



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по продовольственной политике
и природопользованию**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел.: (423) 220-75-72, факс: (423) 220-55-17
prirod@zspk.gov.ru

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Горчакову В.В.

07.11.2013 № 12-02/365
На № _____ от _____

Уважаемый Виктор Васильевич!

На основании статьи 3 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае" в качестве законодательной инициативы вносится проект закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае".

Приложения:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Проект постановления Законодательного Собрания | на 1 л. в 1 экз. |
| 2. Проект закона Приморского края | на 1 л. в 1 экз. |
| 3. Пояснительная записка | на 1 л. в 1 экз. |
| 4. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта | на 1 л. в 1 экз. |
| 5. Финансово-экономическое обоснование | на 1 л. в 1 экз. |
| 6. Решение комитета № 216 от 06.11.2013 | на 1 л. в 1 экз. |

✓
Председатель комитета

Е.А. Зотов

Баранов
Леонид Леонидович
2224299

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 472-ПР
Дата: 07.11.2013 Время: 14:47

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Владивосток

№

О проекте закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае"

Законодательное Собрание Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае" в первом чтении.

2. Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в комитет Законодательного Собрания по продовольственной политике и природопользованию до 12 декабря 2013 года.

3. Комитету Законодательного Собрания по продовольственной политике и природопользованию (Зотов) доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания во втором чтении.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.В. Горчаков

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ ПРИМОРСКОГО КРАЯ О ПРЕДЕЛЬНЫХ МАКСИМАЛЬНЫХ ЦЕНАХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Признать утратившими силу:

1) Закон Приморского края от 28 июня 2007 года № 101-КЗ "О предельных максимальных ценах работ по проведению территориального землеустройства в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2007, № 24, стр. 14);

2) Закон Приморского края от 15 июня 2010 года № 630-КЗ "О внесении изменений в Закон Приморского края "О предельных максимальных ценах работ по проведению территориального землеустройства в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2010, № 151, стр. 66).

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

**Пояснительная записка
к проекту закона Приморского края
"О признании утратившими силу законодательных актов
Приморского края о предельных максимальных ценах
кадастровых работ в Приморском крае" (первое чтение)**

Закон Приморского края № 101-КЗ с первоначальным названием "О предельных максимальных ценах работ по проведению территориального землеустройства в Приморском крае" принят в 2007 году после вступления в силу Федерального закона № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", предоставившего субъектам Российской Федерации до 1 марта 2015 года возможность устанавливать предельные максимальные цены на кадастровые работы в регионе.

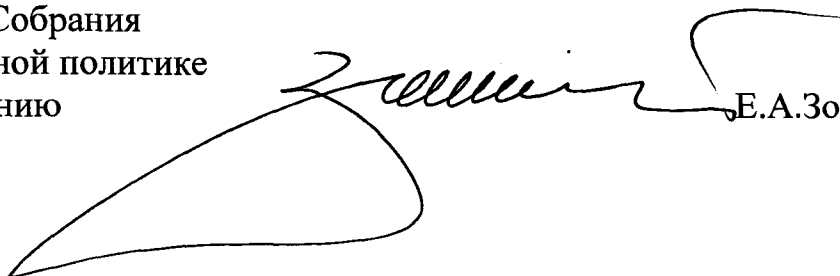
Проведенный мониторинг правоприменения Закона Приморского края № 101-КЗ "О предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае" выявил ряд проблем и подтвердил неэффективность законодательного регулирования предельных максимальных цен на кадастровые работы в Приморском крае по следующим причинам:

1. Правоотношения, возникающие между гражданами и юридическими лицами (кадастровыми инженерами) при проведении кадастровых работ, являются гражданскими и урегулированы требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации к договору подряда.

2. В федеральном законодательстве не определен исчерпывающий перечень работ, отнесенных к кадастровым. Эта неопределенность позволяет кадастровым инженерам при проведении работ по землеустройству в муниципальных образованиях Приморского края включать в смету дополнительные виды работ с учетом фактической их себестоимости. В результате предельные максимальные цены сложились значительно выше уровня цен, установленного Законом Приморского края.

В виду того, что Федеральный закон № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" в этой части носит рекомендательный характер, а необходимость законодательного регулирования указанных правоотношений не носит обязательного характера, предлагается Закон Приморского края № 101-КЗ "О предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае" признать утратившим силу.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по продовольственной политике
и природопользованию


Е.А.Зотов

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению, дополнению или принятию в связи с принятием
проекта закона Приморского края "О признании утратившими силу
законодательных актов Приморского края о предельных максимальных
ценах кадастровых работ в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О признании утратившими
силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных
ценах кадастровых работ в Приморском крае" не повлечет признания
утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия
законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по продовольственной политике
и природопользованию

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

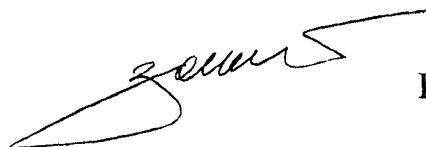
Е.А.Зотов

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных цен кадастровых работ в Приморском крае" не повлечет изменения финансовых обязательств Приморского края и не потребует дополнительного финансирования из краевого бюджета.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по продовольственной политике
и природопользованию



Е.А.Зотов



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по продовольственной политике и
природопользованию
РЕШЕНИЕ

06.11.2013

№ 216

г. Владивосток

О проекте закона Приморского края
"О признании утратившими силу
законодательных актов Приморского
края о предельных максимальных ценах
кадастровых работ в Приморском крае"
(первое чтение)

Рассмотрев и обсудив проект закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае", комитет

РЕШИЛ:

1.Внести проект закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае" на рассмотрение Законодательного Собрания в ноябре 2013 года.

2.Рассмотреть проект закона Приморского края "О признании утратившими силу законодательных актов Приморского края о предельных максимальных ценах кадастровых работ в Приморском крае" на заседании Законодательного Собрания в первом чтении.

3.Рекомендовать Законодательному Собранию принять указанный законопроект в первом чтении.

4.Поручить заместителю председателя комитета Кушнырь С.М. выступить на заседании Законодательного Собрания с докладом по указанному вопросу.

5.Определить время рассмотрения данного вопроса на заседании Законодательного Собрания - 5 минут, в том числе для доклада - 3 минуты.

Председатель комитета

Е.А. Зотов