



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

О проекте федерального закона № 79403-6
«О внесении изменений в статью 30 Федерального закона
«О приватизации государственного и муниципального имущества»
и в статью 9 Федерального закона
«О водоснабжении и водоотведении»

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

Государственная Дума Федерального Собрания Российской

Федерации **п о с т а н о в л я е т** федерального закона № 79403-6

«О внесении изменений в статью 30 Федерального закона
«О приватизации государственного и муниципального имущества»

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 79403-6

«О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации

государственного и муниципального имущества» и в статью 9

Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», внесенный

депутатами Государственной Думы М.Л.Шаккумом, М.Х.Юсуповым,

Д.В.Волковым, Б.К.Балашовым, О.Ю.Баталиной, И.Б.Богуславским,

Р.Ш.Хайровым, А.В.Жарковым, а также А.В.Кнышовым в период

исполнения им полномочий депутата Государственной Думы.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/1445
Дата: 30.04.2013 Время: 13:27

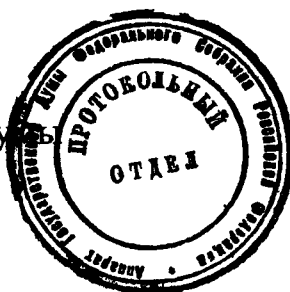
2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации, законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, Высший Арбитражный Суд Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по вопросам собственности доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Москва
23 апреля 2013 года
№ 2137-6 ГД

Внесен депутатами
Государственной Думы
М.Л.Шаккумом, М.Х.Юсуповым,
Д.В.Волковым, Б.К.Балашовым,
О.Ю.Баталиной, И.Б.Богуславским, *А.В.Жорковичи,*
Р.Ш.Хайровым, а также А.В.Кнышовым
в период исполнения им полномочий
депутата Государственной Думы

Проект № 79403-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 30 Федерального закона
«О приватизации государственного и муниципального
имущества» и в статью 9 Федерального закона
«О водоснабжении и водоотведении»**

Статья 1

В статью 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества»
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4, ст. 251;
2003, № 9, ст. 805; 2005, № 19, ст. 1750; 2007, № 7, ст. 834; 2009, № 19, ст.
2279; 2010, № 23, ст. 2788; 2011, № 29, ст. 4292; № 50, ст. 7343) внести
следующие изменения:

а) в абзаце первом пункта 1 после слов «коммунально-бытового
назначения» дополнить словами «, за исключением объектов, указанных в
статье 30.1.»;

б) абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, за исключением объектов, предусмотренных статьей 30.1., является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации, но не более чем пять лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.»;

в) дополнить статьей 30.1. следующего содержания:

«Статья 30.1. Особенности приватизации объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергией, тепловых сетей

1. Объекты электросетевого хозяйства, а также источники тепловой энергии, тепловые сети могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены настоящим Федеральным законом, при условии их обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации и их эксплуатации (далее - инвестиционное и эксплуатационное обязательство).

Условия инвестиционных и эксплуатационных обязательств в отношении отнесенных к объектам электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

2. Условия инвестиционных и эксплуатационных обязательств определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации:

в отношении объектов электросетевого хозяйства – в соответствии с инвестиционной программой субъекта электроэнергетики, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «Об электроэнергетике»;

в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей – в соответствии с инвестиционной программой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «О теплоснабжении»;

в отношении объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей - предоставление потребителям товаров, работ, услуг в соответствии с установленными показателями надежности и качества по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение срока, установленного решением об условиях приватизации, но не менее 20 лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, за исключением случаев, когда прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, работ, услуг предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. Инвестиционное и эксплуатационное обязательство оформляется в порядке, установленном положениями настоящего Федерального закона, а также положениями Федерального закона «Об электроэнергетике» и

Федерального закона «О теплоснабжении» в отношении инвестиционных программ, и его условия подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей или имущественного комплекса унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект электросетевого хозяйства, а также источник тепловой энергии, тепловые сети.

Государственная регистрация ограничений (обременений), установленных инвестиционными и эксплуатационными обязательствами, осуществляется одновременно с государственной регистрацией прав собственности на объект электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, выявленный объект электросетевого хозяйства, а также источника тепловой энергии, тепловые сети или имущественный комплекс унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект электросетевого хозяйства, а также источник тепловой энергии, тепловые сети.

4. Инвестиционное и эксплуатационное обязательство должно содержать требования к содержанию объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, порядку и срокам проведения строительства, реконструкции и (или) модернизации, эксплуатации, а также иные работы обеспечивающие сохранность такого объекта требования.

Требования к подготовке инвестиционных и эксплуатационных обязательств, их содержанию и выполнению, меры по контролю за их выполнением, а также требования к подтверждению собственником объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей выполнения этих обязательств определяются в соответствии с положениями настоящего Федерального закона, Федерального закона «О теплоснабжении» и Федерального закона «Об электроэнергетике».

5. В случае нарушения собственником и (или) законным владельцем установленных настоящим Федеральным законом обязательных условий приватизации органы государственной власти Российской Федерации (органы местного самоуправления) вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта (объектов) по стоимости объекта (объектов), определяемой по результатам проведения оценки объекта (объектов) в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие нарушения обязательных условий приватизации.».

Статья 2

Статью 9 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358) изложить в следующей редакции:

«1. Отчуждение объектов централизованных систем горячего

водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, нецентрализованных систем холодного водоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в частную собственность, а равно передача указанных объектов и прав пользования ими в залог, переуступка прав пользования ими и внесение таких объектов и прав пользования ими в уставный капитал субъектов хозяйственной деятельности не допускается.».

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

The bottom of the page contains several handwritten signatures in black ink. The most prominent one is the signature of the President of the Russian Federation, which is written in a stylized, cursive script. To its left and right are several other signatures, some of which are less legible but appear to be official signatures of other individuals involved in the document's approval or publication.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОЕКТУ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
СТАТЬЮ 30 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ПРИВАТИЗАЦИИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА» И В
СТАТЬЮ 9 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА
«О ВОДОСНАБЖЕНИИ И ВОДООТВЕДЕНИИ»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» (далее - проект Федерального закона) предусматривает внесение отдельных изменений в Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В настоящее время законодательством не предусмотрен запрет на приватизацию объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, за исключением отдельных случаев, предусмотренных статьей 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Целью законопроекта является установление обязательных условий приватизации объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, при условии их обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации, а также эксплуатации.

Законопроектом вводится обременение в виде инвестиционного и эксплуатационного обязательства, которое распространяется на предполагаемые к приватизации объекты электросетевого хозяйства, а также источники тепловой энергии, тепловые сети.

Условия инвестиционного и эксплуатационного обязательства определяются:

в отношении объектов электросетевого хозяйства – в соответствии с инвестиционной программой субъекта электроэнергетики, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «Об электроэнергетике»;

в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей – в соответствии с инвестиционной программой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «О теплоснабжении».

В частности, условиями приватизации предусматривается необходимость предоставления потребителям товаров, работ, услуг по регулируемым ценам (тарифам), сохранения назначения объектов приватизации, строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов приватизации и (или) создания объекта (объектов), технологически связанного с объектами приватизации.

Условия инвестиционного и эксплуатационного обязательства включаются в качестве существенных условий в договор купли-продажи объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей или имущественного комплекса унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект электросетевого хозяйства, а также источник тепловой энергии, тепловые сети.

Кроме того, законопроектом закрепляется положение, что в случае нарушения собственником и (или) законным владельцем указанных обязательных условий приватизации органы государственной власти Российской Федерации (органы местного самоуправления) вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта (объектов) по стоимости объекта (объектов), определяемой по результатам проведения оценки объекта (объектов) в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие нарушения обязательных условий приватизации.

Также законопроектом предусмотрено, что отчуждение объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, нецентрализованных систем холодного водоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в частную собственность, а равно передача указанных объектов и прав пользования ими в залог, переуступка прав пользования ими и внесение таких объектов и прав

пользования ими в уставный капитал субъектов хозяйственной деятельности не допускается.

Вода является ресурсом, который имеет первостепенное значение в жизни каждого человека, и не имеет заменителей. Полагаем, что приватизация объектов водоснабжения и водоотведения не может осуществляться без учета данного тезиса.

Также полагаем целесообразным ввести указанное ограничение на приватизацию, поскольку частные предприятия, владеющие объектами водоснабжения и водоотведения на праве собственности, не демонстрируют значительных улучшений качества и надежности при предоставлении своих услуг по сравнению с предприятиями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

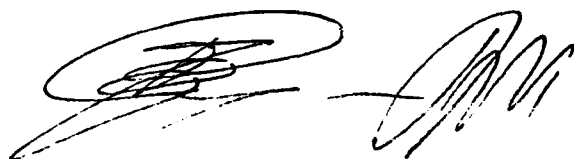
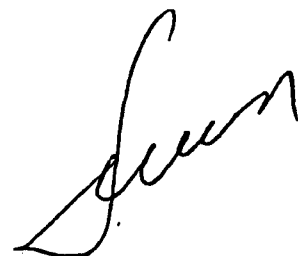
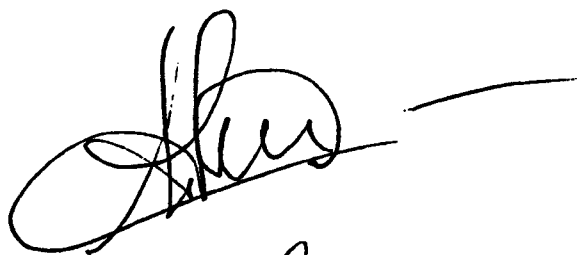
Таким образом, приватизация объектов водоснабжения и водоотведения не отвечает стратегическим задачам и национальной безопасности, а также непосредственно не ведет к повышению качества, надежности и доступности данных услуг водоснабжения и водоотведения.

Введение ограничения на приватизацию объектов водоснабжения и водоотведения позволит стимулировать развитие государственно-частного партнерства в виде концессии и долгосрочной аренды, что позволит создать благоприятную среду для развития водопроводно-канализационного хозяйства Российской Федерации.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
К ПРОЕКТУ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В СТАТЬЮ 30 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ПРИВАТИЗАЦИИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА"
И В СТАТЬЮ 9 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА
"О ВОДОСНАБЖЕНИИ И ВОДООТВЕДЕНИИ"**

Принятие проекта Федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.



**ПЕРЕЧЕНЬ
АКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ
ПРИЗНАНИЮ УТРАТИВШИМИ СИЛУ, ПРИОСТАНОВЛЕНИЮ,
ИЗМЕНЕНИЮ ИЛИ ПРИНЯТИЮ В СВЯЗИ С ПРИНЯТИЕМ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 30 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О
ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА» И В СТАТЬЮ 9
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВОДОСНАБЖЕНИИ И ВОДООТВЕДЕНИИ»**

Принятие проекта Федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» не потребует признания утратившими силу, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

