



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423)220-92-20, факс: (423)220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

24 ноября 2011 №11-23/6594

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В.Горчакову

Об отклонении Закона
Приморского края

Уважаемый Виктор Васильевич!

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", частью 5 статьи 37 Устава Приморского края отклоняю направленный для обнародования Закон Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по осуществлению государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также за соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг требованиям законодательства" (далее – Закон), принятый Законодательным Собранием Приморского края 15 ноября 2011 года.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 15/2458
Дата: 24.11.2011 Время: 14:52

Внесение изменений инициировано прокуратурой Приморского края.

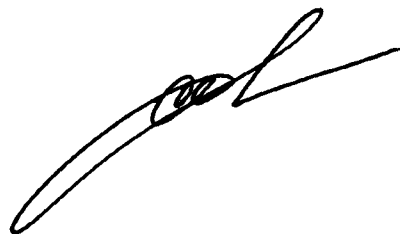
Закон принят в связи с изменениями, внесенными в Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 242-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

Вместе с тем, Законодательным Собранием Приморского края 15 ноября 2011 года уже принят Закон Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края по вопросам осуществления государственного надзора".

Возвращаю Закон и предлагаю создать согласительную комиссию для комплексного анализа всего массива законодательства Приморского края на предмет приведения его в соответствие с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 242-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Губернатор края



С.М.Дарькин



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И СОХРАННОСТЬЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НЕЗАВИСИМО ОТ ЕГО ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, СООТВЕТСТВИЕМ ЖИЛЫХ ДОМОВ, МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ИХ ОСНАЩЕННОСТИ ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ, А ТАКЖЕ ЗА СООТВЕТСТВИЕМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КАЧЕСТВА, ОБЪЕМА И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ТРЕБОВАНИЯМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 15 ноября 2011 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 17 марта 2008 года № 216-КЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по осуществлению государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также за соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг требованиям законодательства" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2008, № 68, стр. 8; 2010, № 141, стр. 14, № 155, стр. 38; 2011, № 179, стр. 18) следующие изменения:

1) наименование Закона изложить в следующей редакции:

"О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по осуществлению государственного жилищного надзора";

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 1. ОТДЕЛЬНЫЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ПОЛНОМОЧИЯ, КОТОРЫМИ НАДЕЛЯЮТСЯ ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Органы местного самоуправления наделяются отдельными государственными полномочиями по осуществлению государственного жилищного надзора (далее - отдельные государственные полномочия).";

3) пункт 2 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"2) получение разъяснений от уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края по государственному жилищному надзору по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий";

4) пункт 3 статьи 5¹ изложить в следующей редакции:

"3) предоставлять уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края по государственному жилищному надзору необходимую информацию, связанную с осуществлением отдельных государственных полномочий";

5) пункт 2¹ части 2 статьи 6 признать утратившим силу;

6) в части 5 статьи 8 слова "государственной собственности Приморского края" заменить словами "собственности Приморского края";

7) по тексту статьи 9 слова "уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края по государственному контролю в области жилищных отношений" заменить словами "уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края по государственному жилищному надзору";

8) статью 10 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 10. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ И ПОРЯДОК ЕГО ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

1. Органы государственной власти Приморского края осуществляют контроль за исполнением органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, а также за использованием предоставленных на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств (далее - контроль).

2. Контроль осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края по государственному жилищному надзору.

3. Уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края по государственному жилищному надзору при осуществлении контроля:

1) производит проверки деятельности органов местного самоуправления по реализации ими отдельных государственных полномочий;

2) запрашивает и получает в срок до семи календарных дней, а при чрезвычайных обстоятельствах - незамедлительно (в течение рабочего дня) информацию, материалы и документы от органов местного самоуправления об осуществлении ими отдельных государственных полномочий;

3) заслушивает отчеты должностных лиц органов местного самоуправления об осуществлении отдельных государственных полномочий;

4) в случае выявления нарушений требований законов по вопросам осуществления органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления отдельных государственных полномочий вправе давать письменные предписания по устранению таких нарушений, обязательные для исполнения органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления.";

9) наименование приложения 1 к Закону изложить в следующей редакции:

"Распределение численности работников, осуществляющих исполнение отдельных государственных полномочий, по муниципальным образованиям Приморского края";

10) в абзаце первом приложения 2 к Закону слова "государственных полномочий" заменить словами "отдельных государственных полномочий".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

С.М. Дарькин