

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 12.03.2012 № 15
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 12 " марта 2012 г.

64. О проекте федерального закона № 19590-6 "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации" (о снижении налоговой нагрузки на налогоплательщиков, осуществляющих оказание услуг по временному размещению туристов в сельских гостевых домах) - вносит Законодательное собрание Ленинградской области

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам до 10 апреля 2012 года.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2012 года (май).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин





ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2011 года № 430

**О законодательной инициативе Законодательного собрания
Ленинградской области по внесению в Государственную Думу
Федерального Собрания Российской Федерации проекта
федерального закона "О внесении изменений в часть вторую
Налогового кодекса Российской Федерации"**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации".
2. Направить указанный проект федерального закона на заключение в Правительство Российской Федерации.
3. Направить указанный проект федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации после получения заключения Правительства Российской Федерации.
4. Уполномочить представлять указанный проект федерального закона при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Петрова Сергея Валериевича.
5. Обратиться к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Ленинградской области с просьбой поддержать указанный проект федерального закона при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

6. Направить настоящее постановление в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать указанную законодательную инициативу.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Законодательного собрания Ленинградской области Г.В. Мозгового.

8. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания



И. Хабаров

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации

Принят Государственной Думой
Одобен Советом Федерации

Статья 1

Внести в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации 2000, № 32, ст. 3340; 2001, № 1, ст. 18; № 23, ст. 2289; № 33, ст. 3413, 3429; 2002, № 1, ст. 4; № 22, ст. 2026; № 30, ст. 3021, 3027, 3033; 2003, № 1, ст. 2, 6; № 21, ст. 1958; № 28, ст. 2886; № 52, ст. 5030; 2004, № 27, ст. 2711, 2715; № 30, ст. 3088; № 31, ст. 3220, 3231; № 34, ст. 3517, 3518, 3520, 3522, 3525; № 35, ст. 3607; № 41, ст. 3994; 2005, № 1, ст. 30, 38; № 24, ст. 2312; № 27, ст. 2710, 2717; № 30, ст. 3104, 3118, 3128, 3129, 3130; № 42, ст. 5581; 2006, № 3, ст. 280; № 23, ст. 2382; № 31, ст. 3436, 3443, 3450, 3452; № 45, ст. 4627; № 50, ст. 5279, 5286; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 20, 31, 39; № 13, ст. 1465; № 21, ст. 2462; № 22, ст. 2563, 2564; № 23, ст. 2691; № 31, ст. 3991, 4013; № 45, ст. 5416; № 46, ст. 5557; № 49, ст. 6045, 6071; № 50, ст. 6237, 6245; 2008, № 18, ст. 1942; № 30, ст. 3614) следующие изменения:

1) статью 217 дополнить новым пунктом следующего содержания:

"доходы, полученные налогоплательщиками от сдачи в аренду комнат в сельских гостевых домах.

В целях настоящего Кодекса под сельским гостевым домом понимается расположенный в сельской местности жилой дом, предназначенный для временного размещения туристов.";

2) часть 3 статьи 346.29 после строки

Оказание услуг по временному размещению и проживанию	Общая площадь помещения для временного размещения и проживания (в квадратных метрах)	1 000
--	--	-------

дополнить строкой следующего содержания:

Оказание услуг по временному размещению и проживанию в сельских гостевых домах	Общая площадь помещения для временного размещения и проживания (в квадратных метрах)	100
--	--	-----

3) статью 395 дополнить новым пунктом следующего содержания:

"физические лица – в отношении земельных участков, на которых расположены сельские гостевые дома, сроком на пять лет с момента государственной регистрации сельского гостевого дома."

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2012 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

Д. Медведев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона
"О внесении изменений в часть вторую
Налогового кодекса Российской Федерации"

Представленный законопроект разработан в целях снижения налогового давления на организации и предпринимателей, осуществляющих оказание услуг по временному размещению туристов в гостевых домах, расположенных в сельской местности.

Изменения, вносимые в статью 217 Налогового кодекса Российской Федерации, предлагают освободить от налогообложения доходы, полученные налогоплательщиками от сдачи в аренду комнат в сельских гостевых домах. При этом предлагается одновременно закрепить на федеральном уровне понятие "сельский гостевой дом".

Учитывая тот факт, что сельский туризм является развивающейся сферой услуг и только начал набирать популярность, он нуждается в особом налоговом режиме, который позволил бы ему развиваться и выйти из тени.

Законопроект расширяет перечень видов предпринимательской деятельности, облагаемых единым налогом. Предлагается статью 346.29 Налогового кодекса Российской Федерации дополнить новой строкой, содержащей такой вид деятельности как "Оказание услуг по временному размещению и проживанию в сельских гостевых домах" с базовой доходностью в месяц 100 рублей.

Кроме того, внесение дополнения в статью 395 Налогового кодекса Российской Федерации предлагает освободить от уплаты земельного налога физических лиц в отношении земельных участков, на которых расположены сельские гостевые дома.

Принятие данного законопроекта позволит развить сельский туризм, который может стать одним из направлений решения актуальной проблемы занятости на селе, так как появится возможность для сельских жителей вместе с услугами по размещению туристов заняться организацией сельской инфраструктуры.

Приложение
к проекту федерального закона
"О внесении изменений в часть
вторую Налогового кодекса
Российской Федерации"

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона
"О внесении изменений в часть вторую
Налогового кодекса Российской Федерации"

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации" не приведет к сокращению доходов и не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

Председатель
Законодательного собрания



И. Хабаров

Приложение
к проекту федерального закона
"О внесении изменений в часть
вторую Налогового кодекса
Российской Федерации"

ПЕРЕЧЕНЬ
законов и иных актов, отмены, изменения или дополнения
которых потребует принятие федерального закона
"О внесении изменений в часть вторую
Налогового кодекса Российской Федерации"

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации" не потребует отмены, изменения или дополнения федеральных законов и иных действующих федеральных нормативных правовых актов.

Председатель
Законодательного собрания



И. Хабаров



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 26 » июля 2011 г.

№ 3707п-П13

МОСКВА

Макарову А.М.
Сашичеву В.В.

Хор Г.Я.
2011 г.

Законодательное собрание
Ленинградской области

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

На № 809-11/исх-19 от 11 мая 2011 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменений
в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации",
вносимый Законодательным собранием Ленинградской области**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается дополнить статью 217 Налогового кодекса Российской Федерации положением, согласно которому освобождаются от обложения налогом на доходы физических лиц доходы, полученные налогоплательщиками от сдачи в аренду комнат в сельских гостевых домах.

При этом вводится новый термин "сельский гостевой дом", отсутствующий в законодательстве Российской Федерации о туристской деятельности, что приведет к проблемам, связанным с администрированием соответствующих доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Вх. № 1.1-774-Р
28 июля 2011

Государственная Дума ФС РФ УДИО
Дата 28.07.2011. Время 09:11
№ 585603-5; 1.1

21062910.doc



85.11

19590/1

Законопроектом предусматривается освобождение доходов от сдачи в аренду комнат в сельских гостевых домах, в то время как доходы от сдачи в аренду имущества в аналогичных случаях подлежат обложению налогом на доходы физических лиц в установленном порядке, что не согласуется с принципами всеобщности и равенства налогообложения, закрепленными в пунктах 1 и 2 статьи 3 Кодекса.

Вопросы налогообложения предпринимательской деятельности индивидуальных предпринимателей по оказанию указанных услуг урегулированы в рамках упрощенной системы налогообложения на основе патента, применяемой при передаче во временное владение и в пользование гаражей, собственных жилых помещений, а также жилых помещений, возведенных на дачных земельных участках.

В этой связи создание особого режима налогообложения для предпринимателей, осуществляющих оказание услуг по временному размещению туристов в гостевых домах, расположенных в сельской местности, представляется нецелесообразным.

Пунктом 3 статьи 1 законопроекта предлагается внести изменение в статью 395 Кодекса, предусматривающее, что от обложения земельным налогом освобождаются физические лица в отношении земельных участков, на которых расположены сельские гостевые дома, сроком на пять лет с момента государственной регистрации сельского гостевого дома.

Согласно статье 15 Кодекса земельный налог относится к местным налогам.

Земельный налог является одним из основных источников формирования доходной базы местных бюджетов и в федеральный бюджет не зачисляется. Средства от уплаты данного налога направляются на решение социально-экономических задач, стоящих перед органами местного самоуправления.

На основании пункта 2 статьи 387 Кодекса представительные органы муниципальных образований (законодательные (представительные) органы государственной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга) могут устанавливать налоговые льготы, основания и порядок их применения по земельному налогу, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

Таким образом, решение вопроса о льготном налогообложении земельным налогом физических лиц в отношении земельных участков, на которых расположены сельские гостевые дома, может осуществляться на местном уровне.



На основании изложенного Правительство Российской Федерации представленный законопроект не поддерживает.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



В.Володин

