

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 18.10.2012 № 53
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 18 " октября 2012 г.

46. О проекте федерального закона № 100872-6 "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (о расширении перечня лиц, имеющих право на получение бесплатно информации о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и сделок с ним) - вносит Волгоградская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству до 16 ноября 2012 года.

2. Комитету Государственной Думы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2012 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/3275
Дата: 02.11.2012 Время: 16:32



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2012 г.

№ 68/2827

О внесении в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

2. Обратиться к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Волгоградской области А.В.Апариной, Н.В.Арефьеву, Д.С.Конькову, Д.А.Литвинцеву, М.Ю.Маркелову, О.Л.Михиеву, О.В.Савченко с просьбой поддержать указанный проект федерального закона при рассмотрении его Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Назначить председателя комитета Волгоградской областной Думы по организации государственной власти и местному самоуправлению Титова Леонида Александровича официальным представителем Волгоградской областной Думы при рассмотрении указанного проекта федерального закона в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель
Волгоградской областной Думы

В.В.Ефимов

Проект внесен законодательным
(представительным) органом
государственной власти
Волгоградской области –
Волгоградской областной Думой

Проект № 100872-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"

Внести в пункт 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3294; 2001, № 16 ст. 1533; 2002, № 15 ст. 1377; 2003, № 24, ст. 2244; 2005, № 1, ст. 22, 40; 2008, № 20, ст. 2251; 2009, № 1, ст. 14; № 52, ст. 6410; 2011, № 23, ст. 3269; № 48, ст. 6730; № 50, ст. 7347) следующие изменения:

1) дополнить новым абзацем тринадцатым следующего содержания:

"Председателю, его заместителю и аудиторам контрольно-счетного органа субъектов Российской Федерации, а также контрольно-счетного органа муниципальных образований для обеспечения деятельности соответственно контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;"

2) абзацы тринадцатый-пятнадцатый считать соответственно абзацами четырнадцатым-семнадцатым.

Президент Российской Федерации

В.Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"

В действующей редакции статьи 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (далее – Закон о регистрации) содержится исчерпывающий и не подлежащий расширительному толкованию перечень лиц, которым предоставляются сведения о содержании правоустанавливающих документов, за исключением сведений об ограничениях (обременениях), обобщенные сведения о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимости, выписки, содержащие сведения о переходе прав на объекты недвижимости, а также сведения о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным.

Пунктом 3 статьи 7 Закона о регистрации установлена возможность бесплатного предоставления сведений кадастра и реестра прав для всех органов государственной власти субъектов Российской Федерации. Вместе с тем контрольно-счетные органы субъектов Российской Федерации не входят в систему органов государственной власти, что исключает возможность бесплатного предоставления им указанных сведений. Кроме того, Законом о регистрации не установлено право контрольно-счетных органов муниципальных образований на бесплатное получение сведений кадастра и реестра прав.

Рассматриваемый проект федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" предлагает включить в указанный перечень руководителей (председателя, заместителя и аудиторов) контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, а также контрольно-счетных органов муниципальных образований.

Целью таких изменений является следующее.

В Федеральных законах "О государственной гражданской службе Российской Федерации", "О муниципальной службе в Российской Федерации", "О противодействии коррупции" закреплена обязанность представителя нанимателя проводить проверку достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в отношении граждан, претендующих на замещение должностей государственной гражданской службы или муниципальной службы, и гражданских служащих, проходящих государственную гражданскую службу, а также муниципальных служащих, проходящих муниципальную службу.

Председатель контрольно-счетного органа субъекта Российской Федерации является представителем нанимателя в отношении гражданских

служащих, проходящих государственную гражданскую службу в данном контрольно-счетном органе субъекта Российской Федерации, а председатель контрольно-счетного органа муниципального образования является представителем нанимателя в отношении муниципальных служащих такого контрольно-счетного органа.

Таким образом, наделение данных должностных лиц правом на получение сведений о содержании правоустанавливающих документов гарантирует полную реализацию обязанностей представителя нанимателя в отношении государственных и муниципальных служащих, а также обеспечивает реализацию полномочий контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, закрепленных статьей 9 Федерального закона "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований".

Председатель
Волгоградской областной Думы



В.В.Ефимов

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"

Дополнительных средств на реализацию проекта федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" за счет средств федерального бюджета не потребуется.

Председатель
Волгоградской областной Думы



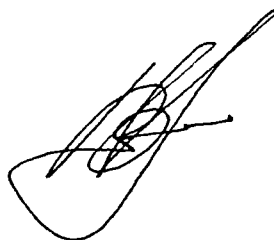
В.В.Ефимов

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"

В случае принятия проекта федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных актов федерального законодательства не потребуется.

Председатель
Волгоградской областной Думы



В.В.Ефимов