

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 09.03.2011 № 267
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 09 " марта 2011 г.

60. О проекте федерального закона № 499961-5 "О внесении изменений в статью 59 Жилищного кодекса Российской Федерации" (о предоставлении освободившихся жилых помещений в коммунальной квартире) - вносят депутаты Государственной Думы Г.П.Хованская, О.Г.Дмитриева

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству, в который направить до 9 апреля 2011 года отзывы, предложения и замечания.

2. Комитету Государственной Думы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2011 года (апрель).

Председатель Государственной Думы

Федерального Собрания
Российской Федерации



Б.В.Грызлов

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства
Входящий № 15/620
Дата: 23.03.2011 Время: 15:07



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ
(2008-2011)

10 февраля 2011 г.

№ Вх-2177/64

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
Б.В.Грызлову

Уважаемый Борис Вячеславович!


На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 59 Жилищного Кодекса Российской Федерации».

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

Приложения:

- текст законопроекта на 2 листах;
- пояснительная записка на 1 листе;
- перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта на 1 листе;
- финансово-экономическое обоснование на 1 листе;
- копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат Государственной Думы ФС РФ

 **Г.П.Хованская**

Депутат Государственной Думы ФС РФ

 **О.Г.Дмитриева**

Вх. № 1.1-1278
10 ФЕВ 2011

Вносится депутатами
Государственной Думы
Г.П.Хованской
О.Г.Дмитриевой

Проект № 499961-5

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 59 Жилищного кодекса Российской Федерации

Статья 1.

Внести в статью 59 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2008, N 17, ст. 1756; N 30, ст. 3616; 2009, N 51, ст. 6153; 2010, N 31, ст. 4206) следующие изменения:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. При отсутствии в коммунальной квартире граждан, указанных в частях 1 и 2 настоящей статьи, освободившееся жилое помещение может быть приобретено по договору купли-продажи гражданами, проживающими в этой квартире, на основании их заявления».

2) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Освободившееся жилое помещение в коммунальной квартире не изолированное от жилого помещения, занимаемого другим нанимателем, предоставляется ему по договору социального найма.».



Статья 2.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 59
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Изменение части 3 статьи 59 Жилищного кодекса Российской Федерации направлено на снятие, содержащегося в действующей редакции, ограничения права граждан на приобретение в собственность по договору купли-продажи освободившегося жилого помещения в квартире коммунального заселения, где они проживают, но обеспечены общей площадью жилого помещения на одного человека более нормы предоставления.

Новой частью 5 статьи 59 Кодекса устанавливается, что если в коммунальной квартире освобождается комната, смежная с комнатой, занимаемой другим нанимателем, то освободившаяся комната предоставляется именно этому нанимателю.

Принятие законопроекта будет способствовать ликвидации квартир коммунального заселения.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 59 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 59
Жилищного кодекса Российской Федерации» не предусматривает
уменьшение или увеличение расходов, покрываемых за счет федерального
бюджета.



ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащего изменению
в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении
изменений в статью 59 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 59 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, признания утратившими силу, приостановления, изменения и дополнения в законодательные акты Российской Федерации.

