



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
И ТОПЛИВНЫМ РЕСУРСАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул.Светланская, 22, г.Владивосток, 690110, телефон: (423) 220-83-33; e-mail: [gkh@primorsky.ru](mailto:gkh@primorsky.ru)  
ОКПО 00089678, ИНН 2540138254, КПП 254001001, ОГРН 1072540010982

28.02.2013 № 19-805/3

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю комитета по  
экономической политике и  
собственности  
Законодательного Собрания  
Приморского края

В.Г. Гребневу

Уважаемый Виктор Григорьевич!

На Ваш запрос по выполнению мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на территории Приморского края в 2012 году, департамент по жилищно-коммунальному хозяйству сообщает следующее.

На территории Приморского края в 2012 году реализовывалось три программы капитального ремонта многоквартирных домов.

- Программа 2011-2012 годов, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 11.08.2011 г. № 207-па (в ред. от 31.10.2012 г. № 312-па), на общую сумму **254,1 млн. руб.**, в том числе:

- за счет средств Фонда – **137,1** млн. руб.;
- средств краевого бюджета – **33,1** млн. руб.;
- средств местного бюджета – **33,1** млн. руб.;
- средств собственников помещений – **50,8** млн. руб.

В рамках данной программы проводился капитальный ремонт 83 многоквартирных домов в 15 муниципальных образованиях края. Все мероприятия по данной программе выполнены в полном объеме.

**Расходование средств по краевой программе "Адресная программа капитального ремонта МКД в Приморском крае на 2011 - 2012 год"**

Наименование муниципальных образований-участников программы	Всего предусмотрено программой	Оплачено подрядчикам	Оплата, %	Не оплачено, в том числе		Возвращено в краевой бюджет
				остаток на счетах ТСЖ, УК	Остаток не внесенных средств собственников	
Артёмовский ГО	28 421 387,00	21 415 705,17	75,35	5 921 620,75	1 084 061,08	0,00
Владивостокский ГО	66 589 000,00	46 277 395,14	69,50	16 066 404,86	4 237 206,00	6 472,00
<b>Итого по Приморскому краю</b>	<b>254 048 680,00</b>	<b>226 731 393,31</b>	<b>89,25</b>	<b>21 988 025,61</b>	<b>5 321 267,08</b>	<b>6 472,00</b>

- Программа 2012 года (г. Владивосток), утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 20.02.2012 г. № 40-па (в ред. от 31.01.2013 г. № 29-па), на общую сумму **2 900,2 млн. руб.**, в том числе:

- за счет средств Фонда – **2 000,0** млн. руб.;
- средств краевого бюджета – **650,0** млн. руб.;
- средств местного бюджета – **105,2** млн. руб.;
- средств собственников помещений – **145,0** млн. руб.

В рамках данной программы проводился капитальный ремонт 624 многоквартирных домов во Владивостокском городском округе. Работы полностью завершены в 431 многоквартирном доме. В оставшихся многоквартирных домах работы выполнены на 85-95 %. Работы не завершены по погодным условиям (обильное выпадение осадков, не возможность соблюдения технологических процессов).

**Расходование средств по краевой программе "Адресная программа капитального ремонта МКД во Владивостокском городском округе Приморского края"**

Наименование муниципальных образований-участников программы	Всего предусмотрено программой	Оплачено подрядчикам	Оплата, %	Не оплачено, в том числе		Возвращено в краевой бюджет
				остаток на счетах ТСЖ, УК	Остаток не внесенных средств собственников	
Владивостокский ГО	2 900 235 020,0	1 840 779 698,9	63,47	987 647 262,7	54 095 736,8	16 946 590,0

- Программа 2012 года, № 70-па, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 27.03.2012 г. (в ред. от 30.05.2012 г. № 139-па) на общую сумму **434,5 млн. руб.**, в том числе:

- за счет средств Фонда – **299,6** млн. руб.;
- средств краевого бюджета – **55,5** млн. руб.;
- средств местного бюджета – **57,6** млн. руб.;
- средств собственников помещений – **21,7** млн. руб.

В рамках данной программы проводился капитальный ремонт 134 многоквартирных домов в 17 муниципальных образованиях края. Работы полностью завершены в 119 многоквартирных домах. Работы не завершены в 21 многоквартирном доме Дальнегорского городского округа, 4 многоквартирных домах Владивостокского городского округа. Работы не завершены по погодным условиям (обильное выпадение осадков, не возможность соблюдения технологических процессов).

**Расходование средств по краевой программе "Адресная программа капитального ремонта МКД в Приморском крае на 2012 год"**

Наименование муниципальных образований-участников программы	Всего предусмотрено программой	Оплачено подрядчикам	Оплата, %	Не оплачено, в том числе		Возвращено в краевой бюджет
				остаток на счетах ТСЖ, УК	Остаток не внесенных средств собственников	
Владивостокский ГО	86 327 566,00	50 019 753,99	57,94	34 060 979,57	2 181 354,44	65 478,00
Дальнегорский ГО	125 929 339,00	81 454 850,46	64,68	42 825 035,36	1 649 453,18	0,00
Лучегорское ГП	19 123 722,00	16 766 509,91	87,67	2 357 212,09	0,00	0,00
Надеждинское СП	30 000 000,00	18 182 533,04	60,61	11 817 466,96	0,00	0,00
Хорольское СП	7 532 258,00	6 023 174,03	79,97	1 410 196,20	98 887,77	0,00
Ярославское ГП	25 649 770,00	20 859 609,50	81,32	4 724 657,00	0,00	57 386,00
<b>Итого по Приморскому краю</b>	<b>434 494 874,00</b>	<b>333 238 650,23</b>	<b>76,70</b>	<b>97 195 547,18</b>	<b>3 929 695,39</b>	<b>122 864,00</b>

Директор департамента



В.В. Кулинский

О.В.Вышковский  
М.В.Храпатый, 220-92-74