

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 11.02.2013 № 77  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 11 " февраля 2013 г.

**84. О проекте федерального закона № 199946-6 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации" (в части создания условий для формирования и деятельности общественных объединений в жилищной сфере и сфере коммунальных услуг) - вносят депутаты Государственной Думы Е.Л.Николаева, П.Р.Качкаев, Б.В.Михалев, М.А.Кожевникова, В.В.Иванов, В.Е.Позгалев, М.Л.Шаккум**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, Высший Арбитражный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 15 марта 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2013 года (март).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



**С.Е.Нарышкин**

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/457  
Дата: 20.02.2013 Время: 10:30

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

25 января 2013 г.

№ Вк-21111-2/11

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**С.Е. НАРЫШКИНУ**

**Уважаемый Сергей Евгеньевич!**

В соответствии с Регламентом Государственной Думы прошу Вас включить меня в состав авторов (субъектов законодательной инициативы) проекта федерального закона № 199946-6 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», внесенного депутатами Государственной Думы Е.Л.Николаевой, П.Р.Качкаевым, Б.В.Михалевым, М.А.Кожевниковой, В.Е.Позгалевым, В.В.Ивановым .

Согласие авторов указанного законопроекта имеется.



**М.Л.Шаккум**



**Е.Л.Николаева**



**П.Р.Качкаев**



231090 945104

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

21 января 2013 г.

№ 64-ПФЕ-3/1

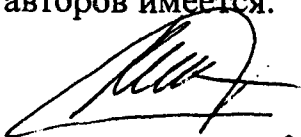
Председателю Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации

С.Е.НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу  
включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 199946-6 "О  
внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации", внесенный  
депутатами Государственной Думы РФ Е.Л.Николаевой, П.Р.Качкаевым, Б.В.Миха-  
левым, М.А.Кожевниковой.  
Согласие авторов имеется.

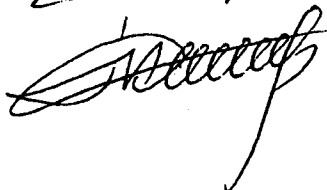
Е.Л.Николаева



Б.В. Михалев



П.Р. Качкаев



М.А.Кожевникова



Депутат



В.Е. Позгалев



231019 128106

Государственная Дума ФС РФ  
Дата 21.01.2013 Время 18:00  
№209078-6: 11

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

21 01 2013 г.

Вн-УВВ-3/10  
№

Председателю Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**С.Е.НАРЫШКИНУ**

**Уважаемый Сергей Евгеньевич!**

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов Законопроекта № 199946-6 в внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, внесенный депутатами Государственной Думы

Согласие авторов имеется.

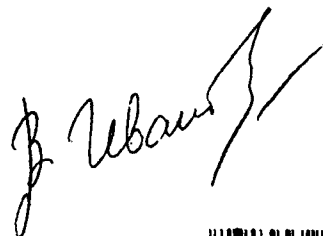
Е.Л.Николаева, 

П.Р.Качкаев, 

Б.В.Михалев *согласовано по тел.*

М.А. Кожевникова, 

Депутат



**В.В.Иванов**



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

16 января 2013 г.

№ се-кддп-3/11

Председателю Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации

**С.Е.НАРЫШКИНУ**

**Уважаемый Сергей Евгеньевич!**

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов Законопроекта № 199946-6 О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, внесенный депутатами Государственной Думы.

Согласие авторов имеется.

Е.Л.Николаева

П.Р.Качкаев

Б.В.Михаев

*[Подписи]*  
согласовано  
депутатами лично

Депутат

*[Подпись]*

М.А. Кожевникова



230951466109

Государственная Дума ФС РФ  
Дата 16.01.2013 Время 15:35  
№206826-6; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

16 января 2013 г.

№ МБВ-13/8

Председателю Государственной Думы  
Федерального Собрания Российской Федерации  
**С.Е. НАРЫШКИНУ**

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта Федерального закона № 199946-6 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации" - внесен депутатами Государственной Думы : Е.Л. Николаевой, П.Р. Качкаевым.

С субъектами права законодательной инициативы согласовано.

С уважением,



Б.В. Михалев

Согласовано:

Е.Л. Николаева



П.Р. Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 29.12.2012 Время 13:22  
№199946-6: 1.1

29 декабря 2012г.

№ 24-КПР-3/76

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**С.Е. Нарышкину**

**Уважаемый Сергей Евгеньевич!**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Приложения:

1. текст законопроекта – 2 листа;
2. пояснительная записка – 1 лист;
3. перечень актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта – 1 лист;
4. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта - 1 лист;
5. финансово-экономическое обоснование – 1 лист;
6. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД ФС РФ

Е.Л. Николаева

Депутат ГД ФС РФ

Вх. № 1.1-14 П.Р. Качкаев  
03 ЯНВ 2013

Вносится депутатами Государственной Думы:

Е.Л. Николаевой, П.Р. Качкаевым, *Б.В. Михалевым,*  
*М.А. Кожевниковой, В.В. Ивановым, В.Е. Позгалевым, М.Л. Шакушом*

ПРОЕКТ

№ 199946-6

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

### ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; 2007, № 1, ст. 13; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590) следующие изменения:

1) дополнить статьей 11<sup>1</sup> следующего содержания:

«11<sup>1</sup>. Обеспечение защиты прав потребителей в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг

В целях защиты прав потребителей жилищных и коммунальных услуг граждане вправе объединяться на добровольной основе в общественные объединения потребителей жилищных и коммунальных услуг (их ассоциации, союзы), которые осуществляют свою деятельность в соответствии с уставами указанных объединений (их ассоциаций, союзов) и законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей.»;

2) часть 4<sup>2</sup> статьи 20 после слов «индивидуальных предпринимателей, юридических лиц,» дополнить словами «общественных объединений потребителей жилищных и коммунальных услуг (их ассоциаций, союзов),»;

3) в статье 165:

а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) содействуют созданию и деятельности местных общественных объединений потребителей жилищных и коммунальных услуг (их



ассоциаций, союзов) в целях содействия осуществлению государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля.»;

б) часть 1<sup>1</sup> после слов «органов управления иного специализированного потребительского кооператива» дополнить словами «, общественного объединения потребителей жилищных и коммунальных услуг (их ассоциаций, союзов)».

Президент

Российской Федерации

В.В. Путин



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее - законопроект) разработан в соответствии с подпунктом «ж» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Законопроект направлен на создание дополнительных условий для формирования и деятельности общественных объединений в жилищной сфере и сфере коммунальных услуг, их ассоциаций и союзов.

Законопроектом предлагается предусмотреть участие общественных объединений потребителей жилищных и коммунальных услуг в проведении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля в том числе путем направления в орган государственного надзора и органы местного самоуправления информации о фактах нарушений прав потребителей для проведения проверки этих фактов и принятия в случае их подтверждения мер по пресечению нарушений прав потребителей в пределах полномочий указанных органов, участия в проведении экспертиз по фактам нарушений прав потребителей в связи с обращениями потребителей.

Законопроект позволит создать дополнительные условия для формирования и деятельности общественных объединений потребителей в жилищно-коммунальной сфере (их ассоциаций, союзов), что в конечном итоге позволит усилить контроль за качеством предоставления жилищных и коммунальных услуг в Российской Федерации.

При разработке законопроекта учитывались действующие нормативные правовые акты Российской Федерации, реализующие права общественных объединений в жилищной сфере и сфере коммунальных услуг.



## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту Федерального закона**

**«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»**

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, located at the bottom center of the page.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»**

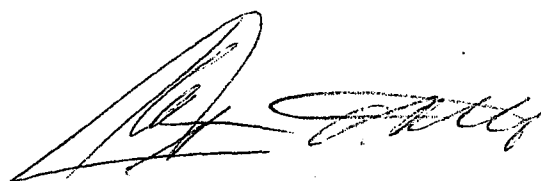
Принятие Федерального закона «О внесении изменений Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly "А.А. Абрамов", written in a cursive script.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located at the bottom right of the page.