

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 18.04.2011 № 273
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 18 " апреля 2011 г.

69. О проекте федерального закона № 523007-5 "О внесении изменения в статью 333³³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (в части уменьшения размеров государственной пошлины за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, договоров об отчуждении недвижимого имущества для жилищных накопительных кооперативов) - вносит Белгородская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам до 17 мая 2011 года.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2011 года (июнь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Б.В.Грызлов

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства
Входящий № 15/908
Дата: 25.04.2011 Время: 16:06





БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте федерального закона «О внесении изменения в статью 333³³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

В соответствии со статьёй 104 Конституции Российской Федерации
Белгородская областная Дума постановляет:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 333³³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Назначить официальным представителем Белгородской областной Думы в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации при рассмотрении проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 333³³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации» Селиванова Юрия Алексеевича – депутата Белгородской областной Думы.

3. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также представителям в Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от Белгородской области, депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Белгородской области с просьбой поддержать указанный проект федерального закона.

Председатель
Белгородской областной Думы



И.Н. Кулабухов

г. Белгород
22 декабря 2010 года
№ П/3-28-5

Вносится

Белгородской областной Думой

Проект

№ 523007;

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 333³³ части второй

Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в подпункт 22 пункта 1 статьи 333³³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2004, № 45, ст. 4377; 2005, № 30, ст. 3117; № 52, ст. 5581; 2006, № 1, ст. 12; № 27, ст. 2881; № 43, ст. 4412; 2007, № 1, ст. 7; № 31, ст. 4013; № 46, ст. 5553; 2008, № 52, ст. 6218, ст. 6227; 2009, № 52, ст. 6450) изменение, изложив его в следующей редакции:

«22) за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, договоров об отчуждении недвижимого имущества, за исключением юридически значимых действий, предусмотренных подпунктами 21, 22¹, 23-26, 28-31 и 61 настоящего пункта:

для физических лиц – 1 000 рублей;

для жилищных накопительных кооперативов – 1 000 рублей;

для иных организаций – 15 000 рублей;».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 333³³ части второй Налогового кодекса
Российской Федерации»

Представленный законопроект направлен на совершенствование регулирования ряда аспектов, связанных с решением жилищных проблем граждан.

Изменения в Налоговый кодекс Российской Федерации направлены на уменьшение размера государственной пошлины за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, договоров об отчуждении недвижимого имущества для жилищных накопительных кооперативов до 1000 рублей, учитывая их особый статус. Они являются участниками отношений, направленных на улучшение жилищных условий граждан. Кооператив, как юридическое лицо, при покупке квартиры должен платить государственную пошлину за регистрацию сделки и права собственности 22,5 тыс. руб., а расходы физического лица составят 1,5 тыс. руб., то есть в 15 раз меньше. При этом квартира кооперативом приобретает фактически для передачи ее пайщику. В итоге необоснованные расходы по пошлинам кооператив вынужден перекладывать на своих пайщиков. Чтобы снизить необоснованные расходы пайщиков на уплату и компенсацию кооперативу государственных пошлин предлагается законодательно установить для кооперативов такие же пошлины как для физических лиц.

В целом рассматриваемый законопроект призван обеспечить более эффективное решение жилищных проблем граждан путем вступления в них не менее 5 млн. человек, которые в течение нескольких лет приобретут более 100 млн. м² жилья.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 333³³
части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

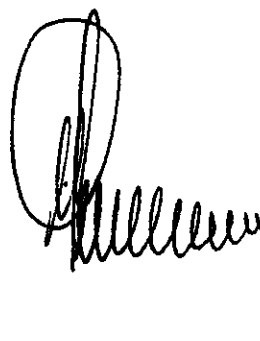
ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 333³³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 333³³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации.

Председатель

Белгородской областной Думы



И.Н. Кулабухов



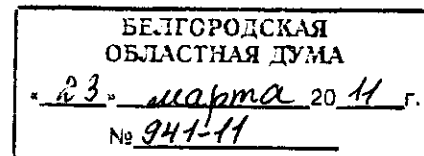
**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 22 » марта 2011 г.
№ 1139п-П13

МОСКВА

Белгородская областная Дума

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации



На № 446/3.3-10 от 28 декабря 2010 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 333³³
части второй Налогового кодекса Российской Федерации",
вносимый в Государственную Думу Белгородской областной Думой**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Подпунктом 22 пункта 1 статьи 333³³ Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) установлено, что государственная пошлина за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, договоров об отчуждении недвижимого имущества, за исключением юридически значимых действий, предусмотренных подпунктами 21, 22¹, 23 - 26, 28 - 31 и 61 пункта 1 статьи 333³³ Налогового кодекса, уплачивается физическими лицами в размере 1 000 рублей и организациями - в размере 15 000 рублей.

Статьей 1 законопроекта предлагается изложить подпункт 22 пункта 1 статьи 333³³ Налогового кодекса в новой редакции, согласно которой государственная пошлина за совершение вышеназванных юридически значимых действий уплачивается физическими лицами в размере 1 000 рублей, жилищными накопительными кооперативами - 1 000 рублей, а иными организациями - 15 000 рублей.



Законодательство Российской Федерации о налогах и сборах основывается на признании всеобщности и равенства налогообложения (пункт 1 статьи 3 Налогового кодекса).

Реализация законопроекта поставит в неравные условия организации, в частности жилищные и жилищно-строительные кооперативы, по отношению к жилищным накопительным кооперативам.

Статья 2 законопроекта предусматривает вступление в силу закона по истечении месяца со дня его официального опубликования. Вместе с тем предлагаемое изменение размера государственной пошлины приведет к сокращению доходов федерального бюджета. При этом согласно пункту 3 статьи 53 Бюджетного кодекса Российской Федерации внесение изменений в законодательство Российской Федерации о федеральных налогах и сборах, предполагающих их вступление в силу в течение текущего финансового года и приводящих к изменению доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, допускается только в случае внесения соответствующих изменений в федеральный закон о федеральном бюджете на текущий финансовый год и плановый период. Однако необходимых положений законопроект не содержит.

Учитывая изложенное, Правительство Российской Федерации законопроект не поддерживает.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



В.Володин