

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 14.10.2013 № 121
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 14 " октября 2013 г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА

58. О проекте федерального закона № 342973-6 "О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)" - внесен депутатами Государственной Думы Н.В.Бурыкиной, В.М.Резником, М.А.Мукабеновой, А.Ю.Мургой, Д.В.Савельевым, Р.В.Кармазиной, М.А.Кожевниковой, В.В.Ивановым, а также С.И.Штогриным в период исполнения им полномочий депутата Государственной Думы

" 14 " октября 2013 г.

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссии Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

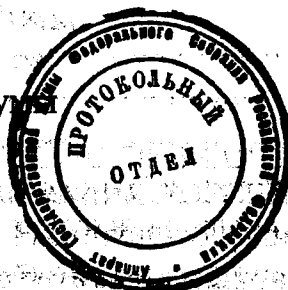
Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам до 12 ноября 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2013 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота

Входящий № 16/3531

Дата: 28.10.2013 Время: 13:24

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

8 10 2013 г.

ВН-УВВ-3/49
№



Государственная Дума ФС РФ
Дата 08.10.2013 Время 17:35
№354241-6; 1.1

Председателю Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е.НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта Федерального закона № 342973-6 «О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)», внесенный депутатами Государственной Думы.

Согласие авторов имеется.

Н.В.Бурькина,
В.М.Резник,
М.А.Мукабенова,
А.Ю.Мурга,
Д.В.Савельев,
С.И.Штогрин,
Р.В.Кармазина

Савельев
Савельев
Савельев
Савельев
Савельев
Штогрин

Депутат

В. Иванов

В.В. Иванов

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

8 октября 2013 г.

№ 121-111А-3/85

Председателю Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е.НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта Федерального закона № 342973-6 «О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)», внесенный депутатами Государственной Думы.

Согласие авторов имеется.

Н.В.Бурыкина,
В.М.Резник,
М.А.Мукабенова,
А.Ю.Мурга,
Д.В.Савельев,
С.И.Штогрин,
Р.В.Кармазина

Согласие
Согласие
Согласие

Депутат

Согласие

М.А. Кожевникова



234650429106
Государственная Дума ФС РФ
Дата 08.10.2013 Время 13:17
№353914-6; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

19 09 2013 г.

№ 61-ПК-2/14

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е.Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу Вас включить меня в число авторов проекта федерального закона № 342973-6 «О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (в части введения института ипотечного страхования).

Согласие авторов указанного законопроекта имеется.

Р.В.Кармазина



234351653107
Государственная Дума ФС РФ
Дата 19.09.2013 Время 10:38
№343645-6; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

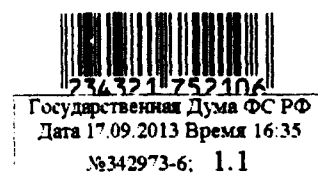
17 сентября 2013 г.

№ ВН-БН-4-2/68

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е.НАРЫШКИНУ




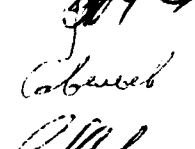


Уважаемый Сергей Евгеньевич!



На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)».

- Приложение:
1. Текст законопроекта на 2 л.
 2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 л.
 3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
 4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта на 1 л.
 5. Заключение Правительства Российской Федерации на 2 л.

Депутаты Государственной Думы

 Н.В.Бурькина
 В.М.Резник
 М.А.Мукабенова
 А.Ю.Мурга
 Д.И.Савельев
 С.И.Штогрин

Вх 1.1-9518

Вносится депутатами
Государственной Думы
Н.В.Бурькиной, В.М.Резником, В.В.Ивановым,
М.А.Мукабеновой, А.Ю.Мурга, Р.В.Кармазиной,
М.А.Котвицкой, Д.В.Савельевым; С.И.Штогриним!
в период исполнения им полномочий
депутата Государственной Думы,

Проект

№ 342973-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй
Налогового кодекса Российской Федерации
(в части введения института ипотечного страхования)**

Статья 1

Внести в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340)

следующие изменения:

1) пункт 48¹ статьи 217 изложить в следующей редакции:

«48¹) доходы заемщика (правопреемника заемщика) в виде суммы
задолженности по кредитному договору (договору займа), начисленным
процентам и признанным судом штрафным санкциям, пеням, погашаемой
кредитором-выгодоприобретателем за счет страхового возмещения по
заключенным заемщиком договорам страхования на случай смерти или
наступления инвалидности заемщика, а также по заключенным заемщиком

договорам страхования имущества, являющегося обеспечением обязательств заемщика (залогом), а также по договору ипотечного страхования заемщика, предусмотренному пунктом 4 статьи 31 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», в пределах суммы задолженности заемщика по заемным (кредитным) средствам, начисленным процентам и признанным судом штрафным санкциям, пеням;»;

2) пункт 2 статьи 291 дополнить подпунктом 20³ следующего содержания:

«20³) суммы страховых взносов по договору ипотечного страхования кредитора, предусмотренному пунктом 5 статьи 31 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)»;».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2014 года.

Президент
Российской Федерации



Собор
Мир

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)»

Данный законопроект разработан в блоке с законопроектом «О внесении изменений в статьи 31 и 61 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (в части введения института ипотечного страхования)». С целью повышения доступности ипотечных кредитов для граждан предлагается ввести в систему ипотечного жилищного кредитования механизмы страхования ответственности заемщика от риска неисполнения ипотечного договора, а также финансового риска кредитора по ипотеке от возникновения убытков, вызванных недостаточностью денежных средств, вырученных от реализации заложенного имущества (далее указанное страхование вместе именуется как ипотечное страхование, по отдельности – ипотечное страхование заемщика и ипотечное страхование кредитора).

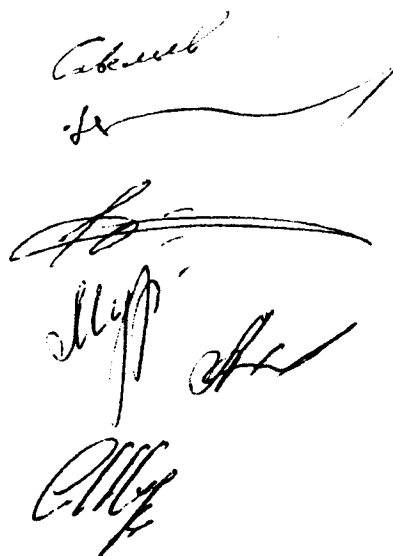
Законопроект вносит дополнения в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающие определение налогового режима ипотечного страхования.

В настоящее время для физических лиц-заемщиков положения Налогового кодекса РФ предусматривают освобождение от обложения налогом доходов в виде суммы задолженности по кредитному договору, начисленным процентам и признанным судом штрафным санкциям, пеням, погашаемым кредитором-выгодоприобретателем за счет страхового возмещения по заключенным заемщиком договорам страхования на случай смерти или наступления инвалидности заемщика, а также по договорам страхования имущества, являющегося обеспечением обязательств заемщика (залогом). Предусмотренное законопроектом дополнение перечня доходов, не подлежащих

налогообложению, указанием на договоры ипотечного страхования заемщика позволит создать одинаковый налоговый режим при осуществлении страховой выплаты по всем видам договоров страхования, заключаемым при ипотечном кредитовании.

Также законопроектом предлагается дополнить пункт 2 статьи 291 Налогового кодекса РФ нормой, устанавливающей включение в состав расходов банка расходы на ипотечное страхование кредитора. При ипотечном страховании кредитор страхует свои убытки и данное страхование не связано с извлечением им дополнительного дохода: это затраты банка, связанные с минимизацией им кредитного риска. Отнесение страховых взносов на расходы кредитора призвано сократить его издержки по обслуживанию своей деятельности. Предлагаемое введение льготного налогообложения в части уменьшения налогооблагаемой базы залогодержателя не приведет к сокращению доходной части федерального бюджета в связи с тем, что деятельность по ипотечному страхованию не осуществлялась ранее, а расширение рынка ипотечного кредитования, приводящее к росту процентных доходов банка, напротив сформирует условия для роста поступлений в бюджет.

Таким образом, применение вышеуказанных норм будет способствовать снижению среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту, а также позволит кредитору не компенсировать данные расходы с учетом налогообложения за счет заемщика.

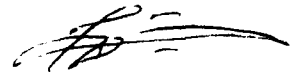


Handwritten signatures and initials, including the name "Савин" at the top, followed by several stylized signatures and initials.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй
Налогового кодекса Российской Федерации
(в части введения института ипотечного страхования)»

Принятие и реализация Федерального закона «О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)» не потребует дополнительных затрат из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, муниципальных бюджетов и государственных внебюджетных фондов.

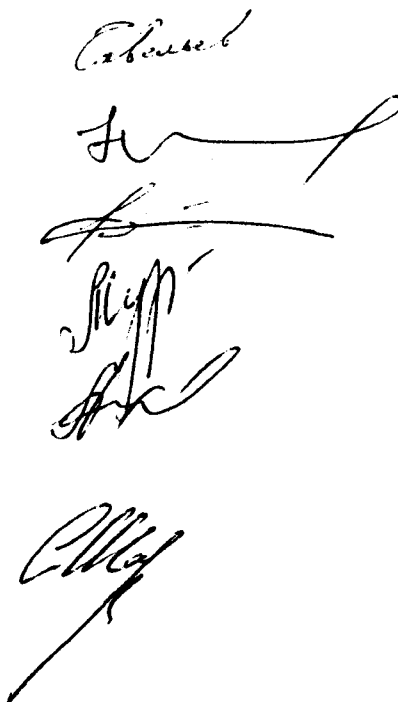
Савин



ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства,
подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению, дополнению или принятию
в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений
в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса
Российской Федерации (в части введения института
ипотечного страхования)»**

Принятие и реализация Федерального закона «О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия федеральных законов.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 11 » сентября 2013 г.

№ 5421п-П13

МОСКВА

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

Н.В.Бурыкиной

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

На № БН-Д-2/47 от 27 июня 2013 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона "О внесении изменений в статьи 217 и 291 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части введения института ипотечного страхования)", вносимый депутатами Государственной Думы Н.В.Бурыкиной, В.М.Резником, М.А.Мукабеновой и др.

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен указанный проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Статьей 1 законопроекта предлагается внести в пункт 48¹ статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) изменение, предусматривающее освобождение от обложения налогом на доходы физических лиц доходов заемщика (правопреемника заемщика), получаемых по договорам ипотечного страхования, предусмотренным пунктом 4 статьи 31 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)", а также дополнить пункт 2 статьи 291 Кодекса новым подпунктом 20³, который предусматривает отнесение к расходам банков сумм страховых взносов по договору ипотечного страхования кредитора, предусмотренному пунктом 5 статьи 31 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)".

Государственная Дума ФС РФ УДИО
Дата 11.09.2013 Время 20:29
№ 341252-6; 3.24

230822A1.doc



В настоящее время действующие нормы Кодекса уже предусматривают для физических лиц - заемщиков освобождение от обложения налогом на доходы физических лиц доходов в виде суммы задолженности по кредитному договору, начисленным процентам и признанным судом штрафным санкциям, пеням, погашаемой кредитором-выгодоприобретателем за счет страхового возмещения по заключенным заемщиком договорам страхования на случай смерти или наступления инвалидности заемщика, а также по заключенным заемщиком договорам страхования имущества, являющегося обеспечением обязательств заемщика (залогом), в пределах суммы задолженности заемщика по заемным (кредитным) средствам, начисленным процентам и признанным судом штрафным санкциям, пеням (пункт 48¹ статьи 217 Кодекса).

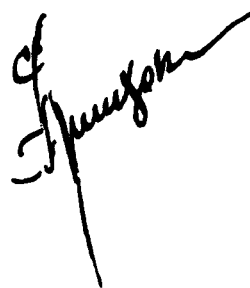
Таким образом, внесение предлагаемого законопроектом дополнения в статью 217 Кодекса может быть поддержано.

Вместе с тем в законопроекте используются понятия, которые вводятся проектом федерального закона № 305389-6 "О внесении изменений в статьи 31 и 61 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (в части введения института ипотечного страхования)". В связи с этим принятие первого законопроекта ранее второго невозможно.

Кроме того, статья 2 законопроекта, предусматривающая порядок вступления в силу федерального закона, не согласуется с положениями статьи 5 Кодекса, устанавливающими особый порядок вступления в силу актов законодательства Российской Федерации о налогах и сборах.

На основании изложенного Правительство Российской Федерации поддерживает законопроект при условии учета указанных замечаний.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько

