

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 07.06.2012 № 32
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 07 " июня 2012 г.

22. О проекте федерального закона № 69485-6 "О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации" (о сокращении объема представляемых органами местного самоуправления в налоговые органы сведений о земельных участках) - вносит Новгородская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам до 6 июля 2012 года.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

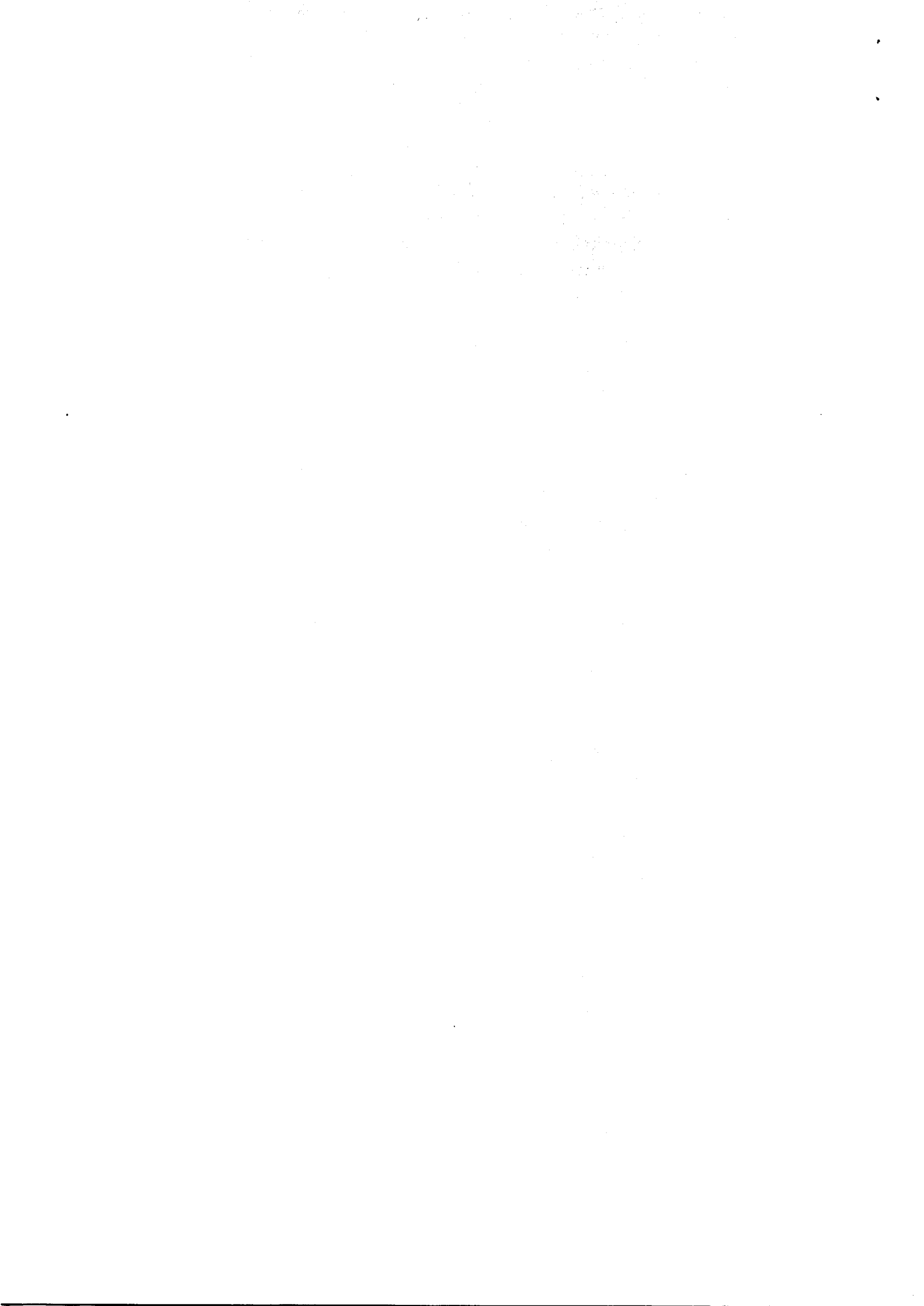
3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2012 года (сентябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/1556
Дата: 14.06.2012 Время: 15:16





Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2012 № 158-5 ОД
Великий Новгород

**О внесении изменений в постановление
областной Думы от 26.10.2011
№ 1991-ОД**

Новгородская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

внести в постановление областной Думы от 26.10.2011 № 1991-ОД «О законодательной инициативе Новгородской областной Думы по внесению проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Назначить официальным представителем Новгородской областной Думы при рассмотрении законодательной инициативы в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Фабричного С.Ю.»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Обратиться к членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Коровникову А.В., Кривицкому Д.Б. с просьбой поддержать законодательную инициативу Новгородской областной Думы.»;

3) проект федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» и пояснительную записку к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» изложить в прилагаемой редакции.

Председатель
областной Думы **Е.В.Писарева**



ен
№ 0161-пд



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2011 № 1991-ОД
Великий Новгород

О законодательной инициативе Новгородской областной Думы по внесению проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации»

В соответствии с частью 1 статьи 104 Конституции Российской Федерации Новгородская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации прилагаемый проект федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Направить указанный проект федерального закона в Правительство Российской Федерации на заключение.

3. Назначить официальным представителем Новгородской областной Думы при рассмотрении законодательной инициативы в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» заместителя председателя комитета областной Думы по бюджету, финансам и экономике Богданова Е.В.

4. Обратиться к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Изотовой Г.С., Головневу В.А., членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Коровникову А.В., Сорокину М.М. с просьбой поддержать законодательную инициативу Новгородской областной Думы.

Председатель
областной Думы **С.Ю. Фабричный**

тм
№ 2009-пд



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в статью 85 части первой
Налогового кодекса Российской Федерации**

Статья 1

Пункт 9² статьи 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст.3824; 1999, № 28, ст.3487; 2003, № 52 (часть I), ст.5037; 2006, № 31 (часть I), ст.3436; 2009, № 48, ст.5733; 2010, № 31, ст.4198) изложить в следующей редакции:

«9². Органы местного самоуправления обязаны ежегодно до 1 февраля сообщать в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о вновь выявленных земельных участках, выделенных (предоставленных) на основании актов органов местного самоуправления, принятых до введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», а также о лицах, являющихся правообладателями этих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса, по состоянию на 1 января текущего года.»

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении месяца со дня его официального опубликования.

Президент Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации»

В соответствии с пунктом 9² статьи 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации органы местного самоуправления обязаны ежегодно до 1 февраля сообщать в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января текущего года. В состав сведений о земельных участках должна быть включена информация о возникновении (регистрации) права на земельный участок не в связи с переходом права, о возникновении (регистрации) права на земельный участок по наследству, о прекращении права на земельный участок без перехода к новому правообладателю, о переходе права на земельный участок (кроме наследства) и иная информация, определенная в Приказе Федеральной налоговой службы Российской Федерации от 13.01.2011 № ММВ-7-11/11@ «Об утверждении формы, порядка ее заполнения и формата Сведений о зарегистрированных правах на недвижимое имущество (в том числе земельные участки) и сделках с ним, правообладателях недвижимого имущества и об объектах недвижимого имущества».

Однако ни Земельным кодексом Российской Федерации, ни Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления не наделены полномочиями на получение информации об обороте земельных участков.

Распоряжение земельными участками осуществляется федеральными органами государственной власти в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации в отношении земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданами и юридическими лицами в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

Необходимо отметить, что законодательством не предусмотрена обязанность федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, граждан и юридических лиц предоставлять органам местного самоуправления информацию об обороте земельных участков, находящихся в их собственности, а органы местного самоуправления не наделены правом такую информацию истребовать.

Учитывая вышеизложенное, полагаем, что органы местного самоуправления не имеют возможности для обладания объективными сведениями о возникновении (регистрации) права на земельный участок не в связи с переходом права, о возникновении (регистрации) права на земельный участок по наследству, о прекращении права на земельный участок без перехода к новому правообладателю, о переходе права на земельный участок (кроме наследства) и иной информацией, которую они обязаны представлять в налоговые органы, в связи с чем не могут исполнить требование пункта 9² статьи 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации.

Вместе с тем, пунктом 12 статьи 396 части второй Налогового кодекса Российской Федерации установлено, что органы, осуществляющие кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, ежегодно до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом, обязаны сообщать в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее - Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним») государственной регистрации подлежат права собственности и другие вещные права на недвижимое имущество (в том числе земельные участки) и сделки с ним в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации. Наряду с государственной регистрацией вещных прав на недвижимое имущество подлежат государственной регистрации ограничения (обременения) прав на него, в том числе сервитут, ипотека, доверительное управление, аренда.

Обязанность, предусмотренная пунктом 9² статьи 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, была установлена в целях представления в налоговые органы сведений о земельных участках, выделенных (предоставленных) на основании актов органов местного самоуправления до 1998 года, а также о лицах, являющихся правообладателями этих земельных участков, поскольку информация о таких земельных участках и о лицах, обладающих ими, не содержалась в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В настоящее время в налоговых органах в основном уже сформирована соответствующая информационная база в отношении земельных участков. Однако, органы местного самоуправления в практической деятельности могут получать дополнительные сведения в отношении таких земельных участков. В связи с этим, проектом федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового

кодекса Российской Федерации» предлагается обязать органы местного самоуправления представлять в налоговые органы информацию только в отношении таких вновь выявленных земельных участков, выделенных (предоставленных) на основании актов органов местного самоуправления, принятых до введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», а также о лицах являющихся правообладателями этих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 85
части первой Налогового кодекса Российской Федерации»

Принятие и реализация Федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует финансовых затрат и расходования средств федерального бюджета

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или
принятию в связи с принятием проекта федерального закона
«О внесении изменения в статью 85 части первой
Налогового кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 08 » февраля 2012 г.

№ 480п-П13

МОСКВА

✓ Новгородская областная Дума

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

На № 6040/2-И-11 от 31 октября 2011 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 85 части первой Налогового кодекса Российской Федерации", вносимый в Государственную Думу Новгородской областной Думой

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен указанный проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предусматривается признать утратившим силу пункт 9² статьи 85 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), согласно которому органы местного самоуправления обязаны ежегодно до 1 февраля сообщать в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Кодекса, по состоянию на 1 января текущего года.

Указанная обязанность органов местного самоуправления была установлена в целях представления в налоговые органы сведений о земельных участках, выделенных (предоставленных) на основании актов органов местного самоуправления до 1998 года, а также о лицах, являющихся правообладателями этих земельных участков, поскольку информация о таких земельных участках и о лицах, обладающих ими, не содержалась в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В настоящее время в налоговых органах в основном уже сформирована соответствующая информационная база. Тем не менее, органы местного самоуправления могут получать дополнительные сведения в отношении таких

Новгородская областная Дума
Входящий № АД-2421129/00с
14. 02

земельных участков, признаваемых в соответствии со статьей 389 Кодекса объектами налогообложения по земельному налогу, в частности, при обращении заявителей в органы местного самоуправления по вопросам оформления прав на объекты недвижимости.

Учитывая изложенное, целесообразно обязать органы местного самоуправления представлять в налоговые органы информацию только в отношении вновь выявленных земельных участков, признаваемых в соответствии со статьей 389 Кодекса объектами налогообложения по земельному налогу.

Учитывая изложенное, Правительство Российской Федерации поддерживает законопроект при условии его доработки с учетом указанных замечаний.

Первый заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации



В.Зубков

