

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

103426, Москва, Б.Дмитровка, 26

«16» января 2013 г.

№ 2.4-16/22

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

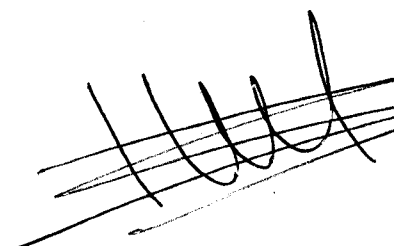
В.В. ГОРЧАКОВУ

Уважаемый Виктор Васильевич!

При этом направляю подготовленные по поручению Президента Российской Федерации В.В. Путина предложения Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации по структуре проекта федерального закона «О социально-экономическом развитии Дальнего Востока и Байкальского региона».

Прошу Вас, уважаемый Виктор Васильевич, рассмотреть и направить в Совет Федерации до 1 марта 2013 года предложения и замечания по структуре проекта федерального закона «О социально-экономическом развитии Дальнего Востока и Байкальского региона».

Приложение: на 22 л. в 1 экз.


В.А. ШТЫРОВ

исп. Устюгова Т.Н.
тел. (495) 986-61-04, (495) 692-64-23 (факс),
электронная почта: TNUstugova@council.gov.ru.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/138
Дата: 21.01.2013 Время: 11:41

**Предложения Совета Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации
по СТРУКТУРЕ проекта федерального закона «О социально-
экономическом развитии Дальнего Востока и Байкальского региона»**

- Раздел 1. **Общие положения.**
- Раздел 2. **Особые налоговые режимы для субъектов хозяйственной деятельности на территории Дальнего Востока и Байкальского региона.**
- Раздел 3. **Особенности бюджетных отношений на территории Дальнего Востока и Байкальского региона.**
- Раздел 4. **Особенности создания и функционирования особых экономических зон на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.**
- Раздел 5. **Государственно-частное партнерство в реализации проектов развития Дальнего Востока и Байкальского региона.**
- Раздел 6. **Особенности организации инвестиционной, предпринимательской и производственной деятельности на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.**
- Раздел 7. **Особенности ценовой и тарифной политики на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.**
- Раздел 8. **Особенности реализации социальной политики государства на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.**
- Раздел 9. **Изменения и дополнения в сопряженные акты.**
- Раздел 10. **Заключительные положения.**

**Предложения Совета Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации
по структуре разделов проекта федерального закона «О социально-
экономическом развитии Дальнего Востока и Байкальского региона»**

1. Общие положения.

- 1.1. Основные понятия.
- 1.2. Территория и период действия закона.
- 1.3. Государственная политика в отношении Дальнего Востока и Байкальского региона и государственное регулирование его развития.
- 1.4. Предмет, субъектный и объектный состав регулирования.
- 1.5. Полномочия государственных органов и меры по реализации государственной политики.
- 1.6. Взаимодействие государственных органов со специальными институтами развития (Корпорация развития Дальнего Востока и Байкальского региона, Государственная корпорация развития «Внешэкономбанк», ОАО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона», ОАО «ДВЭУК», ОАО «Росгеология», региональные и другие институты).
- 1.7. Государственная комиссия по вопросам социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона.

2. Особые налоговые режимы для субъектов хозяйственной деятельности на территории Дальнего Востока и Байкальского региона.

- 2.1. Действующие субъекты хозяйственной деятельности.

- 2.1.1. Освобождение всех действующих предприятий, отнесенных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к **обрабатывающим производствам**, за исключением производств алкогольной и табачной продукции, от уплаты федеральной части налога на прибыль.
- 2.1.2. Применение «0» ставки налога на добавленную стоимость при реализации продукции всех действующих предприятий, отнесенных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к **обрабатывающим производствам**, за исключением производств алкогольной и табачной продукции.
- 2.1.3. Освобождение от уплаты таможенных пошлин при экспорте продукции всех действующих предприятий, отнесенных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к **обрабатывающим производствам**.
- 2.1.4. Освобождение всех действующих предприятий, осуществляющих деятельность по содержанию **аэропортов местного значения и авиаплощадок**, от уплаты земельного налога.
- 2.1.5. Установление «0» ставки налога на добавленную стоимость на услуги по обслуживанию воздушных судов всеми действующими предприятиями, осуществляющими **аэропортовую деятельность**.
- 2.1.6. Установление «0» ставки налога на добавленную стоимость на **пассажирские авиаперевозки** на местных и региональных авиалиниях, а также на авиалиниях, связывающих субъекты Российской Федерации Дальнего Востока и Байкальского региона с другими регионами Российской Федерации.
- 2.1.7. Установление «0» ставки налога на добавленную стоимость на **пассажирские железнодорожные, морские, речные и автобусные перевозки** на местных, за исключением внутригородских, и региональных

маршрутах, а также на маршрутах, связывающих субъекты Российской Федерации Дальнего Востока и Байкальского региона с другими субъектами Российской Федерации.

- 2.1.8. Установление «0» ставки налога на добавленную стоимость **при реализации жилья** строительными предприятиями **на первичном рынке**.
- 2.1.9. Установление «0» ставки налога на добавленную стоимость **при реализации электроэнергии, воды, тепла и пара**, а также **жилищно-коммунальных услуг**.
- 2.1.10. Освобождение от всех платежей, связанных с природопользованием, **родовых общин коренных малочисленных народов** Дальнего Востока и Байкальского региона в рамках их традиционной хозяйственной деятельности.
- 2.1.11. Предоставление предприятиям права вычета при расчете налога на прибыль, перечисляемого в бюджет субъекта Российской Федерации, сумм, затраченных на **подготовку кадров в высших и средних специальных учебных заведениях при наличии контрактов**, обязывающих будущих специалистов отработать на предприятии не менее 3-х календарных лет.
- 2.1.12. Увеличение величины оборота, при которой предприятия имеют право применять **упрощенную систему налогообложения**, до 150 млн. рублей в год.

2.2. Вновь создаваемые и реконструируемые предприятия.

- 2.2.1. Освобождение от уплаты налогов на прибыль, на имущество, на землю **на период от начала строительства до окончания определенного технико-экономическим обоснованием срока окупаемости инвестиций** для вновь создаваемых предприятий всех видов деятельности, за исключением операций с недвижимостью, торговли, финансов, производства алкогольной и табачной продукции, а также **за исключением предприятий-участников реализации**

инвестиционных проектов на условиях государственно-частного партнерства.

- 2.2.2. Распространение действия пунктов 2.1.1., 2.1.2 и 2.1.3 проекта закона на вновь создаваемые предприятия с момента **начала выпуска** ими **собственной продукции**.
- 2.2.3. Освобождение реконструируемых действующих предприятий от уплаты налога на прибыль в части, направляемой в бюджеты субъектов Российской Федерации, **на определенный технико-экономическим обоснованием** инвестиционного проекта **период реконструкции** предприятия, если реконструкция осуществляется без остановки производства или с частичной его остановкой.
- 2.2.4. Освобождение реконструируемых действующих предприятий от налога на имущество и на землю **на определенный технико-экономическим обоснованием** инвестиционного проекта **период реконструкции** предприятия, если реконструкция осуществляется с полной остановкой производства.
- 2.2.5. Дифференциация налога на добычу полезных ископаемых:
- 2.2.5.1. для твердых полезных ископаемых — в зависимости **от расстояния до месторождения** от постоянных автомобильных и железнодорожных путей общего пользования; **удельного содержания в руде и общего объема полезного ископаемого** в месторождении;
- 2.2.5.2. для жидких полезных ископаемых — в зависимости **от расстояния до месторождения** от постоянных автомобильных и железнодорожных путей общего пользования и **горизонта добычи** полезного ископаемого.
- 2.2.6. Установление пониженной шкалы налога на добычу полезных ископаемых в пределах от «0» ставки до половины от ставки, исчисленной в соответствии с

пунктом 2.2.5. проекта закона, для предприятий, осуществляющих добычу полезных ископаемых из **забалансовых и техногенных** месторождений.

- 2.2.7. Установление «0» ставки налога на добычу полезных ископаемых для вновь создаваемых предприятий, если инвестиционные проекты их создания предусматривают организацию **полного цикла производств от добычи до глубокой переработки сырья.**

3. Особенности бюджетных отношений на территории Дальнего Востока и Байкальского региона.

3.1. Формирование и использование **Инвестиционного фонда Дальнего Востока и Байкальского региона** в составе Инвестиционного фонда Российской Федерации.

- 3.1.1. **Фиксация** объемов налоговых поступлений в Федеральный бюджет от физических и юридических лиц Дальнего Востока и Байкальского региона на **1 января 2014 года,**
- 3.1.2. Обособление **прироста** налоговых доходов Федерального бюджета от физических и юридических лиц Дальнего Востока и Байкальского региона **сверх** зафиксированной на 1 января 2014 года их общей суммы, аккумуляция этого прироста в Инвестиционном фонде Российской Федерации с выделением в его составе **обособленно** Инвестиционного фонда Дальнего Востока и Байкальского региона;
- 3.1.3. Порядок расходования средств Инвестиционного фонда Дальнего Востока и Байкальского региона **на реализацию инфраструктурных проектов на территории макрорегиона, в том числе на обеспечение возврата привлеченных в инфраструктурные проекты на условиях государственно-частного партнерства средств частных инвесторов.**

3.2. Учет особенностей Дальнего Востока и Байкальского региона при формировании бюджетных и межбюджетных отношений.

- 3.2.1. Увеличение показателя **«расчетный удельный вес расходов на жилищно-коммунальное хозяйство** и коммунальные услуги, а также других расходов, на формирование которых оказывает влияние стоимость жилищно-коммунальных услуг, в среднем по консолидированным бюджетам всех субъектов Российской Федерации» в расчетах индекса бюджетных расходов для распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации.
- 3.2.2. Установление **5 % максимального уровня софинансирования субъектами** Российской Федерации Дальнего Востока и Байкальского региона мероприятий государственных и федеральных целевых программ, предусматривающих софинансирование программных мероприятий за счет средств федеральных и региональных бюджетов.
- 3.2.3. Предоставление права субъектам Российской Федерации, на территории которых расположены районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности с ограниченным сроком завоза грузов, **выделять бюджетные кредиты** юридическим лицам для закупки и доставки топлива в эти районы за счет бюджетов субъектов Российской Федерации.
- 3.2.4. Предоставление права субъектам Российской Федерации, на территории которых расположены районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности с ограниченным сроком завоза грузов, **консолидировать в региональных бюджетах** средства для централизованной закупки и доставки топлива для нужд региональных и муниципальных бюджетных учреждений, расположенных в этих районах.
- 3.2.5. Предоставление права субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям, **увеличивать размер авансовых платежей** до 50 % от контрактной стоимости по региональным и муниципальным объектам капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта,

расположенным в районах, не имеющих круглогодичной транспортной схемы завоза грузов.

- 3.3. Установление **порядка согласования** федеральными органами государственной власти и управления предоставления субъектами Российской Федерации льгот субъектам хозяйственной деятельности по региональным налогам при реализации инвестиционных проектов **и порядка компенсации** субъектам Российской Федерации выпадающих при этом доходов региональных бюджетов за счет средств федерального бюджета.
- 3.4. Предоставление права субъектам Российской Федерации создания **региональных инвестиционных фондов** и порядок их формирования и использования.
- 3.5. Установление порядка финансирования **федеральных казенных предприятий**, обеспечивающих содержание внутренних водных путей и аэропортов местного значения и авиаплощадок.

4. Особенности создания и функционирования особых экономических зон на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.

- 4.1. **Упрощение процедуры создания** особых экономических зон без проведения конкурсов.
 - 4.1.1. Порядок разработки субъектами Российской Федерации технико-экономического обоснования целесообразности создания особой экономической зоны.
 - 4.1.2. Порядок согласования с министерствами и ведомствами Российской Федерации предложения субъекта Российской Федерации о создании особой экономической зоны.
 - 4.1.3. Порядок принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны.
- 4.2. Расширение номенклатуры типов особых экономических зон.

- 4.2.1. Особые экономические зоны *агропромышленного* типа.
- 4.2.2. Особые экономические зоны *развития аквакультуры*.
- 4.2.3. Особые экономические зоны *приграничного* типа.
- 4.2.4. Особые экономические зоны *судостроительно-судоремонтного* типа.
- 4.2.5. Особые экономические зоны смешанного *промышленно-производственно-портового* типа.
- 4.3. Расширение перечня видов деятельности, разрешенных в особых экономических зонах, в том числе за счет производств *глубокой переработки* природных ресурсов с получением *конечной* продукции.
- 4.4. *Межрегиональные* особые экономические зоны промышленно-производственного, туристско-рекреационного и агропромышленного типов с участием двух или нескольких субъектов Российской Федерации.
- 4.5. Особые экономические зоны *регионального развития*, создаваемые субъектами Российской Федерации.
- 4.6. Создание инфраструктуры особых экономических зон за счет средств частных инвесторов на основе концессионных соглашений.
- 4.7. Передача *управления* деятельности особых экономических зон на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе в ведение Минвостокразвития России.

5. Государственно-частное партнерство в реализации проектов развития Дальнего Востока и Байкальского региона.

- 5.1. Государственно-частное партнерство при реализации инвестиционных проектов.
 - 5.1.1. Порядок отбора инвестиционных проектов для реализации на условиях государственно-частного партнерства.

- 5.1.2. Участники и стороны реализации инвестиционных проектов на условиях государственно-частного партнерства.
 - 5.1.3. Государственно-частное партнерство на условиях разграничения полномочий по созданию инфраструктуры за счет бюджетных средств, а производственных мощностей – потребителей инфраструктурных услуг – за счет средств частных инвесторов (РП).
 - 5.1.4. Государственно-частное партнерство на условиях контрактов жизненного цикла (КЖЦ).
 - 5.1.5. Государственно-частное партнерство на условиях расчетов за внебюджетное финансирование создания инфраструктуры для производственных предприятий за счет дополнительных поступлений в бюджет в результате начала деятельности этих предприятий (схема tax increment finance-TIF).
 - 5.1.6. Государственно-частное партнерство при реализации инвестиционных проектов комплексного развития территорий (КРТ).
 - 5.1.7. Реализация инвестиционных проектов комплексного развития территорий с использованием комбинированной схемы из разных условий государственно-частного партнерства (КРТ-РП-TIF-КЖЦ).
 - 5.1.8. Порядок привлечения государственной поддержки в форме государственных гарантий по инвестиционным проектам в части покрытия рисков, связанных с исполнением обязательств государства в тарифном и таможенном регулировании, долгосрочных государственных закупках и других обязательствах.
- 5.2. Государственно-частное партнерство при реализации проектов в социальной сфере.

- 5.2.1. Государственно-частное партнерство при реализации проектов в социальной сфере на условиях контрактов жизненного цикла.
- 5.2.2. Государственно-частное партнерство при строительстве арендного жилья на условиях возврата частных инвестиций за счет доходов муниципалитетов от сдачи жилых площадей в найм.
- 5.3. Государственно-частное партнерство в геологии и недропользовании.
 - 5.3.1. Проведение геологоразведочных работ с использованием на *разных стадиях* работ средств федерального бюджета и средств частных инвесторов.
 - 5.3.1.1. Проведение за счет средств федерального бюджета *региональных* геологоразведочных работ с целью выявления перспективных площадей для дальнейшего проведения поисковых геологоразведочных работ.
 - 5.3.1.2. Предоставление на конкурсной основе выявленных в ходе региональных геологоразведочных работ перспективных площадей для проведения *поисковых* геологоразведочных работ за счет средств частных инвесторов на условиях гарантии предоставления инвестору, в случае обнаружения месторождений полезных ископаемых, сквозных прав на их разведку и недропользование.
 - 5.3.1.3. Вычет из расчетной суммы платежа за право пользования недрами, сумм затраченных частным инвестором на поисковые и разведочные работы, подтвержденных в ходе защиты запасов в установленном порядке в Государственной комиссии по запасам.
 - 5.3.2. Проведение полного комплекса *всех стадий* геологоразведочных работ (региональные работы, поиск

и разведка месторождений) за счет частных инвесторов.

5.3.2.1. Порядок выделения территорий и проведения конкурсов на выполнение **полного комплекса** геологоразведочных работ на этих территориях за счет частных инвесторов.

5.3.2.2. Гарантии частным инвесторам на получение прав недропользования в случае открытия месторождений полезных ископаемых без взимания платы за пользование недрами.

5.3.2.3. Возможность и порядок продажи частными инвесторами прав недропользования, полученных по указанным в пункте 5.3.2.2. проекта закона основанием (формирование «рынка геологических открытий»).

5.3.3. Взаимодействие субъектов хозяйственной деятельности, получивших в установленном порядке права пользования на участки недр **федерального** значения, с **субъектами** Российской Федерации, на территории которых осуществляется недропользование.

5.3.3.1. **Обязанность** субъекта хозяйственной деятельности, получившего в установленном порядке право пользования участками недр федерального значения, заключить с субъектом Российской Федерации, на территории которого осуществляется недропользование, договор об участии в социально-экономическом развитии региона.

5.3.3.2. Порядок заключения и существенные условия договора между субъектом Российской Федерации и субъектом хозяйственной деятельности, осуществляющим недропользование на участке недр федерального значения на территории субъекта Российской Федерации.

5.3.3.3. Предельная величина затрат, направляемых на социально-экономическое развитие региона субъектом хозяйственной деятельности – недропользователем участка недр федерального значения, порядок ее отнесения на статьи затрат.

6. Особенности организации инвестиционной, предпринимательской и производственной деятельности на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.

6.1. Особенности организации инвестиционной деятельности.

- 6.1.1. Упрощенный порядок регулирования градостроительной деятельности, проведения государственной экспертизы, земельных и жилищных отношений (по аналогии с установленным Федеральным законом Российской Федерации № 93-ФЗ «Об организации проведения встречи глав государств и правительств стран – участников форума «Азиатско-Тихоокеанское экономическое сотрудничество»).
- 6.1.2. Признание итогов конкурсных процедур по выбору частного партнера для заключения соглашения о государственно-частном партнерстве правовым основанием для гарантированного предоставления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка в аренду этому частному партнеру в целях выполнения им обязательств в рамках соглашения о государственно-частном партнерстве.
- 6.1.3. Признание основанием для предоставления юридическому лицу в пользование участков недр, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, заключенного юридическим лицом контракта на выполнение для государственных или муниципальных нужд работ по строительству, реконструкции или содержанию линейных или гидротехнических объектов.

6.1.4. Приоритетные инвестиционные проекты государственного значения.

- 6.1.4.1. Понятие, отбор и перечень приоритетных инвестиционных проектов государственного значения (далее-приоритетные инвестиционные проекты).
- 6.1.4.2. Приобретение и прекращение статуса, инвестиционная декларация участника приоритетного инвестиционного проекта.
- 6.1.4.3. Соглашение о реализации и источниках финансирования приоритетного инвестиционного проекта, в том числе на условиях государственно-частного партнерства.
- 6.1.4.4. Координация деятельности участников приоритетного инвестиционного проекта и их взаимодействие с органами исполнительной власти и местного самоуправления, государственными институтами развития.
- 6.1.4.5. Особенности подготовки документации по планировке территории для строительства и экспертизы проектов при реализации приоритетных инвестиционных проектов.
- 6.1.4.6. Особенности предоставления прав пользования недрами и лесными участками, земельных участков и иных объектов недвижимости, необходимых для реализации приоритетных инвестиционных проектов.
- 6.1.4.7. Особенности установления и изменения категории и разрешенного использования земельных участков для размещения объектов в рамках приоритетных инвестиционных проектов.
- 6.1.4.8. Публичные сервитуты для размещения объектов, необходимых для реализации приоритетных инвестиционных проектов.

6.1.4.9. Разрешение на выполнение подготовительных работ до выдачи разрешений на строительство объектов приоритетных инвестиционных проектов.

6.2. Особенности организации недропользования.

6.2.1. Корректировка понятия «участок недр федерального значения» с *увеличением* величины объемов запасов всех видов полезных ископаемых, за исключением стратегических, при которой участок относится к участком недр федерального значения.

6.2.2. Предоставление лицензий на геологическое изучение, разведку и добычу полезных ископаемых на участках недр, *прилегающих* к действующим горным отводам или находящимся на *более глубоких горизонтах*, без проведения конкурсов и аукционов.

6.2.3. Возможность объединения группы близко расположенных месторождений с небольшими запасами полезного ископаемого *в единый лот* при проведении аукционов на право недропользования.

6.3. Особенности организации промышленной деятельности.

6.3.1. Снятие необходимости проведения экспертизы по отдельным объектам промышленного комплекса, если проект комплекса в целом прошел государственную экспертизу в установленном порядке, а на отдельные объекты применяются *типовые* проектные решения.

6.3.2. *Уведомительный* порядок пуска отдельных объектов промышленного комплекса в эксплуатацию, если проект комплекса в целом прошел государственную экспертизу в установленном порядке.

6.4. Особые условия государственных закупок и государственных контрактов.

6.4.1. Особый порядок размещения заказов и заключения контрактов на поставки товаров, выполнения работ,

оказания услуг для государственных и муниципальных нужд при реализации проектов государственно-частного партнерства (контракты «под условием» и др.).

- 6.4.2. **Обязанность** подрядчиков при выполнении работ и оказании услуг для государственных и муниципальных нужд использовать местные трудовые ресурсы и привлекать в качестве субподрядчиков местные предприятия малого и среднего бизнеса.

7. Особенности ценовой и тарифной политики на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.

- 7.1. Общие вопросы регулирования цен и тарифов на услуги и продукцию естественных монополий.

7.1.1. Переход от ежегодной индексации тарифов к **пятилетнему** периоду их регулирования с переносом сроков введения новых тарифов на середину финансового года, следующего за окончанием пяти лет действия ранее установленных тарифов.

7.1.2. Порядок установления **исключительных** тарифов на перевозку грузов железнодорожным, морским и речным транспортом в не имеющие круглогодичной транспортной доступности районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности.

7.1.3. Установление «0» ставки налога на добычу полезных ископаемых и «0» ставки налога на добавленную стоимость в части поставляемых для нужд электроэнергетики и теплового хозяйства Дальнего Востока и Байкальского региона **первичных топливно-энергетических ресурсов** и порядок учета в тарифах уменьшения за счет этого затрат на выработку электроэнергии и тепла.

- 7.2. Особенности регулирования тарифов на транспорте.

7.2.1. Порядок участия субъектов Российской Федерации в регулировании цен и тарифов и контроле за деятельностью субъектов естественных монополий в

сфере услуг **в транспортных терминалах, портах и аэропортах.**

- 7.2.2. Государственное регулирование тарифов на услуги **ледокольного** флота.
- 7.2.3. Порядок **квотирования** для авиакомпаний количества рейсов на наиболее прибыльных магистральных маршрутах в зависимости от их участия во внутрирегиональных и местных авиаперевозках.
- 7.2.4. Порядок **субсидирования** местных авиаперевозок с учетом деятельности федеральных казенных предприятий по обслуживанию местных аэропортов и авиаплощадок.
- 7.2.5. Государственное регулирование тарифов на услуги **частных операторов** железнодорожного подвижного и тягового состава.
- 7.2.6. Отказ от субсидирования железнодорожных перевозок экспортных грузовых грузов и порядок субсидирования перевозок разных видов грузов на Дальний Восток и в Байкальский регион из других регионов Российской Федерации и обратно.
- 7.3. Особенности тарифного регулирования в электроэнергетике и тепловом хозяйстве.
 - 7.3.1. Установление **единого** федерального сетевого тарифа передачи электроэнергии по магистральным электрическим сетям.
 - 7.3.2. Возможность заключения **прямых** договоров купли-продажи электроэнергии между потребителями и генерирующими предприятиями на срок до пяти лет.
 - 7.3.3. Порядок реализации инновационных инвестиционных проектов в электроэнергетике и тепловом хозяйстве на условиях **гарантии сохранения действующих тарифов** на период окупаемости проекта.

8. Особенности реализации социальной политики государства на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.

- 8.1. Дополнительные меры по стимулированию повышения рождаемости.
 - 8.1.1. Увеличение размеров материнского капитала на величину применяемого в местности проживания матери *районного коэффициента* к заработной плате.
 - 8.1.2. Выплата материнского капитала при рождении третьего и четвертого ребенка (*на каждого из них*).
 - 8.1.3. Возможность использования материнского капитала на *инженерное обустройство* жилых домов.
 - 8.1.4. Бесплатное предоставление семье жилья за счет средств федерального бюджета при рождении *пятого* ребенка.
 - 8.1.5. Ежемесячная денежная выплата в размере прожиточного минимума за счет средств федерального бюджета семьям после рождения третьего и последующих детей, *независимо* от демографических показателей по субъекту Российской Федерации.
- 8.2. Привлечение молодых специалистов.
 - 8.2.1. Определений понятий «молодой специалист», «контрактная система», «типовой и индивидуальный контракты».
 - 8.2.2. Порядок заключения контрактов юридических лиц с молодыми специалистами.
 - 8.2.3. Образовательный кредит, порядок его погашения или списания в зависимости от стажа работы молодого специалиста на предприятии или в учреждении после завершения обучения.
 - 8.2.4. Жилищный кредит и жилищная субсидия молодому специалисту, порядок их возврата или списания в зависимости от стажа работы молодого специалиста на предприятии или в учреждении после завершения

обучения.

- 8.2.5. Дополнительные льготы молодым специалистам, направляемым на работу по контракту в сельскую местность, в том числе возможность и условия получения кредитов и субсидий на приобретение жилья в городах после определенных лет работы в сельской местности.
 - 8.2.6. Безвозмездная выплата молодым специалистам средств на обустройство в начале трудовой деятельности («подъемные»).
 - 8.2.7. Порядок планирования подготовки молодых специалистов для бюджетных учреждений и порядок финансирования затрат на их обучение и обустройство за счет средств федерального, регионального и муниципального бюджетов.
 - 8.2.8. Порядок отнесения затрат на обучение и обустройство молодых специалистов на себестоимость продукции или услуг, а также **вычетов** из налогов на доходы физических лиц на коммерческих предприятиях.
- 8.3. Привлечение переселенцев на Дальний Восток и в Байкальский регион.
- 8.3.1. Порядок бесплатного выделения переселенцам земельных участков для жилищного строительства в населенных пунктах региона за исключением административных центров субъектов Российской Федерации и крупных городов.
 - 8.3.2. Стимулирование привлечения в регион соотечественников из стран дальнего и ближнего зарубежья за счет их приглашения не под конкретную трудовую вакансию, а на учебу и занятия **любым** видом деятельности, увеличения пособий на обустройство и поэтапной их выплаты.
 - 8.3.3. Упрощенный порядок предоставления гражданства Российской Федерации иностранными гражданами и

лицами без гражданства, закончившими обучение в высших и средних профессиональных учебных заведениях Дальнего Востока и Байкальского региона.

8.3.4. Предоставление возможности использования сертификатов на приобретение жилья гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера, на покупку жилья в любом субъекте Российской Федерации.

8.3.5. Арендное жилье.

8.4. Повышение уровня жизни и закрепление населения на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе.

8.4.1. Установление федерального стандарта максимально доступной доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 5 % для жителей районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, 10 % для жителей других районов Дальнего Востока и Байкальского региона.

8.4.2. Бесплатный проезд жителей Дальнего Востока и Байкальского региона к местам отдыха в других регионах Российской Федерации один раз в три года с оплатой, в зависимости от принадлежности предприятия или учреждения, за счет средств федерального, регионального или муниципального бюджетов или за счет средств коммерческого работодателя с отнесением затрат на себестоимость его продукции и услуг.

8.4.3. Применение при определении расчетного размера трудовых пенсий при конвертации существовавших до 1 января 2002 года пенсионных прав для лиц, проживающих в районах Крайнего Севера, размеров районных коэффициентов к заработной плате, ранее установленных субъектами Российской Федерации в соответствии с действовавшими федеральными нормативно-правовыми актами.

8.4.4. Развитие жилищного строительства.

8.4.3.1. Бесплатное предоставление земельных участков во всех населенных пунктах региона, за исключением крупных городов и административных центров субъектов Российской Федерации, для всех видов жилищного строительства.

8.4.3.2. Снятие необходимости проведения экспертиз по объектам жилищного строительства в случае применения проектов повторно или привязки типовых проектов.

8.4.3.3. Государственно-частное партнерство при создании инженерной инфраструктуры населенных пунктов с участием частных инвесторов в инфраструктуру, застройщиков, субъектов Российской Федерации и муниципалитетов.

9. Изменения и дополнения в сопряженные нормативные акты.

10. Заключительные положения.

10.1. Система государственного информационного обеспечения выполнения закона, Стратегии и Государственной программы социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона.

10.2. Национальный ежегодный доклад о социально-экономическом положении Дальнего Востока и Байкальского региона.

10.3. Порядок вступления закона в силу.