



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

О проекте федерального закона № 50482-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 50482-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», внесенный депутатами Государственной Думы Б.В.Агаевым, В.В.Парахиным, А.Л.Маркиным, Д.В.Волковым, М.Ю.Авдеевым, А.Ю.Русских, А.Б.Выборным, С.В.Кривоносовым, а также А.В.Кнышовым в период исполнения им полномочий депутата Государственной Думы.

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/907
Дата: 27.03.2013 Время: 10:49

Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации, законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Москва
15 марта 2013 года
№ 1891-6 ГД

Вносят депутаты
Государственной Думы
М.Ю. Авдеев,
А.Ю. Русских,
Б.В. Агаев,
В.В. Парахин, А.Б. Выгофри,
А.Л. Маркин, С.В. Фролов,
Д.В. Волков
А.В. Кнышов в период
исполнения им полномочий
депутата ГД
Проект № 50482-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; № 31, ст. 3442; № 52, ст. 5498; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246; 2011, № 13, ст. 1688) следующие изменения:

1) часть 14 статьи 55⁵ изложить в следующей редакции:

«14. Документы, изменения, внесенные в документы, решения, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации, постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, протоколы заседаний общего собрания членов саморегулируемой организации, постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации в срок не позднее чем через три дня после их принятия подлежат размещению на сайте этой саморегулируемой организации в сети «Интернет», и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.»;

2) в статье 55⁶:

а) часть 4 дополнить предложением следующего содержания:

«Решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в приеме принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.»;

б) дополнить частью 6¹ следующего содержания:

«6¹. В отношении каждого лица, принятого в члены саморегулируемой организации, саморегулируемая организация ведет дело члена саморегулируемой организации, в состав которого входят документы:

1) представленные для приема в члены саморегулируемой организации и для выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3) представленные для внесения изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, для возобновления и прекращения действия свидетельства о допуске, добровольного выхода из членов саморегулируемой организации;

4) о результатах осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью своего члена;

5) о мерах дисциплинарного воздействия, примененных саморегулируемой организацией в отношении своего члена;

6) иные документы – в соответствии с решением органов управления саморегулируемой организации.

Дела членов саморегулируемой организации подлежат постоянному хранению в саморегулируемой организации.»;

3) пункт 8 статьи 55⁹ изложить в следующей редакции:

«8) документы, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации, постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, в том числе протоколы заседаний общих собраний членов саморегулируемых организаций, постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемой организации;»;

4) в статье 55¹¹:

а) часть 2 после слов «К компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации относится» дополнить словами «принятие решений, указанных в части 4 статьи 55⁶ настоящего Кодекса, а также»;

б) часть 3 после слов «и передавать им осуществление отдельных полномочий» дополнить словами «(за исключением предусмотренных частью 4 статьи 55⁶ настоящего Кодекса)»;

5) в статье 55¹⁷:

а) часть 2 дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) номер свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;»;

б) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Все сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, должны быть доступны на сайте такой организации в сети «Интернет» для ознакомления неограниченному кругу лиц без взимания платы.»;

б) в статье 55¹⁹:

а) дополнить частью 6¹ следующего содержания:

«6¹. Орган надзора за саморегулируемыми организациями при проведении проверки саморегулируемой организации вправе привлекать к проведению такой проверки представителей Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида.»;

б) часть 7 изложить в следующей редакции:

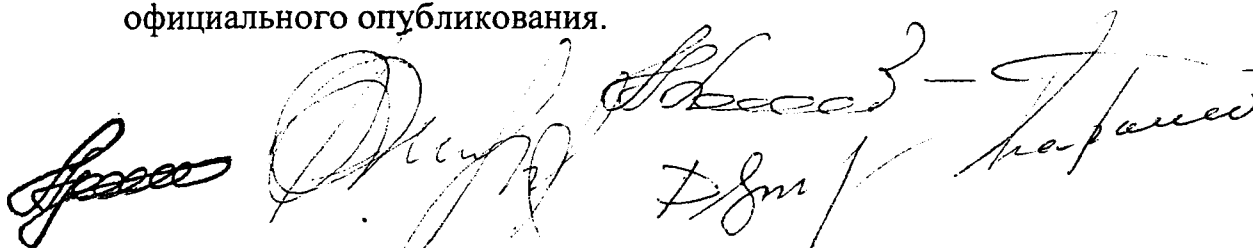
«7. В случае неисполнения саморегулируемой организацией требований статьи 55⁴ или 55¹⁶ настоящего Кодекса, требований к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, которые не соответствуют установленным настоящим Кодексом минимальным требованиям к выдаче свидетельства о допуске, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях орган надзора за саморегулируемыми организациями вправе обратиться в арбитражный суд с требованием об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций. Заявление об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций подается в арбитражный суд по месту нахождения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, исполняющего функции ведения государственного реестра саморегулируемых организаций в соответствующей сфере деятельности.»;

7) Статью 55²⁰ дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. В случае неисполнения саморегулируемой организацией в установленные сроки предложений Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида, указанных в части 10 настоящей статьи, Национальное объединение вправе обратиться в суд с иском об исключении сведений о такой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



**Пояснительная записка к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»**

Законопроект направлен на устранение ряда выявленных в правоприменительной практике пробелов при осуществлении деятельности саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства и Национальных объединений таких саморегулируемых организаций.

Так, законопроектом предлагается возложить на саморегулируемые организации обязанность по постоянному хранению документов, подаваемых для выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и внесении изменений в свидетельства, поскольку в настоящее время такая обязанность нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрена. Вместе с тем наличие таких документов является важным для оценки соблюдения саморегулируемыми организациями требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

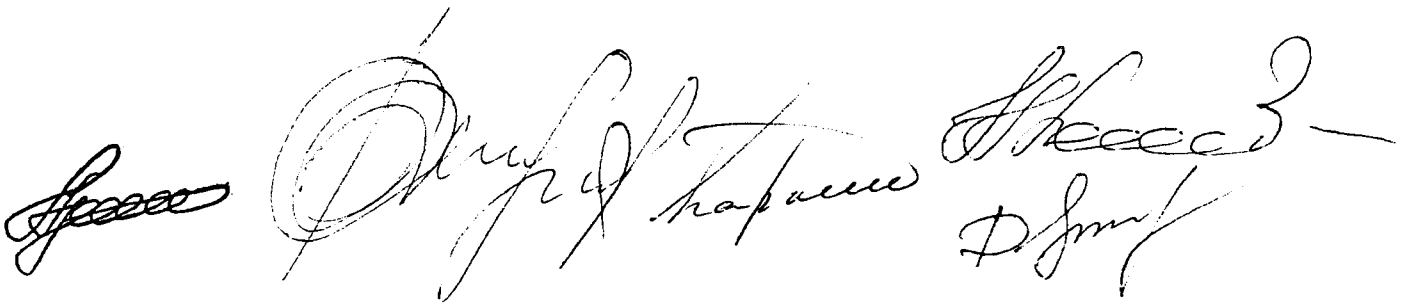
Обобщение практики деятельности саморегулируемых организаций показало, что решение о приеме в члены СРО и о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с целью обеспечения коллегиальности принятия такого решения необходимо отнести к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации. В настоящее время многими саморегулируемыми организациями указанные полномочия отнесены к компетенции единоличных исполнительных органов саморегулируемых организаций, что, как правило, приводит к злоупотреблениям.

Нормы действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации не обеспечивают в полном объеме информационную открытость деятельности саморегулируемых организаций. В этой связи законопроектом вводится обязанность размещать на сайте саморегулируемой организации все документы, принимаемые общим собранием членов саморегулируемой организации и постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, а также протоколы таких собраний и заседаний. Одновременно устанавливается запрет на платность получения

информации и на ограничение доступа на сайте саморегулируемой организации к сведениям, содержащимся в реестре членов саморегулируемой организации. Также закрепляется норма о необходимости указания номера свидетельства о допуске в реестре членов саморегулируемой организации, что позволит наиболее эффективно осуществлять контроль за деятельностью как членов саморегулируемых организаций, так и за самими саморегулируемыми организациями при выдаче свидетельства о допуске к работам.

Еще одной новеллой законопроекта является наделение органа надзора за саморегулируемыми организациями правом по обращению в суд с требованием об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае несоблюдения саморегулируемой организацией установленных требований к выдаче свидетельства о допуске, что было упущено при введении системы саморегулирования в строительной отрасли. В целях устранения споров по подсудности рассмотрения дел об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, законопроект определяет, что такие дела рассматриваются по месту нахождения истца – уполномоченного федерального органа исполнительной власти.

Принятие законопроекта позволит повысить открытость и прозрачность деятельности саморегулируемых организаций.



Three handwritten signatures in black ink, likely representing the authors or signatories of the document. The signatures are stylized and difficult to read, but they appear to be written in a cursive or semi-cursive style.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в
Градостроительный кодекс Российской Федерации»

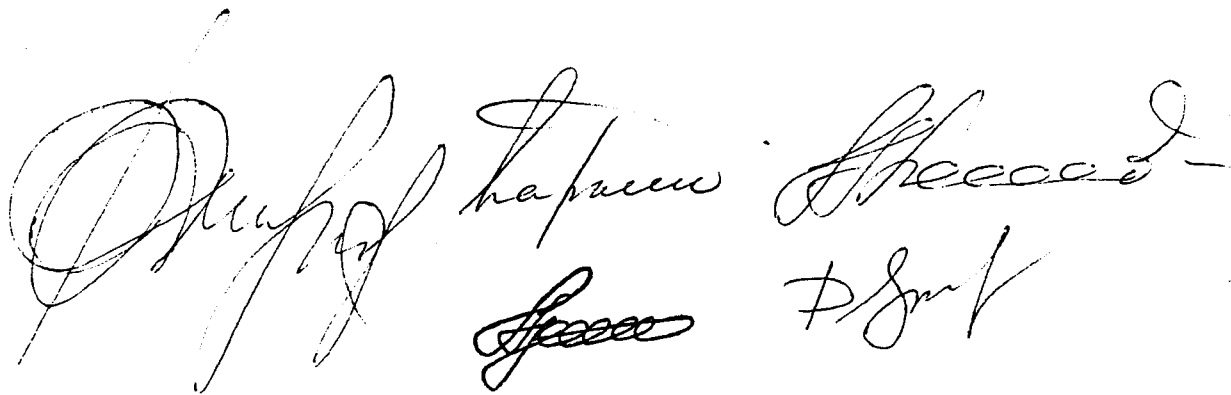
Реализация проекта федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов за счет средств федерального бюджета.



The image shows several handwritten signatures and stamps in black ink. On the left, there is a large, stylized signature. To its right, there are several smaller signatures and stamps, some of which appear to be official seals or stamps, though they are not clearly legible. The handwriting is cursive and somewhat messy.

ПЕРЕЧЕНЬ
актов федерального законодательства,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» не требует признания утратившими силу, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

The image shows several handwritten signatures and stamps. On the left is a large, stylized signature. In the center, the word "написано" (written) is written in cursive, with a stamp below it. On the right, there is another signature and a stamp.