



ДУМА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2013 № 254/5

г. Астрахань

Об обращении Думы Астраханской области к Правительству Российской Федерации о необходимости внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2013 года № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг»

Дума Астраханской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение Думы Астраханской области к Правительству Российской Федерации о необходимости внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2013 года № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг».
2. Направить данное обращение в Правительство Российской Федерации.
3. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать данное обращение.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Астраханской области



А.Б.Клыкканов

ОБРАЩЕНИЕ
Думы Астраханской области
к Правительству Российской Федерации о необходимости
внесения изменений в постановление Правительства
Российской Федерации от 16 апреля 2013 года № 344 «О внесении
изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации
по вопросам предоставления коммунальных услуг»

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2013 года № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» (далее – Постановление) внесены изменения в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

Применение положений указанного Постановления не предусматривает приведение в соответствие расходов по оплате коммунальных услуг на общедомовые нужды с реальными объемами их потребления в случае несвоевременного предоставления потребителями показаний индивидуальных приборов учета, а также сверхнормативного потребления коммунальных ресурсов при отсутствии таких приборов учета.

Кроме того, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354, размер потребленных коммунальных ресурсов на общедомовые нужды определяется по остаточному принципу, как разница между показаниями индивидуальных и общедомового приборов учета, что не позволяет обеспечивать должный учет указанных ресурсов, а также выявлять неплательщиков.

Изменения, внесенные в настоящее время Правительством России, эту проблему не решают. Более того, положение о том, что сверхнормативное потребление коммунального ресурса на общедомовые нужды должно оплачиваться управляющими организациями и товариществами собственников жилья, лишь ухудшит состояние жилого фонда, так как оплата, очевидно, будет производиться за счет средств, собираемых собственниками на ремонт и содержание многоквартирных домов.

Депутаты Думы Астраханской области считают, что для решения данной проблемы необходимо внести изменения в Постановление, обязывающие потребителей устанавливать приборы учета коммунальных услуг, предусматривающие отдельный учет объема указанных ресурсов, используемых на содержание общего имущества многоквартирного дома (энергоснабжение лифтов, освещение подъездов, водопотребление), осуществляемое с помощью запорной арматуры в местах общего пользования.

| | |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Законодательное Собрание Приморского края | |
| Входящий № 16/2047 | |
| Дата: 19.06.2013 | Время: 14.54 |
| Управление делопроизводства и ведения электронного документооборота | |