

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 13.04.2026 № 281
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

13 апреля 20 26 г.

112. О проекте федерального закона № 1156874-8 "О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям" - внесен депутатами Государственной Думы С.М.Мироновым, А.А.Кузнецовым, А.С.Аксёненко, М.Г.Делягиным, Н.В.Новичковым, А.В.Терентьевым, Ф.С.Тумусовым, Д.Г.Гусевым

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству ответственным по указанному проекту федерального закона, Комитет Государственной Думы по защите семьи, вопросам отцовства, материнства и детства – соисполнителем.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии (май) 2026 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить указанный проект федерального закона и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, комиссию

Государственного Совета Российской Федерации по направлению "Государственное и муниципальное управление" для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству отзывов, предложений и замечаний, а также заключений комитета-соисполнителя, Правового управления Аппарата Государственной Думы к указанному проекту федерального закона до 13 мая 2026 года.

5. Установить срок подготовки указанного проекта федерального закона к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – май 2026 года.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.02.2026 15:32
№ 1156874-8; 1.1.

20 февраля 2026 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В. В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации направляем проект федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям».

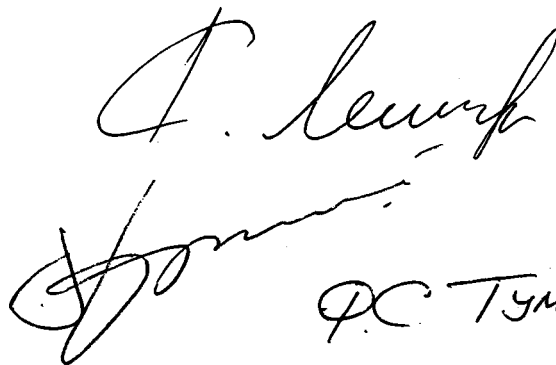
Приложения:

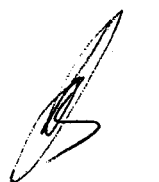
1. проект федерального закона на 2 листах;
2. пояснительная записка к проекту федерального закона на 2 листах;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 листе;
4. финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 листе;


Вх. № 1.1 - 239


24 ФЕВ 2026

5. копия текста законопроекта и сопроводительных документов на магнитном носителе.



Ф.С. Тумусов


 ТЕРЕНУВЕН АВ

 (И.Т. Деленко)

 И.В. Ковалев

 / Д. Г. Гусев

 (А.А. Кузнецов)

 А.С. Александров

Вносится депутатами
Государственной Думы
С.М. Мироновым
А.А. Кузнецовым
А.С. Аксёненко
М.Г. Делягиным
Н.В. Новичковым
А.В. Терентьевым
Ф.С. Тумусовым
Д.Г. Гусевым

ПРОЕКТ

№ 1156874-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям

Статья 1

Пункт 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса (Собрание законодательства Российской Федерации от 3 января 2005 г. N 1 (часть I) ст. 14) изложить в следующей редакции:

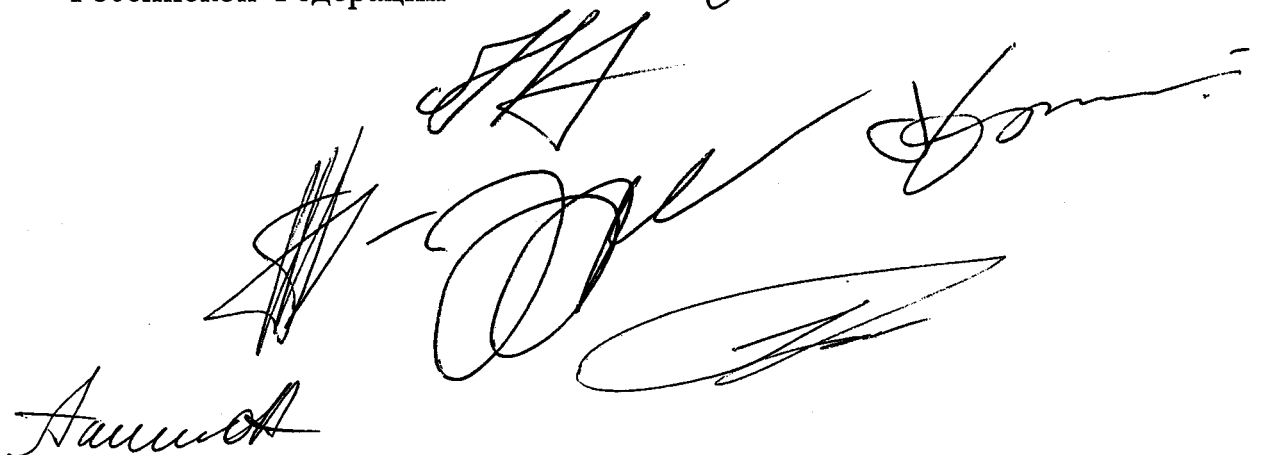
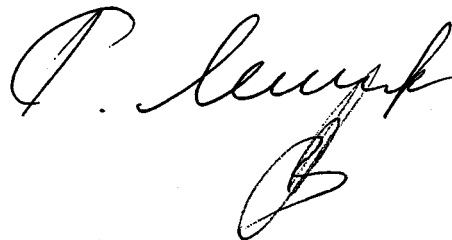
«2.1. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов; проживающим в составе семьи, состоящей

только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов; а также собственникам жилых помещений в возрасте до тридцати пяти лет включительно, проживающим в составе молодой семьи (супруги, либо один родитель с ребенком (детьми), где каждый из супругов или единственный родитель не достиг возраста тридцати пяти лет) - в размере двадцати пяти процентов. В случае, если законом субъекта Российской Федерации предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, орган государственной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение самостоятельно запрашивает в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации, документы и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении такой компенсации, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от граждан».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям»

Настоящим проектом федерального закона в целях поддержки молодых семей, предлагается ввести возможность установления на региональном уровне компенсации за капитальный ремонт в размере 25 процентов для молодых семей.

Получателем льготы может быть молодая семья (супруги, где каждый из супругов не достиг возраста тридцати пяти лет), в том числе родитель с ребенком (детьми), где единственный родитель не достиг возраста тридцати пяти лет.

Компенсация рассчитывается по той же формуле, что и для других категорий: от минимального взноса и нормативной площади, в беззаявительном порядке.

В настоящий момент Федеральным законодательством предусмотрена компенсация в размере 50% для одиноких неработающих пенсионеров, которым исполнилось 70 лет и в полном размере пенсионерам при достижении 80 лет и некоторых других категорий. Компенсация расходов на взносы на капитальный ремонт для молодых семей не предусмотрена, однако необходимо учитывать социально-экономическую уязвимость молодых семей.

Президент Российской Федерации неоднократно заявлял, что улучшение демографии — приоритетная задача для России. Также Правительством Российской Федерации была утверждена стратегия действий по реализации семейной и демографической политики до 2036 года, где запланировано совершенствование федерального и регионального законодательства в сфере семейной и демографической политики.

Введение на федеральном уровне нормы о компенсации для молодых семей — это стратегическое решение, которое кардинально меняет подход к жилищной политике на региональном уровне. Более того, механизм предоставления данных льгот уже отлажен, а улучшение жилищных условий и снижение финансовой нагрузки напрямую коррелирует с решением о рождении детей.

S. Linn

[Handwritten signature] - *[Handwritten signature]* *[Handwritten signature]*

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменения в Жилищный
кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по
взносам на капитальный ремонт молодым семьям»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям» предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета, а также за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации.

Г. Мухоморов

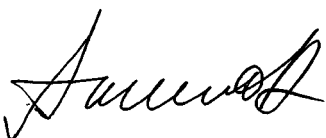
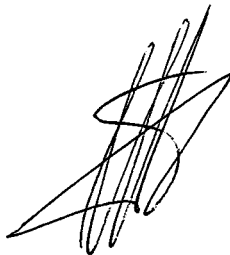

[Handwritten signature]

Александр

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.





Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.М.Миронову

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

30 марта 2026 г.

№ ДГ-П16-10583

МОСКВА

На № МСМ-2/1229 от 24 февраля 2026 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона "О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям", вносимый в Государственную Думу депутатом Государственной Думы С.М.Мироновым

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предусматривается возможность установления законом субъекта Российской Федерации компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт для отдельных категорий граждан.

Вместе с тем из проектируемых положений невозможно определить, в отношении какой категории лиц предусматривается предоставление компенсации и наличие каких оснований (совокупности оснований) необходимо для предоставления компенсации. Кроме того, проектируемые положения не соответствуют пункту 2 статьи 2 Федерального закона "О молодежной политике в Российской Федерации" в части указания возраста соответствующих категорий лиц, а также отнесения к ним усыновителей ребенка (детей).

0478263-Уч-2026 (3.0)

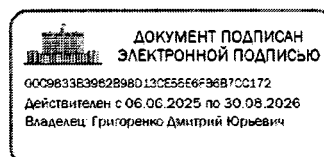


Следует отметить, что предоставление отдельным категориям граждан компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт осуществляется в соответствии с законами субъектов Российской Федерации за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации. При этом бюджетам субъектов Российской Федерации ежегодно предоставляются субсидии из федерального бюджета, предусмотренные федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Согласно финансово-экономическому обоснованию к законопроекту для реализации проектируемых норм потребуются дополнительные расходы, покрываемые за счет средств федерального бюджета, однако расчеты предполагаемого объема дополнительных бюджетных ассигнований не приведены, не указана также численность граждан, относимых к новой категории получателей компенсации. В законопроекте отсутствуют положения, определяющие порядок финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств, что не соответствует требованиям статьи 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

На основании изложенного законопроект нуждается в существенной доработке.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



Д.Григоренко

