



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

**О проекте федерального закона № 629835-5
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации по вопросам государственного контроля
(надзора) и муниципального контроля»**

Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 629835-5 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», внесенный Правительством Российской Федерации.

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 15/2530
Дата: 05.12.2011 Время: 11:51

законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, Высший Арбитражный Суд Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по экономической политике и предпринимательству в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по экономической политике и предпринимательству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Б.В.Грызлов

Москва
22 ноября 2011 года
№ 6361-5 ГД

Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект
№ 629835-5

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации по вопросам государственного контроля
(надзора) и муниципального контроля**

Статья 1

В абзаце втором части первой статьи 37 Закона Российской Федерации от 1 апреля 1993 года № 4730-1 "О Государственной границе Российской Федерации" (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 17, ст. 594; Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 50, ст. 5610; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 10, ст. 763; 2009, № 1, ст. 17) слова "контроль за использованием земли и соблюдением на этих участках законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды" заменить словами "муниципальный земельный контроль".

Статья 2

Абзац шестой пункта 2 статьи 65 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 2, ст. 133; 2011, № 30, ст. 4590) изложить в следующей редакции:

"государственный надзор в области использования и охраны водных объектов;"

Статья 3

В пункте 7 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3018; 2009, № 19, ст. 2283; 2011, № 1, ст. 47) слова "государственного земельного контроля" заменить словами "государственного земельного надзора".

Статья 4

Внести в Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, ст. 3822; 2005, № 1, ст. 17, 25; 2006, № 1, ст. 10; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3452; № 43, ст. 4412; № 50, ст. 5279; 2007, № 1,

ст. 21; № 21, ст. 2455; № 25, ст. 2977; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; 2008, № 48, ст. 5517; № 52, ст. 6236; 2009, № 52, ст. 6441; 2010, № 15, ст. 1736; 2011, № 17, ст. 2310; № 29, ст. 4283; № 30, ст. 4572, 4590, 4591, 4594) следующие изменения:

1) в пункте 20 части 1 статьи 14 слова "при осуществлении муниципального строительства" заменить словами "при осуществлении строительства", слова "осуществление земельного контроля" заменить словами "осуществление муниципального земельного контроля";

2) в пункте 26 части первой статьи 16 слова "при осуществлении муниципального строительства" заменить словами "при осуществлении строительства", слова "осуществление земельного контроля" заменить словами "осуществление муниципального земельного контроля".

Статья 5

Пункт 3 части 6 статьи 21 Федерального закона от 11 ноября 2003 года № 138-ФЗ "О лотереях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 46, ст. 4434; 2010, № 31, ст. 4183; 2011, № 30, ст. 4590) дополнить словами "либо на основании требований прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям".

Статья 6

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007, № 1, ст. 13, № 43, ст. 5084; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590) следующие изменения:

1) в пункте 16³ статьи 12 слова "ведение реестров" заменить словами "установление порядка приема и учета";

2) в статье 20:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Под государственным жилищным надзором понимаются деятельность уполномоченных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований по использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их содержанию,

содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, пользованию жилыми помещениями, созданию и деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, а также требований по обеспечению энергетической эффективности жилых домов, многоквартирных домов и их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений и деятельность указанных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.";

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Предметом проверки является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований при создании и деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, использовании жилых помещений, предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, а также при выполнении мероприятий по обеспечению энергетической эффективности жилых домов, многоквартирных домов и их оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов.";

в) дополнить частью 7 следующего содержания:

"7. Органы государственного жилищного надзора осуществляют прием и учет представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в соответствии с федеральным законом уведомлений о начале деятельности по управлению многоквартирными домами и о деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.".

Статья 7

Внести в статью 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 18, ст. 2140; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6441; 2010, № 17, ст. 1988; № 18, ст. 2142; № 31, ст. 4160, 4193, 4196; 2011, № 7, ст. 905; № 17, ст. 2310; № 23, ст. 3263; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4590) следующие изменения:

1) в части 1 слова "уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти (далее в настоящей статье - уполномоченный федеральный орган исполнительной власти)" заменить словами "уполномоченные Правительством Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности органы государственного контроля (надзора) (далее в настоящей статье - уполномоченный орган государственного контроля (надзора))";

2) в частях 5 - 8 слова "уполномоченный федеральный орган исполнительной власти" заменить словами "уполномоченный орган государственного контроля (надзора)".

Статья 8

В пункте 1 части 2 статьи 20 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2011, № 29, ст. 4300) слова "осуществление земельного контроля" заменить словами "осуществление муниципального земельного контроля".

Статья 9

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"

Проект федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (далее - законопроект) разработан в соответствии с поручениями Правительства Российской Федерации от 27 июля 2011 г. № ВП-П13-5366 и от 17 августа 2011 г. № ДК-П9-5774 во исполнение поручения Президента Российской Федерации от 18 июля 2011 г. № Пр-2059 в связи с вступлением в силу с 1 августа 2011 г. Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 242-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и доработан в соответствии с решением Комиссии Правительства Российской Федерации по законопроектной деятельности (протокол № 31, пункт 2, раздел IV от 26 сентября 2011 г.) с учетом замечаний и предложений Государственно-правового управления Президента Российской Федерации (Л.И.Брычевой), изложенных в письме от 23 сентября 2011 г. № А6-7363.

Законопроектом предусматривается внесение в отдельные положения статьи 37 Закона Российской Федерации "О государственной границе Российской Федерации" (статья 1 проекта), статьи 65 Федерального закона "Об охране окружающей среды" (статья 2 проекта), статьи 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (статья 3 проекта), статей 14 и 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (статья 4 проекта) и статьи 21 Федерального закона "О лотереях" (статья 5 проекта) изменений, устраняющих неточности в наименовании видов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля и порядке его осуществления в соответствующих сферах деятельности.

В статьи 12 и 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (статья 6 проекта) вносятся изменения, предусматривающие уточнение содержания и предмета государственного жилищного надзора и уведомительного порядка начала отдельных видов деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

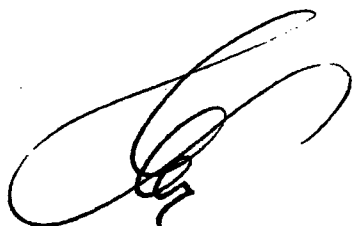
В частности, конкретизируется состав обязательных требований, установленных жилищным законодательством и законодательством в сфере энергоэффективности, являющихся объектом государственного жилищного надзора, который взаимоувязывается с предметом проводимых при его осуществлении проверок. Статья 20 также дополняется новым пунктом 7, устанавливающим, что полномочиями по приему и учету уведомлений о начале деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, представление которых является обязанностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, наделяются органы государственного жилищного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В целях согласования положения нового пункта 7 статьи 20 с положениями статьи 12 Кодекса, устанавливающими полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области жилищных отношений, предлагается уточнить формулировку пункта 16³ статьи 12 в части установления порядка приема и учета уведомлений о начале осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В положения частей 1, 5 - 8 статьи 8 Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (статья 7 проекта) предлагается внести изменения, согласно которым уточняется состав органов государственной власти, в которые хозяйствующими субъектами могут представляться уведомления о начале осуществления отдельных видов деятельности. Внесение указанных изменений связано с необходимостью реализации изменений, вносимых в Жилищный кодекс Российской Федерации.

Вносимые изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации не предполагают наделение федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления дополнительными полномочиями в области государственного контроля (надзора) и муниципального контроля и изменение их функций, установленных законами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Реализация законопроекта не потребует дополнительных расходов федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final flourish.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"

Принятие и реализация проекта федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" не повлечет дополнительных финансовых расходов из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final flourish.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"

В связи с принятием федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие актов федерального законодательства, не требуется.



