



Законодательная Дума Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025

г. Хабаровск

№ 544

Об обращении в Правительство Российской Федерации по вопросу уменьшения размеров государственных пошлин при обращении организаций жилищно-коммунального хозяйства в суды о взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги

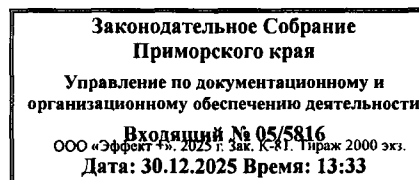
Законодательная Дума Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение в Правительство Российской Федерации по вопросу уменьшения размеров государственных пошлин при обращении организаций жилищно-коммунального хозяйства в суды о взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги (прилагается).
2. Направить настоящее постановление и указанное обращение в Правительство Российской Федерации.
3. Обратиться к законодательным органам субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать указанное обращение.
4. Обратиться к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Гладких Б.М., Иванову М.Е., Симигину П.В., сенатору Российской Федерации – представителю от Законодательной Думы Хабаровского края Калашникову В.Д. с просьбой оказать содействие в решении вопроса, изложенного в обращении.
5. Направить настоящее постановление Губернатору Хабаровского края для официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянный комитет Законодательной Думы Хабаровского края по вопросам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса.

Председатель Думы



Н.М. Шевцов



012115

M:\Итоговые документы Думы\8 созыв\Постановления\Р544_25.docx

Правительство
Российской Федерации

В сентябре 2024 года вступили в силу изменения, предусмотренные Федеральным законом от 08.08.2024 № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», согласно которым многократно увеличился размер государственной пошлины по делам, рассматриваемым Верховным Судом Российской Федерации, федеральными судами общей юрисдикции, арбитражными судами, а также мировыми судьями (далее – пошлина).

Так, например, размер пошлины при подаче заявления о вынесении судебного приказа при сумме заявленных требований до 10 000 рублей вырос в 10 раз (с 200 до 2 000 рублей).

Указанные изменения законодательства, направленные на снижение нагрузки на судебную систему и пресечение злоупотреблений со стороны недобросовестных участников споров, привели к ряду тяжелых системных последствий для отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

По состоянию на 01.07.2025 размер задолженности за оказанные жилищно-коммунальные услуги в Хабаровском крае составил 15,6 млрд. рублей, в том числе задолженности населения – 13 млрд. рублей.

В условиях высокого уровня задолженности потребителей за оказанные услуги судебное взыскание остается одним из наиболее эффективных, а во многих случаях единственным механизмом истребования долгов лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающими организациями, региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – организации ЖКХ).

Существенное увеличение пошлин привело к возникновению экономического барьера для судебного взыскания. Особенно остро это затрагивает массовые долги с невысокой индивидуальной суммой, но значительные в совокупном объеме, по которым решение об обращении в суд теперь напрямую зависит от соразмерности долга и судебных издержек.

Данная ситуация формирует у недобросовестных потребителей чувство безнаказанности и подрывает платежную дисциплину, при этом задолженность растет, а механизмы ее эффективного взыскания становятся менее доступными.

Например, средний размер платы физического лица за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Хабаровске составляет 305 рублей в месяц. Соответственно, средний размер задолженности лица, не оплачивающего услугу в течение года, – 3 660 рублей. Таким образом, размер пошлины за подачу заявления о вынесении судебного приказа составляет около половины заявляемой к взысканию задолженности за 12 месяцев оказания услуги.

Необходимо отметить, что процесс принудительного взыскания денежных средств характеризуется значительной продолжительностью. При данных обстоятельствах организации ЖКХ вынуждены осуществлять уплату пошлины за счет собственных средств, перераспределяя денежные средства с других статей затрат, учтенных в тарифах на коммунальные услуги. Расходы по уплате пошлины

не учитываются в необходимой валовой выручке при установлении тарифов на коммунальные услуги, так как они подлежат возврату должником. Вместе с тем часть задолженности является невозможной к взысканию.

Так, по состоянию на 01.08.2025 организациям ЖКХ, осуществляющим деятельность на территории Хабаровского края, возвращено 11,9 тыс. исполнительных документов на сумму 306,8 млн. рублей, в том числе более 99 процентов из них ввиду невозможности взыскания.

При этом жилищным законодательством Российской Федерации установлен запрет на ограничение или приостановление услуг по отоплению помещений, а в многоквартирных домах также по подаче холодного водоснабжения, что существенно снижает для ряда ресурсоснабжающих организаций круг мер внесудебного эффективного воздействия на неплательщиков.

По данным Управления Судебного департамента в Хабаровском крае, количество дел о взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, поступивших в суды общей юрисдикции в первом полугодии 2025 года, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизилось в 1,5 раза (с 79,7 до 54,1 тыс. дел), сумма заявленных требований уменьшилась более чем в 2 раза (с 3,6 до 1,7 млрд. рублей). При этом размер уплаченной государственной пошлины вырос более чем в 3 раза (с 31,5 до 96,1 млн. рублей).

Указанные тенденции подтверждаются и общероссийскими показателями.

По данным Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации, количество дел о взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, поступивших в суды общей юрисдикции в первом полугодии 2025 года, снизилось в 1,8 раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (с 5,1 до 2,8 млн. дел).

Существенный рост пошлины и невозможность эффективно взыскивать задолженность приводят к ухудшению финансового состояния и инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства. Значительные средства, которые могли бы быть направлены на ремонт и модернизацию изношенной коммунальной инфраструктуры, подготовку к отопительному сезону, перераспределяются на авансирование судебных издержек. Это повышает риски банкротства организаций ЖКХ и снижает качество предоставляемых населению услуг.

Полагаем, что снижение пошлин при обращении организаций ЖКХ в суды станет не только системным шагом, направленным на оздоровление и устойчивое развитие всего жилищно-коммунального комплекса за счет укрепления платежной дисциплины и сокращения просроченной задолженности, но и позволит создать условия для повышения качества коммунальных услуг для всего населения.

На основании изложенного, учитывая стратегическую важность жилищно-коммунального хозяйства для обеспечения социальной стабильности, депутаты Законодательной Думы Хабаровского края обращаются с предложением инициировать уменьшение размеров пошлин при обращении организаций ЖКХ в суды о взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

Депутаты Законодательной Думы
Хабаровского края