

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СОВЕТ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
КУН КЕНЕШ

пл.50 лет Октября, 15, г.Ижевск, 426074.Тел.(3412) 91-31-05, факс 68-20-58, e-mail: gossovnet@gossovnet.udm.ru

09 сентября 2013 г. № 4493/1-7

на № _____ от _____

Законодательным
(представительным) органам
государственной власти
субъектов Российской Федерации

Направляю Вам постановление Государственного Совета Удмуртской Республики от 24 сентября 2013 года № 202-V «О внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства».

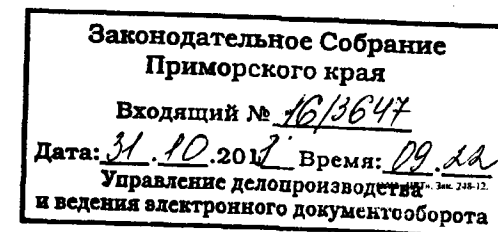
Прошу Вас поддержать данную законодательную инициативу.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Председатель
Государственного Совета
Удмуртской Республики

В.П.Невоструев

Н.А.Гатина
☎ 91-30-74
☎ 91-31-91





ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**О внесении в порядке законодательной инициативы
в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации
проекта федерального закона «О внесении изменений
в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»**

В соответствии со статьёй 104 Конституции Российской Федерации Государственный Совет Удмуртской Республики постановляет:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» (прилагается).

2. Назначить председателя постоянной комиссии Государственного Совета Удмуртской Республики по экономической политике, промышленности и инвестициям В.В.Бузилова представителем Государственного Совета Удмуртской Республики при рассмотрении Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства».

3. Направить настоящее постановление депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Н.П.Аброськину, Б.В.Агаеву, А.Л.Маркину, Н.И.Сапожникову, В.Е.Шудегову с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Совета Удмуртской Республики.

4. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Совета Удмуртской Республики.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Совета
Удмуртской Республики



В.П.Невоструев

г. Ижевск
24 сентября 2013 года
№ 202-V

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон
«О содействии развитию жилищного строительства»

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание Законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617, № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281, № 52 (ч.1), ст. 6419; 2010, № 30, ст. 3997; 2011, № 30 (ч.1), ст. 4562, № 30 (ч.1), ст. 4592, № 49 (ч.1), ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998, № 53 (ч.1), ст. 7615; 2013, № 30 (ч.1), ст. 4072) следующие изменения:

1) в статье 11:

а) в наименовании после слов «для жилищного строительства,» дополнить словами «для бесплатного предоставления гражданам в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации,»;

б) в части 1 после слов «для жилищного строительства,» дополнить словами «для бесплатного предоставления гражданам в случаях,

предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации,»;

2) в статье 13:

а) часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе передать органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов полномочия, установленные пунктами 1 – 7, 7.2, 7.3 части 1 настоящей статьи, переданные им Российской Федерацией в целях бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии со статьёй 16.5 настоящего Федерального закона из числа таких граждан, и (или) гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.»;

б) часть 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. В случае передачи полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, которые находятся в федеральной собственности и в отношении которых принято решение межведомственного коллегиального органа, предусмотренное пунктом 1 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, органам государственной власти субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления городских округов или муниципальных районов в целях

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Федеральный закон
«О содействии развитию жилищного строительства»

Реализация Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии со статьёй 16.5 настоящего Федерального закона из числа таких граждан, для жилищного строительства, и (или) гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, ограничение по сроку передачи полномочий, предусмотренное абзацем первым части 1 настоящей статьи, не применяется.»;

3) часть 2 статьи 14 после слов «орган государственной власти субъекта Российской Федерации» дополнить словами «, орган местного самоуправления городского округа или муниципального района».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В.В.Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в Федеральный закон «О содействии развитию
жилищного строительства»

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» разработан в целях обеспечения земельными участками граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон № 161-ФЗ) предусмотрена передача органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками в целях их последующего бесплатного предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей.

В соответствии со статьёй 28 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков в собственность граждан может осуществляться бесплатно в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. На основании указанной нормы субъекты Российской Федерации принимают законы, устанавливающие случаи бесплатного предоставления земельных участков отдельным категориям лиц.

В законопроекте предлагается установить, что земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передаются органам государственной власти субъектов Российской Федерации в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей, также могут предоставляться иным категориям граждан, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Кроме того, учитывая, что учёт граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, ведение списка таких граждан, а также бесплатное предоставление земельных участков осуществляют органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, в законопроекте предлагается установить для органов государственной власти субъектов Российской Федерации право передавать органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов полномочия, установленные пунктами 1 – 7, 7.2, 7.3 части 1 статьи 13 Федерального закона № 161-ФЗ, переданные им Российской Федерацией в целях бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в

соответствии со статьёй 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ из числа таких граждан, и (или) гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. А также устанавливается, что органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов не вправе распоряжаться земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, способами и для целей, которые не указаны в части 1 статьи 13 Федерального закона № 161-ФЗ, а также в случае невыполнения условий, предусмотренных частями 1 и 1.1 статьи 14 Федерального закона № 161-ФЗ.

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства, не повлечёт дополнительных расходов, покрываемых за счёт федерального бюджета, а также каких-либо иных изменений финансовых обязательств Российской Федерации.