



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**КОМИТЕТ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ
И СОБСТВЕННОСТИ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел. (423) 220-86-04, (423) 220-86-11
econom@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

18.05.2026 г. № 08-09/57

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Волошко А.А.

О законодательной инициативе

Уважаемый Антон Анатольевич!

На основании статьи 3 Закона Приморского края "О законодательной деятельности в Приморском крае" на рассмотрение Законодательного Собрания в качестве законодательной инициативы вносится проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".

Приложение: текст законопроекта на 1 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного проекта закона, на 1 л. в 1 экз.;
решение комитета Законодательного Собрания по экономической политике и собственности на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

Быrsa
Елена Сергеевна
2209438

Д.Т. Авдои

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 1174-ПР
Дата: 18.05.2026 Время: 16:10

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 19 ЗАКОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 19 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" следующие изменения:

пункт 2 части 1 изложить в следующей редакции:

"2)замену лифтов, а также сопутствующий замене лифтов ремонт лифтовых шахт и помещений, в которых размещается лифтовое оборудование;"

СТАТЬЯ 2.

Отменить Закон Приморского края от 2 марта 2026 года № 971-КЗ "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".

СТАТЬЯ 3.

1.Настоящий Закон вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением статьи 1 настоящего Закона.

2.Статья 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 сентября 2027 года.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае"

Проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" подготовлен с целью приведения Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" в соответствие с федеральным законодательством.

Федеральным Законом от 2 мая 2026 года № 131-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" переносится срок вступления в силу с 1 сентября 2026 года на 1 сентября 2027 года Федерального закона от 29 декабря 2025 года № 564-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации", которым устанавливаются особенности содержания и эксплуатации лифтов и лифтового оборудования в многоквартирном доме, а также из перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме исключаются ремонт и модернизация лифтов.

В связи с вышеизложенным Закон Приморского края от 2 марта 2026 года № 971-КЗ "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" подлежит отмене, а также предлагается принять новый Закон Приморского края, содержащий аналогичные нормы, с датой вступления его в силу с 1 сентября 2027 года.

Настоящий законопроект не содержит коррупциогенных факторов.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



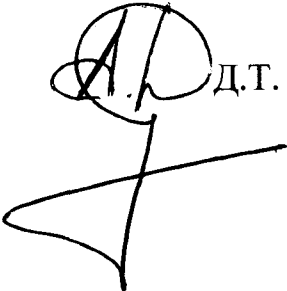
Д.Т. Авдои

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений
в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта
многоквартирных домов в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений
в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта
многоквартирных домов в Приморском крае" не потребует дополнительного
выделения финансовых средств из краевого бюджета.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



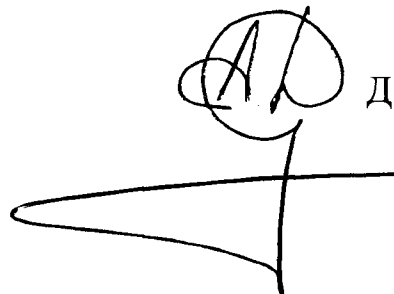
Д.Т. Авдои

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности

A handwritten signature in black ink, consisting of a circular loop at the top and a long, sweeping horizontal stroke extending to the left.

Д.Т. Авдои



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по экономической политике и собственности

РЕШЕНИЕ

18.05.2026

г. Владивосток

№ 580

О проекте закона Приморского края
"О внесении изменений в статью 19
Закона Приморского края "О системе
капитального ремонта
многоквартирных домов в
Приморском крае" (первое чтение)

Рассмотрев и обсудив проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае", подготовленный комитетом в целях приведения Закона в соответствие с федеральным законодательством, комитет

РЕШИЛ:

1.Внести в Законодательное Собрание в качестве законодательной инициативы проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".

2.Рекомендовать Законодательному Собранию принять проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 19 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" на очередном заседании Законодательного Собрания в первом чтении.

3.Поручить Терендиной Любови Николаевне, заместителю председателя комитета Законодательного Собрания по экономической политике и собственности, выступить на заседании Законодательного Собрания с докладом по данному вопросу.

4.Определить время для рассмотрения данного вопроса на заседании Законодательного Собрания – 10 минут, в том числе для доклада – 3 минуты.

Председатель комитета

Д.Т. Авдои