

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 17.12.2012 № 67
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 17 " декабря 2012 г.

83. О проекте федерального закона № 171692-6 "О внесении изменения в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в части расширения перечня объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется государственный строительный надзор) - вносит Саратовская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству до 17 января 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2013 года (февраль).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/33
Дата: 11.01.2013 Время: 14:20



САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2012 № 2-65

г.Саратов

О законодательной инициативе Саратовской областной Думы по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

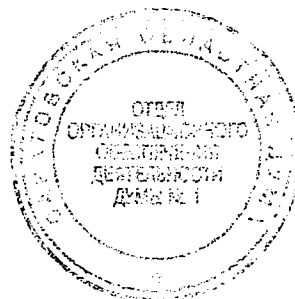
В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Саратовская областная Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2. Назначить Писного Леонида Александровича, председателя комитета Саратовской областной Думы по вопросам жилищной, строительной и коммунальной политики, официальным представителем Саратовской областной Думы при рассмотрении названной законодательной инициативы в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

**Председатель Саратовской
областной Думы**



В.В.Капкаев

Федеральный закон

**О внесении изменения в статью 54 Градостроительного кодекса
Российской Федерации**

Статья 1

Внести в пункт 1 части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; № 52, ст. 5498; 2008, № 20, ст. 2260; № 30, ст. 3604; 2009, № 48, ст. 5711; 2011, № 30, ст. 4590, 4591, 4594; № 49, ст. 7015), изменение, дополнив его словами «, а также объектов капитального строительства, предусмотренных пунктами 4, 5 части 2 статьи 49 настоящего Кодекса».

**Президент
Российской Федерации**

В.В.Путин

**Председатель Саратовской
областной Думы**



В.В.Капкаев

Пояснительная записка
к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 54
Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Действующая редакция части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации устанавливает, что государственный строительный надзор осуществляется при строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса либо является типовой проектной документацией или ее модификацией, а также при реконструкции объектов капитального строительства, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса.

Часть 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации определяет объекты, проектная документация которых не подлежит экспертизе. В частности, экспертизу не проходит проектная документация объектов капитального строительства, указанных в пунктах 4, 5 данной части:

«4) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 настоящего Кодекса являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами;

5) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 настоящего Кодекса являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами.».

В отношении указанных объектов капитального строительства в настоящее время государственный строительный надзор не осуществляется.

Внесение изменения в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации позволит пресечь незаконное строительство объектов капитального строительства, проектная документация которых не подлежит экспертизе, но для возведения которых требуется разрешение на строительство. К таким объектам относятся магазины, офисные помещения и другие объекты капитального строительства, общая площадь которых не превышает 1500 квадратных метров, рассчитанные на массовое пребывание граждан в процессе эксплуатации.

**Председатель Саратовской
областной Думы**



В.В.Капкаев

**Финансово-экономическое обоснование
проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 54
Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

**Председатель Саратовской
областной Думы**



В.В.Капкаев

**Перечень
нормативных правовых актов Российской Федерации,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона
«О внесении изменения в статью 54 Градостроительного кодекса
Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, отмены или изменения иных нормативных правовых актов Российской Федерации

**Председатель Саратовской
областной Думы**



В.В.Капкаев

