



**ДУМА
КАВАЛЕРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Арсеньева, 104, п.Кавалерово,
Кавалеровский район, Приморский край, 692413
тел.(42375) 9-11-99, факс (42375) 9-11-99

www.mo.primorsky.ru/kavalerovo
e-mail: duma@adkav.ru
ИНН 2515008967 КПП 251501001

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В.Горчакову

27.12.2012 № 03-05/190

На № _____ от _____

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляем Вам решение Думы Кавалеровского муниципального от 26.12.2012г. № 872 «О законодательной инициативе Думы Кавалеровского муниципального района по внесению в Законодательное Собрание Приморского края Постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»».

Заместитель председателя Думы

Ю.Д.Бадулин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 232-ПР
Дата: 14.01.2013 Время: 14:01



**ДУМА
КАВАЛЕРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Приморского края**

РЕШЕНИЕ

26.12.2012г.

№ 872

**О законодательной инициативе
Думы Кавалеровского
муниципального района по
внесению в Законодательное
Собрание Приморского края
Постановления Законодательного
Собрания Приморского края «О
законодательной инициативе
Законодательного Собрания
Приморского края по внесению в
Государственную Думу
Федерального Собрания
Российской Федерации проекта
Федерального закона «О внесении
изменений в статьи 39 и 158
Жилищного кодекса Российской
Федерации**

В соответствии с законом Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» (в ред. от 2 февраля 2011г.), Уставом Кавалеровского муниципального района,

Дума Кавалеровского муниципального района

РЕШИЛА:

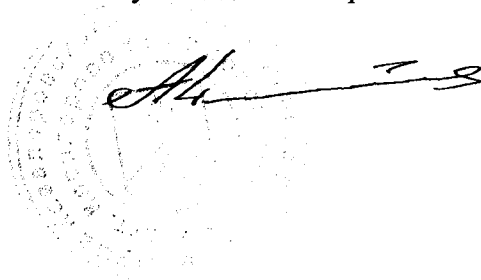
1. Внести в порядке законодательной инициативы в Законодательное Собрание Приморского края проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Просить Законодательное Собрание Приморского края рассмотреть и внести данный законопроект в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Поручить от имени Думы Кавалеровского муниципального района представить настоящую законодательную инициативу в Законодательном Собрании Приморского края председателю Думы Чистякову А.В.

4. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

The image shows a circular official seal of the Duma of Kavalerovskiy Municipal District. The seal contains the text "Муниципальное собрание Кавалеровского муниципального района" and "Приморский край". Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink, which appears to be "А.В. Чистяков".

А.В.Чистяков

Проект внесен Думой
Кавалеровского
муниципального района

Законодательного Собрания Приморского края
Постановление

от _____ № _____

**«О законодательной инициативе Законодательного Собрания
Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального
Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона
«О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса
Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное Собрание Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную
Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального
закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса
Российской Федерации» (прилагается).

2. Назначить официальным представителем Законодательного
Собрания Приморского края при рассмотрении законопроекта в
Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации
председателя Законодательного Собрания Приморского края Горчакова
Виктора Васильевича.

3. Направить указанный проект федерального закона законодательным
(представительным) органам государственной власти субъектов Российской
Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу
Законодательного Собрания Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного Собрания

В.В.Горчаков

Приложение
к постановлению
Законодательного
Собрания
Приморского края
От _____ № ____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

«О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принят Государственной Думой
Одобен Советом Федерации

Статья 1.

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007 № 1, ст. 13; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2011, № 23, ст. 3263; 2011, № 49, ст. 7027; 2011, № 30, ст. 4590; 2011, № 50, ст. 7343) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 39 после слов «бремя которых несет собственник помещения в таком доме,» дополнить словами «за исключением обязательных расходов на оплату услуг по сбору и вывозу твердых и жидких бытовых отходов,»

2) в статье 158:

а) в части 2 после слов «общего имущества в многоквартирном доме» дополнить словами «,если иное не предусмотрено настоящим Кодексом,»

б) дополнить частью 1.1. следующего содержания:

«1.1. Собственник помещения в многоквартирном доме обязан участвовать в расходах на оплату услуг по сбору и вывозу твердых и жидких бытовых отходов исходя из количества проживающих в принадлежащем ему жилом помещении граждан.»

СТАТЬЯ 2.

Настоящий федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В.В.Путин

Москва, Кремль
« ____ » _____ 2012г.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие данного проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края не потребует внесения изменений и дополнений в другие законодательные и иные нормативные правовые акты Приморского края.

Председатель Думы



А.В.Чистяков

Финансово-экономическое обоснование

проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие указанного проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края не потребует расходов за счет средств краевого бюджета.

Председатель Думы



А.В.Чистяков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательного Собрания Приморского края
«О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского
края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания
Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений
в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В настоящее время статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в которые предлагается внести изменения, представляют собой нормы обеспечения платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов, что является неотъемлемой частью содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данные нормы предполагают взимать плату с собственника жилого помещения исходя из площади принадлежащей ему квартиры.

В соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, в силу жизненных обстоятельств и возраста проживающие в квартире одни, обязаны платить наравне с теми, кто проживает в такой же квартире, но с большим количеством жильцов. Таким образом, социально незащищенным слоям общества (людям преклонного возраста, инвалидам), проживающим одиноко и имеющим низкий уровень дохода, приходится затрачивать немалую сумму на обслуживание общего имущества в многоквартирном доме. То есть, одиноко проживающий человек пользуется этим самым общим имуществом наравне с тем человеком, который проживает в таком же жилом помещении с семьей.

Проектом закона предполагается, что плата за пользование общим имуществом в многоквартирном доме (сбор и вывоз твердых бытовых отходов) будет взиматься с каждого человека, проживающего с собственником данного помещения, а не с каждого квадратного метра, на которых он проживает. Сорит ведь человек, а не квадратный метр жилого помещения.

В связи с этим считаем необходимым внести изменения в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Председатель Думы



А.В.Чистяков