительства»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» разработан в целях обеспечения земельными участками граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон № 161-ФЗ) предусмотрена передача органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками в целях их последующего бесплатного предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей.

В соответствии со статьёй 28 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков в собственность граждан может осуществляться бесплатно в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. На основании указанной нормы субъекты Российской Федерации принимают законы, устанавливающие случаи бесплатного предоставления земельных участков отдельным категориям лиц.

В законопроекте предлагается установить, что земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передаются органам государственной власти субъектов Российской Федерации в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей, также могут предоставляться иным категориям граждан, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Кроме того, учитывая, что учёт граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, ведение списка таких граждан, а также бесплатное предоставление земельных участков осуществляют органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, в законопроекте предлагается установить для органов государственной власти субъектов Российской Федерации право передавать органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов полномочия, установленные пунктами 1 – 7, 7.2, 7.3 части 1 статьи 13 Федерального закона № 161-ФЗ, переданные им Российской Федерацией в целях бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в

соответствии со статьёй 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ из числа таких граждан, и (или) гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. А также устанавливается, что органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов не вправе распоряжаться земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, способами и для целей, которые не указаны в части 1 статьи 13 Федерального закона № 161-ФЗ, а также в случае невыполнения условий, предусмотренных частями 1 и 1.1 статьи 14 Федерального закона № 161-ФЗ.

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства, не повлечёт дополнительных расходов, покрываемых за счёт федерального бюджета, а также каких-либо иных изменений финансовых обязательств Российской Федерации.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона**  
**«О внесении изменений в Федеральный закон**  
**«О содействии развитию жилищного строительства»**

Реализация Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.