

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 11.03.2013 № 82
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 11 " марта 2013 г.

77. О проекте федерального закона № 79403-6 "О внесении изменений в статью 30 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества" и в статью 9 Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" (в части приватизации объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии и тепловых сетей) - внесен депутатами Государственной Думы М.Л.Шаккумом, М.Х.Юсуповым, Д.В.Волковым, Б.К.Балашовым, О.Ю.Баталиной, а также А.В.Кнышовым в период исполнения им полномочий депутата Государственной Думы

Принято решение:

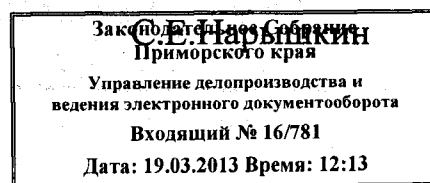
1. Направить повторно указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, Высший Арбитражный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности до 11 апреля 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по вопросам собственности совместно с Комитетом Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления, Комитетом Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, Комитетом Государственной Думы по энергетике (соисполнители) с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2013 года (апрель).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

22 февраля 2013 г.

№ *ВН-МШ-3/2*

Председателю
Государственной Думы

С.Е. Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании пункта «а» части 6 статьи 112 Регламента Государственной Думы вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации новую редакцию проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении».

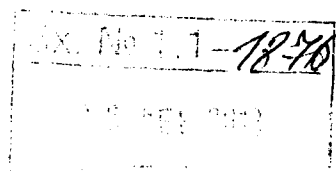
- Приложение:**
1. Текст законопроекта на 6 л.
 2. Пояснительная записка на 3 л.
 3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального



231516 210106

Государственная Дума ФС РФ
Дата 22.02.2013 Время 17:16

№228441-6: 1.1



имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» на л.

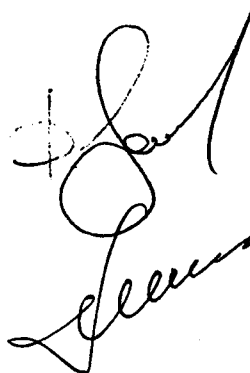
4. Финансово-экономическое обоснование к проекту Федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» на л.
5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



М.Л.Шаккум



М.Х.Юсупов



Д.В.Волков



Б.К.Балашов



О.Ю.Баталина

Внесен депутатами
Государственной Думы
М.Л.Шаккумом, М.Х.Юсуповым,
Д.В.Волковым, Б.К.Балашовым,
О.Ю.Баталиной, а также А.В.Кнышовым
в период исполнения им полномочий
депутата Государственной Думы

Проект № 79403-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 30 Федерального закона
«О приватизации государственного и муниципального
имущества» и в статью 9 Федерального закона
«О водоснабжении и водоотведении»**

Статья 1

В статью 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества»
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4, ст. 251;
2003, № 9, ст. 805; 2005, № 19, ст. 1750; 2007, № 7, ст. 834; 2009, № 19, ст.
2279; 2010, № 23, ст. 2788; 2011, № 29, ст. 4292; № 50, ст. 7343) внести
следующие изменения:

а) в абзаце первом пункта 1 после слов «коммунально-бытового
назначения» дополнить словами «, за исключением объектов, указанных в
статье 30.1.»;

б) абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, за исключением объектов, предусмотренных статьей 30.1., является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации, но не более чем пять лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.»;

в) дополнить статьей 30.1. следующего содержания:

«Статья 30.1. Особенности приватизации объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергией, тепловых сетей

1. Объекты электросетевого хозяйства, а также источники тепловой энергии; тепловые сети могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены настоящим Федеральным законом, при условии их обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации и их эксплуатации (далее - инвестиционное и эксплуатационное обязательство).

Условия инвестиционных и эксплуатационных обязательств в отношении отнесенных к объектам электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

2. Условия инвестиционных и эксплуатационных обязательств определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации:

в отношении объектов электросетевого хозяйства – в соответствии с инвестиционной программой субъекта электроэнергетики, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «Об электроэнергетике»;

в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей – в соответствии с инвестиционной программой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «О теплоснабжении»;

в отношении объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей - предоставление потребителям товаров, работ, услуг в соответствии с установленными показателями надежности и качества по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение срока, установленного решением об условиях приватизации, но не менее 20 лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, за исключением случаев, когда прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, работ, услуг предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. Инвестиционное и эксплуатационное обязательство оформляется в порядке, установленном положениями настоящего Федерального закона, а также положениями Федерального закона «Об электроэнергетике» и

Федерального закона «О теплоснабжении» в отношении инвестиционных программ, и его условия подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей или имущественного комплекса унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект электросетевого хозяйства, а также источник тепловой энергии, тепловые сети.

Государственная регистрация ограничений (обременений), установленных инвестиционными и эксплуатационными обязательствами, осуществляется одновременно с государственной регистрацией прав собственности на объект электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, выявленный объект электросетевого хозяйства, а также источника тепловой энергии, тепловые сети или имущественный комплекс унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект электросетевого хозяйства, а также источник тепловой энергии, тепловые сети.

4. Инвестиционное и эксплуатационное обязательство должно содержать требования к содержанию объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, порядку и срокам проведения строительства, реконструкции и (или) модернизации, эксплуатации, а также иные работы обеспечивающие сохранность такого объекта требования.

Требования к подготовке инвестиционных и эксплуатационных обязательств, их содержанию и выполнению, меры по контролю за их выполнением, а также требования к подтверждению собственником объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей выполнения этих обязательств определяются в соответствии с положениями настоящего Федерального закона, Федерального закона «О теплоснабжении» и Федерального закона «Об электроэнергетике».

5. В случае нарушения собственником и (или) законным владельцем установленных настоящим Федеральным законом обязательных условий приватизации органы государственной власти Российской Федерации (органы местного самоуправления) вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта (объектов) по стоимости объекта (объектов), определяемой по результатам проведения оценки объекта (объектов) в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие нарушения обязательных условий приватизации.».

Статья 2

Статью 9 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358) изложить в следующей редакции:

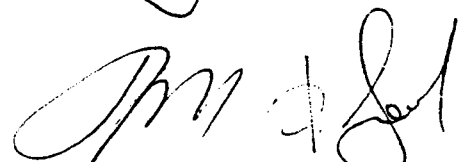
«1. Отчуждение объектов централизованных систем горячего

водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, нецентрализованных систем холодного водоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в частную собственность, а равно передача указанных объектов и прав пользования ими в залог, переуступка прав пользования ими и внесение таких объектов и прав пользования ими в уставный капитал субъектов хозяйственной деятельности не допускается.».

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОЕКТУ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
СТАТЬЮ 30 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ПРИВАТИЗАЦИИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА» И В
СТАТЬЮ 9 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА
«О ВОДОСНАБЖЕНИИ И ВОДООТВЕДЕНИИ»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» (далее - проект Федерального закона) предусматривает внесение отдельных изменений в Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В настоящее время законодательством не предусмотрен запрет на приватизацию объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, за исключением отдельных случаев, предусмотренных статьей 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Целью законопроекта является установление обязательных условий приватизации объектов электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей, при условии их обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации, а также эксплуатации.

Законопроектом вводится обременение в виде инвестиционного и эксплуатационного обязательства, которое распространяется на предполагаемые к приватизации объекты электросетевого хозяйства, а также источники тепловой энергии, тепловые сети.

Условия инвестиционного и эксплуатационного обязательства определяются:

в отношении объектов электросетевого хозяйства – в соответствии с инвестиционной программой субъекта электроэнергетики, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «Об электроэнергетике»;

в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей – в соответствии с инвестиционной программой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждаемой в соответствии с положениями Федерального закона «О теплоснабжении».

В частности, условиями приватизации предусматривается необходимость предоставления потребителям товаров, работ, услуг по регулируемым ценам (тарифам), сохранения назначения объектов приватизации, строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов приватизации и (или) создания объекта (объектов), технологически связанного с объектами приватизации.

Условия инвестиционного и эксплуатационного обязательства включаются в качестве существенных условий в договор купли-продажи объекта электросетевого хозяйства, а также источников тепловой энергии, тепловых сетей или имущественного комплекса унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект электросетевого хозяйства, а также источник тепловой энергии, тепловые сети.

Кроме того, законопроектом закрепляется положение, что в случае нарушения собственником и (или) законным владельцем указанных обязательных условий приватизации органы государственной власти Российской Федерации (органы местного самоуправления) вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта (объектов) по стоимости объекта (объектов), определяемой по результатам проведения оценки объекта (объектов) в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие нарушения обязательных условий приватизации.

Также законопроектом предусмотрено, что отчуждение объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, нецентрализованных систем холодного водоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в частную собственность, а равно передача указанных объектов и прав пользования ими в залог, переуступка прав пользования ими и внесение таких объектов и прав

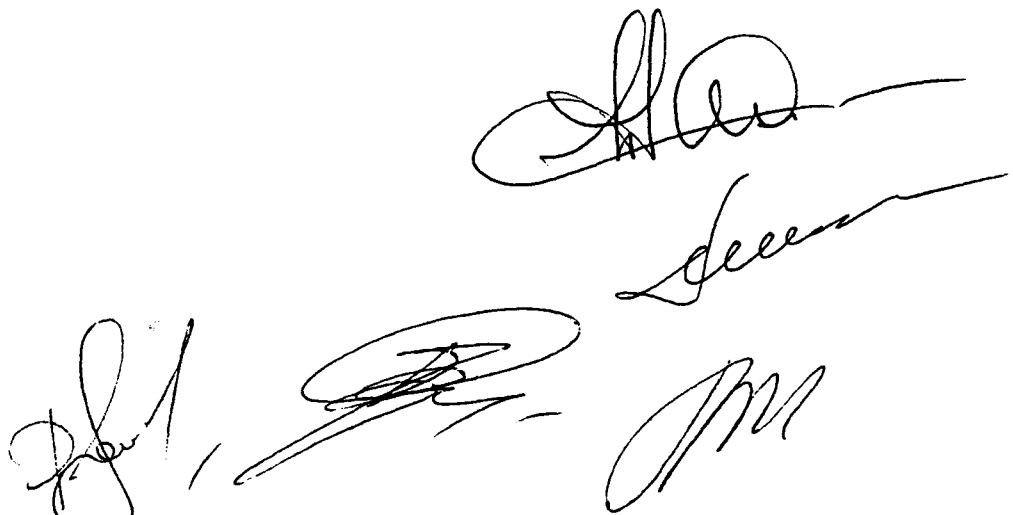
пользования ими в уставный капитал субъектов хозяйственной деятельности не допускается.

Вода является ресурсом, который имеет первостепенное значение в жизни каждого человека, и не имеет заменителей. Полагаем, что приватизация объектов водоснабжения и водоотведения не может осуществляться без учета данного тезиса.

Также полагаем целесообразным ввести указанное ограничение на приватизацию, поскольку частные предприятия, владеющие объектами водоснабжения и водоотведения на праве собственности, не демонстрируют значительных улучшений качества и надежности при предоставлении своих услуг по сравнению с предприятиями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.


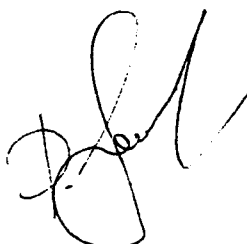

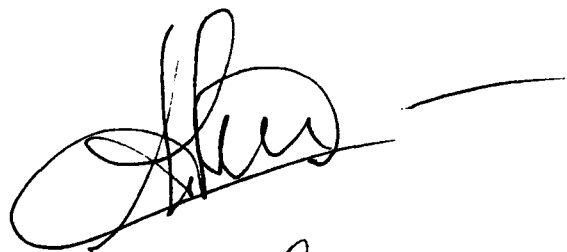
Таким образом, приватизация объектов водоснабжения и водоотведения не отвечает стратегическим задачам и национальной безопасности, а также непосредственно не ведет к повышению качества, надежности и доступности данных услуг водоснабжения и водоотведения.

Введение ограничения на приватизацию объектов водоснабжения и водоотведения позволит стимулировать развитие государственно-частного партнерства в виде концессии и долгосрочной аренды, что позволит создать благоприятную среду для развития водопроводно-канализационного хозяйства Российской Федерации.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
К ПРОЕКТУ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В СТАТЬЮ 30 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ПРИВАТИЗАЦИИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА"
И В СТАТЬЮ 9 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА
"О ВОДОСНАБЖЕНИИ И ВОДООТВЕДЕНИИ"**

Принятие проекта Федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.



**ПЕРЕЧЕНЬ
АКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ
ПРИЗНАНИЮ УТРАТИВШИМИ СИЛУ, ПРИОСТАНОВЛЕНИЮ,
ИЗМЕНЕНИЮ ИЛИ ПРИНЯТИЮ В СВЯЗИ С ПРИНЯТИЕМ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 30 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О
ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА» И В СТАТЬЮ 9
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВОДОСНАБЖЕНИИ И ВОДООТВЕДЕНИИ»**

Принятие проекта Федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в статью 9 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» не потребует признания утратившими силу, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

