



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Телефон: (4232)20-92-20, факс: (4232)20-92-69  
E-mail: administration@primorsky.ru  
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168  
ИНН/КПП 2540037030/254001001

Председателю  
Законодательного  
Собрания Приморского края

В.В.Горчакову

20 августа 2010 № 11-23/5931

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О проекте закона Приморского края  
«О внесении изменений в приложение  
к Закону Приморского края  
«О Программе приватизации  
имущества, находящегося в собственности  
Приморского края, на 2010 год»

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляем Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» и просим рассмотреть данный проект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края в трех чтениях.

В соответствии с представленным проектом закона в Программу приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год (далее – Программа приватизации) планируется включить объект недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 300,70 кв.м. в здании (лит.1А); номера на поэтажном плане: 2, 7, 8, 23, 24; 27-41 (I); этажи: цокольный, 1, расположенные по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 1-я Морская, 4, которые в настоящее время арендованы субъектом малого предпринимательства ООО «Манус» - клиника функциональной медицины.

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства  
Входящий № 169-ПР  
Дата: 20.08.2010 Время: 15:20

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» решение о включении данного имущества в Программу приватизации может быть принято Законодательным Собранием Приморского края не ранее чем через тридцать дней после направления уведомления соответствующему совещательному органу в области развития малого и среднего предпринимательства в Приморском крае.

В связи с изложенным предлагаем Вам направить такое уведомление Совету по развитию малого и среднего предпринимательства Приморского края.

- Приложения:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» - на 1 л. в 1 экз.;
  2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» - на 2 л. в 1 экз.;
  3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» - на 2 л. в 1 экз.;
  4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» - на 1 л. в 1 экз.;

5. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» - на 1 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора края

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'А.И. Костенко', written in a cursive style with a large loop at the end.

А.И.Костенко



# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 августа 2010 года

г. Владивосток

№ 183-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного  
Собрания Приморского края проекта закона  
Приморского края «О внесении изменений в  
приложение к Закону Приморского края  
«О Программе приватизации имущества,  
находящегося в собственности  
Приморского края, на 2010 год»**

На основании статьи 37 Устава Приморского края

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год».

2. Назначить Владимира Алексеевича Тютюкина, директора департамента имущественных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора края



А.И.Костенко

## ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАКОНУ ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НА 2010 ГОД»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

#### СТАТЬЯ 1.

Внести в приложение к Закону Приморского края от 28 июля 2009 года № 472-КЗ «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 120, стр. 3; 2010, № 144, стр. 60) следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Согласно Программе планируется приватизировать восемнадцать объектов недвижимого имущества с одновременным отчуждением земельных участков под объектами, три пакета акций открытых акционерных обществ».

б) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Исходя из состава планируемого к приватизации имущества Приморского края в 2010 году прогнозируется поступление денежных средств в краевой бюджет от приватизации имущества Приморского края в размере не менее 11,5 млн. рублей»

2) в разделе 2:

а) таблицу 1 дополнить пунктом 18 следующего содержания:

18.	нежилые помещения общей площадью 300,70 кв.м. в здании (лит.1А); номера на поэтажном плане: 2, 7, 8, 23, 24; 27-41 (I); этажи: цокольный, 1	300,70	Приморский край, г. Владивосток, ул. 1-я Морская, 4
-----	---	--------	---

б) таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Перечень  
 акций открытого акционерного общества,  
 находящихся в собственности Приморского края,  
 планируемых к приватизации в 2010 году

№ п/п	Наименование открытого акционерного общества	Доля Приморского края в общем количестве акций, процент	Размер доли акций, подлежащих приватизации, процент
1	2	3	4
1.	Открытое акционерное общество «Дальтрансгаз»	0,02	100
2.	Открытое акционерное общество «Федеральная фондовая корпорация»	1,5953	100
3.	Открытое акционерное общество «Экспресс-Приморье»	49,00	100

».

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

С.М.Дарькин

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год»

Представленный проект закона «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» подготовлен в целях включения в Программу приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год, утвержденную Законом Приморского края от 28 июля 2009 года № 472-КЗ (далее – Программа), одного объекта недвижимости, планируемого к отчуждению в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ). Данный объект недвижимого имущества находится во временном пользовании ООО «Манус» непрерывно более двух лет до дня вступления в силу Закона № 159-ФЗ в соответствии с договором аренды. ООО «Манус» - клиника функциональной медицины - согласно заключению департамента экономического развития Приморского края соответствует условиям отнесения к категории субъектов малого предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». В связи с этим в соответствии с частью 2 статьи 9 Закона № 159-ФЗ указанным обществом направлено заявление в департамент имущественных отношений Приморского края о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества. Данные нежилые помещения являются имуществом казны Приморского края.

Кроме того, представленным проектом закона вносятся изменения в таблицу 2 раздела 2 Программы, исключая указание местонахождения акционерных обществ, акции которых отчуждаются из собственности Приморского края, поскольку в соответствии с Правилами разработки Программы приватизации государственного имущества Приморского края, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 13.12.2007 № 330-па, не предусмотрено внесение данных сведений в Программу.

Планируемый объем доходов краевого бюджета от реализации дополнительного имущества составит не менее 0,5 млн. рублей.

Директор департамента  
имущественных отношений  
Приморского края



В.А.Тютюкин



## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» не повлечёт за собой дополнительных расходов из бюджета Приморского края.

В связи с включением одного объекта недвижимого имущества в Программу приватизации прогнозируется увеличение размера доходов от продажи имущества. Исходя из состава планируемого к приватизации имущества Приморского края в 2010 году прогнозируется получение доходов в краевой бюджет от приватизации имущества Приморского края в размере не менее 11,5 млн. рублей (из них 9,5 млн. рублей от приватизации объектов недвижимости и 2 млн. рублей от приватизации пакетов акций открытых акционерных обществ).

Директор департамента  
имущественных отношений  
Приморского края



В.А.Тютюкин

## ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2010 год» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия законов и иных нормативных правовых актов Приморского края.

При этом принятие проекта закона потребует внесение изменений в Закон Приморского края от 25 декабря 2009 года № 544-КЗ «О краевом бюджете на 2010 год».

Директор департамента  
имущественных отношений  
Приморского края



В.А.Тютюкин