



ДЕПУТАТ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО
СОБРАНИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел.: (423) 220-54-83, факс: (423) 220-54-83
vice@zspk.gov.ru

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Горчакову В.В.

07.11.2011 № 26/151-11-01
На № _____ от _____

На основании статьи 3 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае" в качестве законодательной инициативы вношу проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края".

Приложение: текст законопроекта на 11 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона на 1 л. в 1 экз.

Депутат Законодательного
Собрания Приморского края

Д.А. Текиев

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 168-ПР
Дата: 07.11.2011 Время: 13:42

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
"О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 117, стр. 11, № 132, стр. 77; 2010, № 148, стр. 113, № 151, стр. 68; 2011, № 186, стр. 6) следующие изменения:

1) по тексту Закона слова "краевого значения" заменить словами "регионального значения" в соответствующих падежах;

2) в статье 4:

а) в пункте 3 слова "и планы ее реализации" исключить;

б) в пункте 6 слова "капитального строительства" исключить;

в) пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11) организует осуществление регионального государственного строительного надзора в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации";

г) в пункте 12 слова "государственной экспертизы проектов документов территориального планирования Приморского края и" исключить;

д) пункт 15 исключить;

3) в статье 5:

а) в части 1:

в пункте 2 слова "и реализацию" исключить;

в пункте 5 слова ", а также проведение государственной экспертизы" исключить;

пункт 6 исключить;

в пункте 18 слова "государственной экспертизы проектов документов территориального планирования," исключить;

пункт 20 исключить;

б) в части 3 слова ", а также в подготовке и согласовании проекта плана (программы) реализации схемы территориального планирования," исключить;

4) в статье 6:

а) в пункте 5 части 1 слова "капитального ремонта" исключить;

б) в пункте 6 части 2 слова "капитального ремонта" исключить;

в) в пункте 6 части 3 слова "капитального ремонта" исключить;

5) в статье 7 пункты 2,3 исключить;

б) в статье 8 наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 8. Общие положения о документах территориального планирования."

7) статью 9:

а) дополнить частями 3, 4, 5, 6 следующего содержания:

"3. Уполномоченные федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Приморского края, органы местного самоуправления обязаны обеспечить доступ к проектам документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования Приморского края, документов территориального планирования муниципальных образований и материалы по их обоснованию в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети "Интернет", определенного в соответствии с законодательством и уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения информационной системы территориального планирования не менее, чем за три месяца до их утверждения.

4. Уполномоченные федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Приморского края, органы местного самоуправления уведомляют в трёхдневный срок в электронной форме и (или) посредством почтового отправления органы государственной власти и органы местного самоуправления об обеспечении доступа к проектам документов территориального планирования.

5. Доступ к утвержденным документам территориального планирования и материалам по их обоснованию в информационной системе территориального планирования должен быть обеспечен уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, исполнительным органом Приморского края, органами местного самоуправления в срок, не превышающий десяти дней со дня их утверждения.

6. Схемы территориального планирования, предусматривающие размещение линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения утверждаются на срок не менее чем двадцати лет.";

8) статью 10 признать утратившей силу;

9) в части 1 статьи 11 слово "инфраструктуры" заменить словами "транспортной инфраструктуры";

10) в статье 16:

а) в части 3 абзац 2 признать утратившим силу;

б) часть 6 признать утратившей силу;

в) часть 9 изложить в следующей редакции:

"9. Проект схемы территориального планирования Приморского края подлежит согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов регионального значения на особо охраняемые природные территории федерального значения в случае, если на территории Приморского края находятся особо охраняемые природные

территории федерального значения. Проект схемы территориального планирования Приморского края подлежит согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти также в случае, если планируемые для размещения объекты регионального значения могут оказать негативное воздействие на водные объекты, находящиеся в федеральной собственности.";

г) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. Проект схемы территориального планирования Приморского края подлежит согласованию с высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Приморским краем, обеспечившим подготовку проекта такой схемы, в целях соблюдения интересов указанных субъектов Российской Федерации при установлении на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов регионального значения, при размещении объектов регионального значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях указанных субъектов Российской Федерации.";

д) часть 11 изложить в следующей редакции:

"11. Проект схемы территориального планирования Приморского края подлежит согласованию с органами местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых планируется размещение объектов регионального значения или на окружающую среду на территориях которых могут оказать негативное воздействие планируемые для размещения объекты регионального значения, в целях соблюдения интересов населения муниципальных образований в части возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на социально-экономическое развитие муниципальных образований, возможного негативного воздействия таких объектов на окружающую среду на территориях муниципальных образований.";

е) часть 13 изложить в следующей редакции:

"13. Срок согласования проекта схемы территориального планирования Приморского края не может превышать три месяца со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту схемы территориального планирования Приморского края и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования в указанные в частях 9-11 настоящей статьи соответственно органы государственной власти и органы местного самоуправления.";

ж) в части 17 в пункте 2 слово "схем" заменить словом "карт";

з) в части 18 в пункте 1 после слов "в том числе путем их отображения на соответствующей" слово "схеме" заменить словом "карте";

и) в пункте "г" части 20 слова "статьи 17" заменить словами "статьи 14";

к) части 21 и 22 признать утратившими силу;

11) статью 17 признать утратившей силу;

12) в абзаце 2 части 4 статьи 20 слова "состав и порядок" заменить словами "требования к составу и порядку";

13) в части 6 статьи 23:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения (за исключением случая, установленного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации), генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района;"

б) в пункте 5 слова "в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории" исключить;

14) пункт 3 части 5 статьи 24 изложить в следующей редакции:

"3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;"

15) в статье 30:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.";

б) в части 3:

подпункт "б" пункта 1 дополнить словами ", проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам";

пункт 1 дополнить подпунктом "г" следующего содержания:

"г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.";

в) в части 6 пункт 3 после слов "улично-дорожной сети" дополнить словами ", которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест).";

г) часть 12 изложить в следующей редакции:

"12. Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий.";

16) в статье 31:

а) в части 1 слова ", установленных проектами планировки территорий" исключить;

б) часть 6 дополнить словами ", подлежащих застройке, и может осуществляться подготовка градостроительных планов застроенных земельных участков";

17) часть 1 статьи 32 после слов "капитального строительства" дополнить словами "(за исключением линейных объектов)";

18) в статье 33:

а) в части 1 слова "объектов капитального строительства краевого значения" заменить словами "линейных объектов регионального значения";

б) дополнить часть 1 абзацем вторым следующего содержания: "Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Приморского края, при наличии согласия органов местного самоуправления поселения, городского округа вправе обеспечивать

подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение в соответствии с документами территориального планирования Приморского края, объектов регионального значения, не являющихся линейными объектами.";

в) в части 2 абзац первый дополнить предложением следующего содержания: "Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.";

г) в части 2 абзаце третьем слова "местной администрации" исключить;

д) часть 3 после слов "технических регламентов," дополнить словами "нормативов градостроительного проектирования,";

е) часть 4 дополнить пунктом 4.1. и изложить его в следующей редакции:

"4.1. Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти осуществляют проверку подготовленной на основании их решений документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки утверждают документацию по планировке территории или принимают решение об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.";

ж) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Документация по планировке территории, подготовленная на основании решения органа исполнительной власти Приморского края уполномоченного в области градостроительной деятельности, до ее утверждения Администрацией Приморского края подлежит согласованию с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям которых разрабатывалась такая документация.";

19) в названии статьи и в части 12, 13, 15 статьи 34 после слова "главой" слова "местной администрации" исключить;

20) в статье 41:

а) в части 1 слова "в случаях проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов (далее также - капитальный ремонт)" заменить словами "отдельных разделов проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с частью 7.1 настоящей статьи",

б) в части 2 слова ", если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства" исключить;

в) часть 6 дополнить словами "или в случае подготовки проектной документации линейного объекта в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории";

г) дополнить частью 7.1. следующего содержания:

"7.1. В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства осуществляется подготовка отдельных разделов проектной документации на основании задания застройщика или заказчика в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства.";

д) часть 8 после слов "реконструкции объектов капитального строительства" дополнить словам, "состав и требования к содержанию разделов проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства";

2) в статье 43:

а) в части 2 слова ", а также их капитальный ремонт, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов", исключить;

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях.;

в) в абзаце 1 части 7 слова ", капитального ремонта" исключить;

г) в части 7 пункт 2 и пункт 3 исключить;

д) часть 7 дополнить пунктами 4, 5 следующего содержания:

"4) объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, - исполнительными органами государственной власти, осуществляющими функции в области охраны объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

5) если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)";

е) в пункте 1 части 8 слова ", капитальный ремонт" исключить;

ж) в пункте 3 части 8 слова ", капитального ремонта" исключить;

з) часть 8 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) если строительство объекта капитального строительства планируется осуществить на территориях двух и более поселений или на межселенной территории в границах муниципального района, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на

территориях двух и более поселений или на межселенной территории в границах муниципального района.";

22) в статье 44:

а) в части 1 слова ", капитального ремонта" исключить;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

"1.1. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1 и 2 части 1 настоящей статьи, запрашиваются органами, указанными в абзаце первом части 1 настоящей статьи, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.";

в) дополнить частью 1.2. следующего содержания:

"1.2. Документы, указанные в пунктах 1 и 2 части 1 настоящей статьи, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.";

г) дополнить частью 1.3. следующего содержания:

"1.3. Не допускается требовать иные документы для получения разрешения на строительство, за исключением указанных в части 1 настоящей статьи документов. Документы, предусмотренные частью 1 настоящей статьи, могут быть направлены в электронной форме.";

д) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Орган, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство, может отказать в выдаче разрешения на строительство при отсутствии документов, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, или несоответствии представленной схемы, указанной в пункте 3 части 1 настоящей статьи, требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с частью 1 настоящей статьи, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство.";

23) в статье 45:

а) в части 1 слова ", если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов," исключить;

б) в абзаце 1 части 5 слова ", капитального ремонта" исключить;

в) дополнить частью 5.1. следующего содержания:

"5.1. Лицо, осуществляющее строительство, вправе не представлять документы, предусмотренные пунктами 1, 2 и 5 части 5 настоящей статьи. В этом случае органы государственного строительного надзора самостоятельно запрашивают указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в органе, выдавшем разрешение на строительство.",

24) в статье 47:

а) в пункте 1) части 1 слова ", капитального ремонта" исключить;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Государственный строительный надзор осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного строительного надзора, и органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным на осуществление государственного регионального строительного надзора.";

в) в части 3:

в абзаце первом после слова "осуществление" дополнить словом "регионального";

в пункте 1 слова ", капитального ремонта" исключить;

в пункте 2 слова ", капитального ремонта" исключить;

пункт 3 исключить;

в пункте 4 слова ", капитального ремонта" исключить;

в пункте 5 слова ", капитального ремонта" исключить;

в пункте 6 слова ", капитального ремонта" исключить;

в пункте 7 слова ", капитального ремонта" исключить;

в пункте 8 слова ", капитального ремонта" исключить;

25) в статье 48:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства градостроительному плану земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории, а также проектной документации.";

б) в части 3:

пункт 2 дополнить словами "или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории";

в пункте 4 слова ", капитального ремонта" исключить;

в пункте 5 слово "отремонтированного" исключить;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

"б) документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом,

осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства";

в пункте 7 слово "отремонтированного" исключить;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора) за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;"

пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 настоящего Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

в) в части 3¹ слово "отремонтированного" исключить;

г) дополнить частью 3² следующего содержания:

3². Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1, 2, 3 и 9 части 3 настоящей статьи, запрашиваются органами, указанными в части 2 настоящей статьи, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.";

д) дополнить частью 3³ следующего содержания:

"3³. Документы, указанные в пунктах 1, 4, 5, 6, 7 и 8 части 3 настоящей статьи, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если документы, указанные в настоящей части, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются органом, указанным в части 2 настоящей статьи, в органах и

организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.",

е) в части 5 слово "отремонтированного" и слова "капитального ремонта" исключить;

ж) в части 6:

пункт 2 дополнить словами "или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории";

в пункте 4 слово "отремонтированного" исключить;

з) дополнить частью 6.1. следующего содержания:

"6.1. Неполучение (несвоевременное получение) документов, запрошенных в соответствии с частями 3.2 и 3.3 настоящей статьи, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.";

и) в части 7 слова "об этажности" заменить словами "количество этажей";

к) часть 9 изложить в следующей редакции:

"9. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (за исключением линейного объекта) выдается застройщику в случае, если в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления или уполномоченную организацию, осуществляющую государственное управление использованием атомной энергии и государственное управление при осуществлении деятельности, связанной с разработкой, изготовлением, утилизацией ядерного оружия и ядерных энергетических установок военного назначения, выдавшие разрешение на строительство, передана безвозмездно копия схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, для размещения такой копии в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.";

26) в пунктах 6 и 7 части 2 статьи 49 слово "отремонтированного" исключить;

27) в статье 50:

часть 1 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

"4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства.";

28) в статье 53 слова "1 января" заменить словами "31 декабря";

29) в статье 54:

в части 1 слова "капитального ремонта" исключить;

в части 1 и 2 слова "1 января" заменить словами "31 декабря";

в части 3 слова "31 декабря 2011 года" заменить словами "31 декабря 2012 года";

30) в части 2 статьи 55 слова "1 января" заменить словами "31 декабря".

СТАТЬЯ 2.
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

С.М. Дарькин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений
в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности
на территории Приморского края"

Данный законопроект подготовлен с целью приведения Закона Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (далее – Закон) в соответствие с действующим законодательством в связи с внесением в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ) изменений федеральными законами от 20.03.2011 № 41-ФЗ, от 21.04.2011 № 69-ФЗ, от 01.07.2011 № 169-ФЗ, от 11.07.2011 № 190-ФЗ, от 11.07.2011 № 200-ФЗ, от 18.07.2011 № 215-ФЗ, от 18.07.2011 № 224-ФЗ, от 18.07.2011 № 242-ФЗ, от 18.07.2011 № 243-ФЗ, от 19.07.2011 № 246-ФЗ, от 21.07.2011 № 257-ФЗ.

Вносимыми изменениями устанавливается обязанность уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, органа исполнительной власти Приморского края, органов местного самоуправления обеспечить доступ к проектам документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования Приморского края, документов территориального планирования муниципальных образований и материалов по их обоснованию в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети "Интернет", и процедура организации такого доступа (статья 9 Закона).

Кроме того, уточняется порядок согласований проекта схемы территориального планирования Приморского края (статья 16 Закона).

Законопроектом также учитываются изменения действующего законодательства по межведомственному взаимодействию, при котором часть документов, необходимых для получения разрешения на строительство, при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, может быть получена от уполномоченных органов в порядке обмена информацией, а не требоваться от лиц, осуществляющих строительство (статья 48 Закона).

В соответствие с ГрК РФ приведены положения, относящиеся к проведению реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в связи с введенными в ст. 1 ГрК РФ новыми понятиями реконструкции и капитального ремонта.

Депутат Законодательного
Собрания Приморского края



Д.А. Текиев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" не потребует дополнительных расходов за счет средств краевого бюджета.

Депутат Законодательного
Собрания Приморского края



Д.А. Текиев

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления, дополнения или принятия законодательных актов Приморского края.

Депутат Законодательного
Собрания Приморского края



Д.А. Текиев