



Законодательное Собрание Республики Карелия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об обращении Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу реализации норм части 3 статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации

Законодательное Собрание Республики Карелия постановляет:

1. Принять обращение Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу реализации норм части 3 статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Направить настоящее Постановление и указанное Обращение Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину, депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Р.А. Ванчугову, В.Н. Пивненко, Б.С. Кашину, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации В.А. Федорову, С.Л. Катанандову.

3. Обратиться к законодательным (представительным) органам субъектов Российской Федерации с предложением поддержать указанное Обращение Законодательного Собрания Республики Карелия.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
Республики Карелия



В.Н. Семенов

г. Петрозаводск
21 марта 2013 года
№ 699-V ЗС

ОБРАЩЕНИЕ

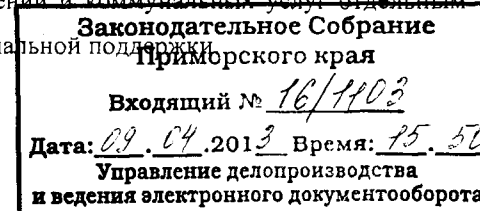
Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу реализации норм части 3 статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Законодательное Собрание Республики Карелия убедительно просит Вас обратить внимание на следующую ситуацию.

В соответствии с частью 1 статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) отдельным категориям граждан в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, могут предоставляться компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг за счет средств соответствующих бюджетов. Согласно части 3 указанной статьи компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

В Республике Карелия принят Закон Республики Карелия № 827-ЗРК от 17 декабря 2004 года «О социальной поддержке отдельных категорий граждан и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Карелия», которым определены категории граждан для предоставления социальной поддержки, а также приняты постановления Правительства Республики Карелия от 17 января 2005 года № 1-П и от 31 декабря 2009 года № 323-П, регулирующие порядок предоставления компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в качестве социальной поддержки.



Указанные постановления дублируют норму части 3 статьи 160 Жилищного кодекса о том, что компенсация предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Наряду с вышеперечисленными нормативными правовыми актами, принятыми и реализуемыми в целях защиты наиболее незащищенных слоев населения, в настоящее время действует постановление Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Постановление № 354). Расчет платы за потребленные ресурсы, производимый на основании указанного постановления, в частности расчет платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды, а также одновременное выставление собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах квитанций как ресурсоснабжающими, так и управляющими организациями, вызывают серьезные вопросы и нарекания у населения, что наряду с другими факторами ведет к обострению социально-политической обстановки в республике.

Законодательное Собрание Республики Карелия уже неоднократно обращалось к Председателю Правительства Российской Федерации, Первому заместителю Председателя Правительства Российской Федерации и Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу внесения изменений в Постановление № 354 (Постановление № 358-V ЗС от 12 июля 2012 года и Постановление № 575-V ЗС от 20 декабря 2012 года). Однако на сегодняшний день Постановление № 354 продолжает действовать без изменений.

В результате применения в совокупности всех вышеуказанных нормативных правовых актов сложилась следующая ситуация. Граждане, относя-

щиеся к категориям, имеющим в соответствии с законодательством право на получение компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, имеют задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг, так как принципиально отказываются оплачивать счета за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды, зачастую значительно превышающие счета, выставленные по показаниям индивидуальных приборов учёта, либо двойные квитанции от ресурсоснабжающей и управляющей компаний. Вследствие наличия задолженности граждане, соответственно, теряют право на получение компенсации. Такая ситуация приводит к ещё большей дестабилизации обстановки в жилищно-коммунальной сфере.

На основании изложенного Законодательное Собрание Республики Карелия обращается к Вам с просьбой внести изменения в действующее законодательство, а в случае необходимости, принять иные нормативные акты, которые могли бы помочь в решении обозначенного вопроса.