



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Об обращении Государственного Совета Республики Татарстан к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации о проекте федерального закона № 47538-6 «О внесении изменений в части первую, вторую, третью и четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

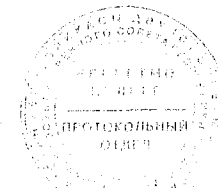
Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять текст обращения Государственного Совета Республики Татарстан к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации о проекте федерального закона № 47538-6 «О внесении изменений в части первую, вторую, третью и четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (прилагается).
2. Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.
3. Обратиться к законодательным (представительным) органам субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать указанное обращение Государственного Совета Республики Татарстан.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан

Ф.Х. Мухаметшин

г.Казань,  
24 декабря 2012 года  
№ 2620-IV ГС



<b>Законодательное Собрание Приморского края</b>	
Входящий № <u>16/112</u>	
Дата: <u>17.01.2013</u>	Время: <u>10.45</u>
Управление делопроизводства и ведения электронного документооборота	

Приложение к постановлению  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
от 24.12. 2012 года № 2620-IV ГС

#### Обращение

Государственного Совета Республики Татарстан к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации о проекте федерального закона № 47538-6 «О внесении изменений в части первую, вторую, третью и четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Уважаемые депутаты!

На рассмотрении Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации находится принятый в первом чтении проект федерального закона № 47538-6 «О внесении изменений в части первую, вторую, третью и четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым предлагается изменить существующее правовое регулирование вопросов принадлежности земельных участков, государственная собственность на которые в настоящее время не разграничена, путем отнесения их к федеральной собственности, что, в свою очередь, повлечет закрепление полномочий по распоряжению ими за федеральными органами исполнительной власти.

Между тем существующий механизм распоряжения указанными земельными участками, предусматривающий наделение органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов соответствующими полномочиями в силу пункта 10 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», позволяет сочетать интересы населения и органов публичной власти при управлении и распоряжении земельными ресурсами. Данный подход корреспондирует с частью 1 статьи 9 Конституции Российской Федерации, которой установлено, что земля и другие природные ресурсы используются и охраняются в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории.

Кроме того, предлагаемые законопроектом изменения негативно отразятся на доходной части бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, куда в соответствии со статьями 57 и 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации поступают доходы от продажи и передачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также

средства от продажи права на заключение договоров аренды таких земельных участков.

Полагаем, что установление предлагаемого законопроектом механизма правового регулирования вопросов принадлежности земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без учета изложенных факторов представляется преждевременным и недопустимым, поскольку нарушит устоявшийся порядок распоряжения землей, сохраняющий баланс интересов публично-правовых образований.

