

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 15.04.2013 № 88
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 15 " апреля 2013 г.

41. О проекте федерального закона № 239296-6 "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации" (в части уточнения порядка предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан) - вносит Государственный Совет Республики Коми

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству, соисполнителем - Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству до 15 мая 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2013 года (май).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/1321
Дата: 22.04.2013 Время: 19:09



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА КАНАЛАН СÖВЕТЛÖН
ШУÖМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О законодательной инициативе Государственного Совета
Республики Коми по внесению проекта федерального закона
"О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации"**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации, руководствуясь статьями 103, 104 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Государственный Совет Республики Коми постановляет:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации" (далее – проект федерального закона) (прилагается).

2. Направить настоящее Постановление и проект федерального закона в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации – представителям от Республики Коми Е.А. Самойлову, В.А. Торлопову, депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Республики Коми А.А. Андрееву, О.Н. Епифановой, Т.Г. Кузьминых, В.А. Поневежскому.

3. Просить депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации А.А. Андреева, О.Н. Епифанову, Т.Г. Кузьминых, В.А. Поневежского поддержать на заседании

Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации данную законодательную инициативу Государственного Совета Республики Коми.

4. Назначить официальным представителем Государственного Совета Республики Коми при рассмотрении указанного проекта федерального закона в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации председателя Комитета Государственного Совета Республики Коми по природным ресурсам, природопользованию и экологии Макаренко Александра Петровича.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Совета
Республики Коми



И.В. Ковзель

г. Сыктывкар
21 февраля 2013 года
№ V-5/24

Вносится
Государственным Советом
Республики Коми

Проект № 239296-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2005, № 1, ст. 17; 2006, № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 21, ст. 2455; 2008, № 30, ст. 3616; 2011, № 25, ст. 3531; № 49, ст. 7027) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 28 дополнить абзацем следующего содержания:

"Гражданам, за исключением граждан, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящей статьи, имеющим право на приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в случаях, установленных настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, такие земельные участки, в том числе для индивидуального жилищного строительства, предоставляются без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов в порядке, который установлен законами субъектов Российской Федерации.";

2) пункт 11 статьи 30 дополнить словами "и в случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 28 настоящего Кодекса";

3) пункт 2 статьи 30¹ дополнить абзацем следующего содержания:

"Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим право приобретать земельные участки из земель, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, в собственность бесплатно в случаях, установленных настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, осуществляется в порядке, предусмотренном абзацами вторым и третьим пункта 2 статьи 28 настоящего Кодекса.";

4) пункт 2¹ статьи 33 после слов "гражданам, имеющим трех и более детей," дополнить словами "гражданам, указанным в абзаце третьем пункта 2 статьи 28 настоящего Кодекса,".

Президент
Российской Федерации

В. Путин

Москва, Кремль

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона "О внесении изменений
в Земельный кодекс Российской Федерации"

Настоящий проект федерального закона разработан в целях совершенствования правового регулирования вопросов предоставления земельных участков в составе земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим право на бесплатное приобретение земельных участков в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

При применении исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления, обладающими правом предоставления соответствующих земельных участков, статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающей возможность предоставления гражданам в собственность бесплатно земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, возникают сложности в связи с необходимостью соблюдения требований статьи 30¹ данного Кодекса.

В соответствии со статьей 30¹ Земельного кодекса Российской Федерации продажа земельных участков для жилищного строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на аукционах.

Учитывая, что бесплатное предоставление земельных участков не может предполагать проведение аукционов, настоящим проектом федерального закона предлагается внести изменения в указанные выше статьи Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которыми гражданам, имеющим право на бесплатное приобретение в собственность земельных участков из земель, находящихся в

государственной или муниципальной собственности, в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, такие земельные участки, в том числе для индивидуального жилищного строительства, предоставляются без торгов и предварительного размещения объектов в порядке, который устанавливается законами субъектов Российской Федерации.

В настоящее время такой порядок предоставления земельных участков установлен статьей 28 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении граждан, имеющих трех и более детей.

В целях определения предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам бесплатно в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации, законопроектом предлагается внести изменение в статью 33 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающее наделение субъектов Российской Федерации полномочиями по установлению указанных норм предоставления земельных участков.

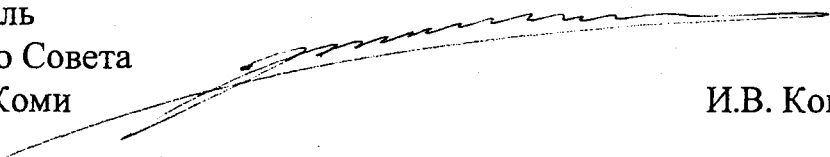
Предлагаемый законопроект направлен на повышение эффективности механизма предоставления земельных участков для граждан, имеющих право на приобретение в собственность бесплатно земельных участков, что будет способствовать стимулированию развития жилищного строительства в регионах России.

Приложение
к проекту федерального закона
"О внесении изменений
в Земельный кодекс
Российской Федерации"

ПЕРЕЧЕНЬ
законов Российской Федерации и законов РСФСР,
федеральных конституционных законов, федеральных законов
и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской
Федерации, подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием
Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс
Российской Федерации"

В случае принятия проекта федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации" не потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.

Председатель
Государственного Совета
Республики Коми



И.В. Ковзель

Приложение
к проекту федерального закона
"О внесении изменений
в Земельный кодекс
Российской Федерации"

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона "О внесении изменений
в Земельный кодекс Российской Федерации"**

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации" не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов.

Председатель
Государственного Совета
Республики Коми



И.В. Ковзель