



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (4232) 20-92-20, факс: (4232)20-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

12 октября 2012 № 11-23/5618

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В.Горчакову

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон
Приморского края "Об обеспечении
жилыми помещениями граждан,
уволенных с военной службы
(службы), и приравненных к ним лиц
в Приморском крае и наделении
органов местного самоуправления
отдельными государственными
полномочиями по обеспечению
граждан жилыми помещениями"

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляем Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями" для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

В соответствии с частью 2 статьи 14 Закона Приморского края «О законодательной деятельности в Приморском крае» прошу рассмотреть данный законопроект одновременно в трех чтениях в связи с **необходимостью**

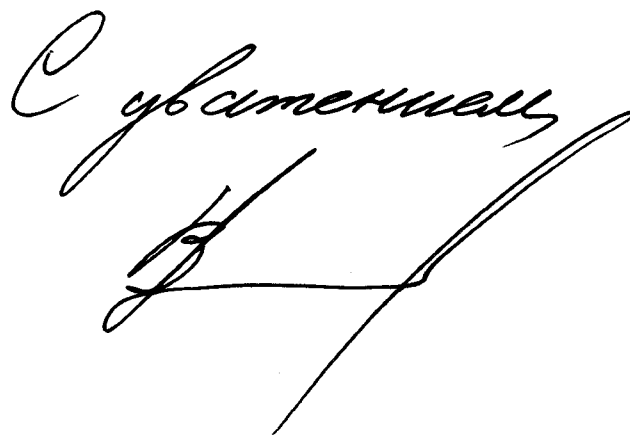
Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 179-ПР
Дата: 15.10.2012 Время: 08:55

завершения мероприятий по обеспечению граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц жилыми помещениями до конца 2012 года в соответствии с пунктом 3 протокола совещания у Председателя Правительства Российской Федерации от 23 февраля 2011 года № ВП-П4-7пр.

- Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями" на 1 л. в 1 экз.;
2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями" на 2 л. в 1 экз.;
3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями" на 2 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями" на 2 л. в 1 экз.
5. Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими

силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями" на 2 л. в 1 экз.

Губернатор края

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style. The signature is positioned centrally on the page, overlapping the printed name to its right.

В.В.Миклушевский



30

ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 октября 2012 года

г. Владивосток

№ 163-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«Об обеспечении жилыми помещениями граждан,
уволенных с военной службы (службы), и приравненных
к ним лиц в Приморском крае и наделении органов
местного самоуправления отдельными государственными
полномочиями по обеспечению граждан жилыми
помещениями»**

В соответствии со статьёй 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями».

2. Назначить Владимира Андреевича Балана, вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор края



В.В.Миклушевский

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ «ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН, УВОЛЕННЫХ С ВОЕННОЙ СЛУЖБЫ (СЛУЖБЫ), И ПРИРАВНЕННЫХ К НИМ ЛИЦ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ И НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 04 августа 2011 года № 793-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края 2011, № 194, стр. 38, № 212, стр.2) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Обеспечение граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления, а в части предоставления гражданам жилого помещения в собственность бесплатно либо по договору социального найма на территории Владивостокского городского округа - уполномоченным органом по управлению имуществом Приморского края в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.»;

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Обеспечение в соответствии с Федеральным законом жилыми помещениями лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления, а в части предоставления гражданам жилого помещения в собственность бесплатно либо по договору социального найма на территории Владивостокского городского округа - уполномоченным органом по управлению имуществом Приморского края в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.»;

в) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Списки ежемесячно уточняются уполномоченными органами местного самоуправления, и при наличии изменений не позднее 3-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произведено уточнение, уточненные списки представляются в уполномоченный орган.»;

2) часть 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Закон наделяет органы местного самоуправления городских округов (за исключением Владивостокского городского округа), городских и сельских поселений Приморского края (далее – органы местного самоуправления) следующими отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом (далее – государственные полномочия):

1) предоставление на территории Приморского края жилого помещения в собственность бесплатно;

2) предоставление на территории Приморского края жилого помещения по договору социального найма;

3) предоставление единовременной выплаты.

Орган местного самоуправления Владивостокского городского округа наделяется государственным полномочием по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом по предоставлению единовременной выплаты.»;

3) абзац девятый части 3 статьи 8 после слов «граждане» дополнить словами «(граждане, избравшие форму обеспечения в виде единовременной денежной выплаты во Владивостокском городском округе)».

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

В.В.Миклушевский

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями» (далее – законопроект) предусматривает прекращение исполнения полномочий Владивостокским городским округом в части обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, избравших форму обеспечения – предоставление жилых помещений на территории Приморского края в собственность бесплатно или по договору социального найма.

Исполнение полномочий в части предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам единовременной денежной выплаты остается за Владивостокским городским округом.

Полномочия по предоставлению гражданам построенных жилых помещений по договорам социального найма или в собственность бесплатно на территории Владивостокского городского округа будут осуществляться Администрацией Приморского края.

В соответствии с поручениями Правительства Российской Федерации срок завершения мероприятий по обеспечению граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц установлен до конца 2012 года.

Необходимость принятия законопроекта обусловлена тем, что на территории Владивостокского городского округа полномочия по предоставлению жилых помещений не осуществляются в полной мере (открытые аукционы на приобретение жилых помещений признаны

несостоявшимися, так как не было подано ни одной заявки на участие, не ведется строительство жилых помещений для предоставления их гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам). С учетом указанных обстоятельств оставлять дальнейшее исполнение полномочий в части обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, избравших форму обеспечения – предоставление жилых помещений на территории Приморского края в собственность бесплатно или по договору социального найма, за Владивостокским городским округом нецелесообразно.

В нормативные правовые акты Губернатора Приморского края и Администрации Приморского края будут внесены изменения, согласно которым предоставление гражданам построенных жилых помещений по договорам социального найма или в собственность бесплатно на территории Владивостокского городского округа будет осуществляться:

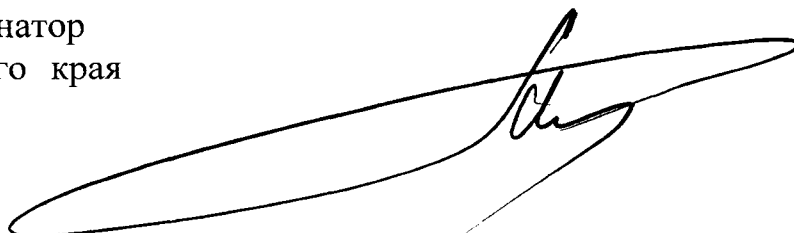
Администрацией Приморского края в части принятия решений о предоставлении гражданам построенных жилых помещений по договорам социального найма или в собственность бесплатно;

уполномоченным органом Приморского края в области градостроительной деятельности в части строительства жилых помещений;

уполномоченным органом по управлению и распоряжению имуществом Приморского края в части предоставления гражданам построенных жилых помещений по договорам социального найма или в собственность бесплатно на основании решений Администрации Приморского края.

Принятие законопроекта не повлечет организационно-штатных мероприятий (сокращения штатов) в отношении муниципальных служащих Владивостокского городского округа.

Вице-губернатор
Приморского края



В.А.Балан

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями» не потребует дополнительных затрат из средств краевого бюджета.

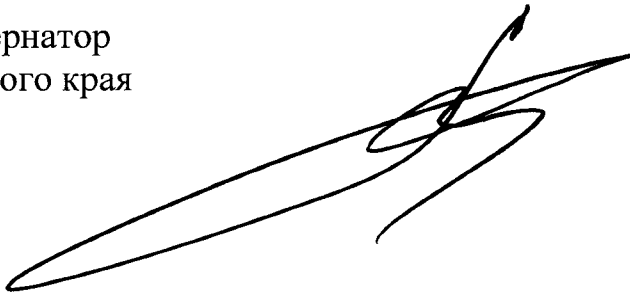
Внесение изменений в Закон Приморского края «О краевом бюджете на 2012 год» потребуются в части перераспределения средств, поступивших из федерального бюджета для осуществления отдельных государственных полномочий в части обеспечения во Владивостокском городском округе граждан, уволенных с военной службы (службы), избравших форму обеспечения жилым помещением – предоставление жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма, между главными распорядителями бюджетных средств: департаментом по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края и департаментом градостроительства Приморского края в размере 200057445 рублей.

Расчет объема средств: расчетная площадь жилых помещений составляет 4220,5 кв. метра (для 89 чел., включенных в сводный список по Приморскому краю) и 582,8 кв. метра (для 14 чел., не включенных в сводный список). Общий объем средств субвенции из расчета стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для Приморского края – 41650 рублей, утвержденной Приказом Минрегиона РФ от 07 июня 2012 года № 225, составляет 200057445 рублей ($4220,5 \times 41650 + 582,8 \times 41650 = 200057445$).

Принятие законопроекта не нарушит принципы сбалансированности бюджета, установленного статьей 33 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Принятие законопроекта не повлечет организационно-штатных мероприятий (сокращения штатов) в отношении муниципальных служащих Владивостокского городского округа.

Вице-губернатор
Приморского края

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name V.A. Balan.

В.А.Балан

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об обеспечении жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Приморском крае и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями» потребует внесения изменений:

1) в Закон Приморского края «О краевом бюджете на 2012 год», устанавливающий общий объем субвенций и распределение субвенций между бюджетами муниципальных образований, главных распорядителей бюджетных средств;

2) в постановление Губернатора Приморского края от 09 сентября 2011 года № 48-пг «О порядке формирования уполномоченными органами местного самоуправления списков граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, изъявивших желание об обеспечении их жилыми помещениями»;

3) в постановление Губернатора Приморского края от 02 ноября 2011 года № 58-пг «О порядке предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам жилых помещений и единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения и утверждении форм отчетности об осуществлении органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Приморского края отдельных государственных полномочий по

обеспечению указанных граждан жилыми помещениями»;

4) в постановление Администрации Приморского края от 9 сентября 2011 года № 232-па «О перечне строек и объектов для краевых государственных нужд, не включенных в краевые долгосрочные целевые программы, на 2012 год».

Вице-губернатор
Приморского края

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

В.А.Балан