

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 15.11.2010 № 243
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 15 " ноября 2010 г.

112. О проекте федерального закона № 439138-5 "О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (в части предоставления законодательным (представительным) органам субъектов Российской Федерации права увеличивать размер имущественного налогового вычета, предоставляемого гражданам при приобретении жилья) - вносит член Совета Федерации В.Л.Евтухов

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам, в который направить до 16 декабря 2010 года отзывы, предложения и замечания.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2011 года (январь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Б.В.Грызлов

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства
Входящий № 15/2776
Дата: 24.11.2010 Время: 10:39



**ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

103426, Москва, Б.Дмитровка, 26

«13» октября 2010г.

№ 78-87/ВФ

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

Б.В. Грызлову

Уважаемый Борис Вячеславович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

Законопроект не предусматривает дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета.

- Приложения:
1. Текст законопроекта на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию, на 1 л. в 1 экз.
 5. Заключение Правительства Российской Федерации на законопроект на 1 л. в 1 экз.
 6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением

Член Совета Федерации
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.Л. Евтухов

Вх. № 1.1-10059

14 ОКТ 2010

Государственная Дума ФС РФ УДИО
Дата 13.10.2010 Время 19:24
№ 439138-5; 1.1

Вносится членом Совета Федерации
Федерального Собрания Российской
Федерации В.Л. Евтуховым

Проект № 43 91 38-5

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст.3340; 2001, № 1, ст. 18; № 23, ст.2289; 2003, № 28, ст. 2879; 2004, № 34, 3527; 2005, № 24, ст.2312; 2006, № 31, ст.3443; 2007, № 31, ст.4013; № 49, ст.6045; 2009, № 29, ст.3639; № 52, ст.6444, ст.6455) следующие изменения:

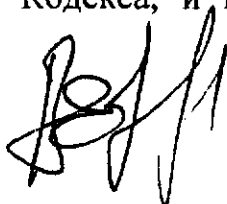
1) абзац семнадцатый подпункта 2 пункта 1 статьи 220 изложить в следующей редакции:

«Общий размер имущественного налогового вычета, предусмотренного настоящим подпунктом, не может превышать 2000000 рублей без учета сумм, направленных на погашение процентов, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым статьи 222 настоящего Кодекса:».

2) в статье 222:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«В пределах размеров социальных налоговых вычетов, установленных статьей 219 настоящего Кодекса, и имущественных налоговых вычетов,



установленных статьей 220 настоящего Кодекса, законодательные (представительные) органы субъектов Российской Федерации могут устанавливать иные размеры вычетов с учетом своих региональных особенностей, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящей статьи.».

б) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

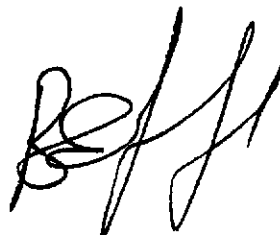
«Законодательные (представительные) органы субъектов Российской Федерации, в бюджетах которых доля межбюджетных трансфертов из федерального бюджета (за исключением субвенций, а также предоставляемых субъектам Российской Федерации из Инвестиционного фонда Российской Федерации субсидий) в течение двух из трех последних отчетных финансовых лет не превышала 20 процентов объема собственных доходов консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, могут увеличивать размер имущественного налогового вычета, установленный подпунктом 2 пункта 1 статьи 220 настоящего Кодекса, но не более чем в два раза.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на доходы физических лиц.

Президент
Российской Федерации

Д. Медведев



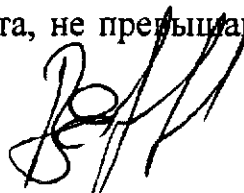
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Федерального закона
«О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового
кодекса Российской Федерации»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ) налог на доходы физических лиц (далее – НДФЛ) является федеральным налогом. При этом согласно Бюджетному кодексу Российской Федерации 70% данного налога зачисляется в бюджеты субъектов Российской Федерации, а 30% – в местные бюджеты. В городах федерального значения НДФЛ на 100% зачисляется в бюджеты Санкт-Петербурга и Москвы.

С 1 января 2009 года общий размер имущественного налогового вычета по НДФЛ, в случае приобретения на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты был увеличен до 2 000 000 рублей. Это обстоятельство было положительно воспринято гражданами России, поскольку проблема улучшения жилищных условий актуальна для большинства наших соотечественников. Однако стоимость жилья в регионах Российской Федерации может значительно различаться. В крупных городах она существенно выше и имущественный налоговый вычет в размере 2 000 000 рублей не является достаточным стимулирующим фактором для принятия гражданами решения о приобретении нового жилья.

Некоторые субъекты Российской Федерации, являющиеся регионами-донорами, могли бы предоставлять имущественный налоговый вычет в большем размере, чем установленный в НК РФ, за счет части налога зачисляемого в их бюджеты, с учетом своих региональных особенностей. Однако НК РФ таких полномочий им не предоставляет.

В связи с этим данным проектом закона предлагается предоставить субъектам Российской Федерации возможность устанавливать иной размер имущественного налогового вычета, не превышающий более чем в два раза



размер имущественного налогового вычета, установленный подпунктом 2 пункта 1 статьи 220 НК РФ.

Принятия данного законопроекта позволит субъектам Российской Федерации стимулировать приобретение гражданами жилья и способствует реальному улучшению ситуации с обеспечением населения в российских регионах жилыми помещениями.

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located at the bottom center of the page.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту Федерального закона
«О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового
кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных затрат средств бюджета Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the author or a representative of the organization.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует внесения изменений в иные федеральные законы.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, located at the bottom center of the page.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 24 » августа 2010 г.
№ 4231п-П13
МОСКВА

Члену Совета Федерации
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.Л.Евтухову

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

№ 78-60/ВЕ от 13 мая 2010 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

к проекту федерального закона "О внесении изменений в статьи 220 и 222 части второй Налогового кодекса Российской Федерации", вносимый в Государственную Думу членом Совета Федерации В.Л.Евтуховым

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается внести в статьи 220 и 222 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) изменения, согласно которым субъекты Российской Федерации, в бюджетах которых доля межбюджетных трансфертов из федерального бюджета (за исключением субвенций, а также субсидий, предоставляемых субъектам Российской Федерации из Инвестиционного фонда Российской Федерации) в течение двух из трех последних отчетных финансовых лет не превышала 20 процентов объема собственных доходов консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, могут увеличивать размер имущественного налогового вычета, установленного подпунктом 2 пункта 1 статьи 220 Кодекса (2 млн. рублей), с учетом своих региональных особенностей, но не более, чем в два раза.

В пояснительной записке к законопроекту указывается, что имущественный налоговый вычет в размере 2 млн. рублей не является достаточным стимулирующим фактором для принятия гражданами решения о приобретении нового жилья, поскольку стоимость такого жилья намного выше.

Аппарат Совета Федерации Управление информационного и документационного обеспечения	
Дата: 25.08.10	Время: 12:07
№	26026

20072214.doc



Вместе с тем имущественный налоговый вычет не может быть равнозначен стоимости жилого помещения.

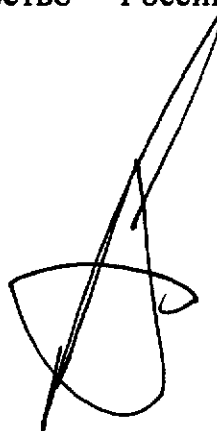
Кроме того, следует отметить, что налог на доходы физических лиц является федеральным налогом, в связи с чем субъектам Российской Федерации не могут быть предоставлены полномочия увеличивать размер имущественного налогового вычета при определении налоговой базы по налогу на доходы физических лиц.

При этом субъекты Российской Федерации могут стимулировать жилищное строительство и приобретение физическими лицами жилых помещений путем предоставления за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации выплат на приобретение и (или) строительство жилого помещения, которые согласно пункту 36 статьи 217 Кодекса не подлежат налогообложению налогом на доходы физических лиц.

Данный подход позволит снизить затраты граждан при приобретении указанного имущества.

С учетом изложенного Правительство Российской Федерации законопроект не поддерживает.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Собянин



