

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 22.12.2025 № 268
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

22 декабря 2025 г.

30. О проекте федерального закона № 1085672-8 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (о совершенствовании процедуры общественных обсуждений градостроительной документации) - внесен депутатами Государственной Думы Ю.В.Афониным, Н.В.Коломейцевым, А.В.Куринным

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству ответственным по указанному проекту федерального закона.

2. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии (февраль) 2026 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить указанный проект федерального закона и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы к указанному проекту федерального закона до 21 января 2026 года.

5. Установить срок подготовки указанного проекта федерального закона к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – февраль 2026 года.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 02.12.2025 15:02
№1085672-8; 1.1

02 декабря 2025 г.

№ 8/Н

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вносим в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Приложение:

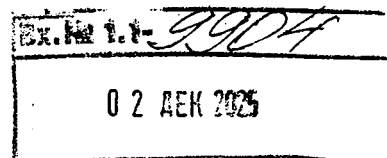
1. текст законопроекта на 2-х л.;
2. пояснительная записка к законопроекту на 2-х л.;
3. финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1-м л.;
4. перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием законопроекта на 1-м л.;
5. перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного законопроекта на 1-м л.;
6. копии документов на магнитном носителе.

Депутаты Государственной Думы

Ю.В. Афонин

Н.В. Коломейцев

А.В. Куринный



Вносится депутатами Государственной Думы
Ю.В. Афониним, Н.В. Коломейцевым,
А.В. Куринным

Проект

№ 1085642-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

В пункте 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 12, ст. 1785; № 52, ст. 9349; 2024, № 1, ст. 6, № 53, ст. 8504) слова "При этом нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, могут быть установлены случаи утверждения указанных проектов, внесения изменений

в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний" исключить.

Статья 2

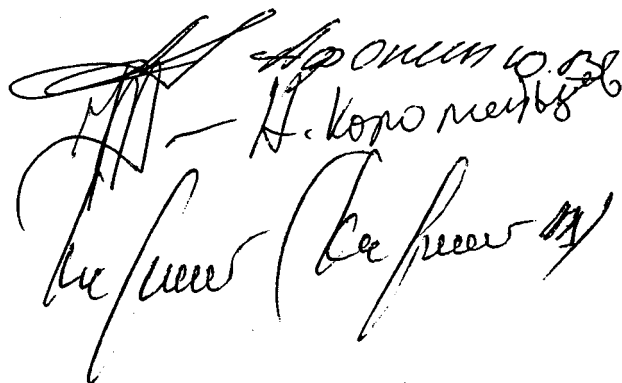
Пункт 1 части 10 статьи 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 1, ст. 39) изложить в следующей редакции:

"1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений, при условии отсутствия у гражданина возможности реализации права, указанного в настоящей части, в иной форме по уважительной причине (отпуск, командировка, режим трудовой и учебной деятельности, выполнение государственных и общественных обязанностей, состояние здоровья и иные уважительные причины));";

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



В. Путин
10.08.2018

**Пояснительная записка
к проекту федерального закона "О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"**

Проект федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - законопроект) подготовлен в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Еще в 2022 году Федеральным законом от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) были установлены особенности при осуществлении градостроительной деятельности. В частности, п. 2, ст. 7 Федерального закона субъектам Российской Федерации было предоставлено право установления случаев, когда не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов.

Стоит отметить, что указанные поправки принимались в рамках комплекса мер по поддержке строительной отрасли и в целях защиты национальных интересов в связи с недружественными действиями иностранных государств и международных организаций. Вместе с тем, в настоящее время сложилась ситуация, при которой ряд регионов фактически отменил указанные публичные слушания и общественные обсуждения.

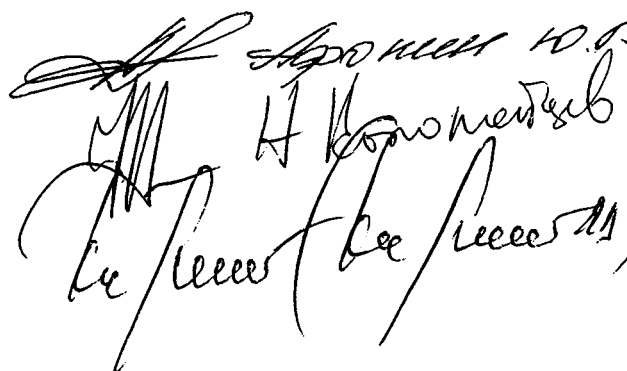
В частности, на территории г. Москвы в настоящее время проводится комплексное развитие территорий бывших промышленных зон (далее – КРТ). Вместе с тем, в настоящее время жители фактически лишены возможности участия в градостроительной деятельности и обсуждении проектов КРТ. Сложившаяся ситуация, зачастую, приводит к повышению социальной

напряженности, когда под видом муниципальных нужд реализуется уплотнительная жилищная или другая коммерческая застройка.

Таким образом, в настоящее время во многих субъектах сложилась ситуация, когда жители выражают свое несогласие с предлагаемыми градостроительными решениями, однако, в силу действующего законодательства, они не могут быть услышаны органами исполнительной власти.

Представляется, что сложившаяся ситуация не в полной мере соответствует ст. 32 Конституции Российской Федерации (в части права на участие в управлении делами государства), а также ст. 42 Конституции Российской Федерации (в части права на благоприятную окружающую среду). Более того, в последнее время сложилась ситуация, при которой все немногочисленные оставшиеся публичные слушания были фактически превращены в простой опрос на различных государственных порталах, в результате чего граждане не в полной мере могут получить интересующую их информацию, а также получить ответы на интересующие их вопросы.



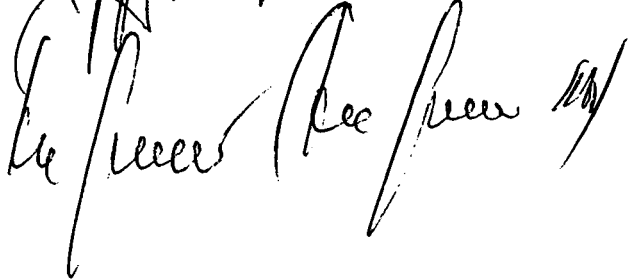
В связи с изложенным, положения законопроекта предлагают исключить норму, разрешающую субъектам Российской Федерации утверждать градостроительные проекты без проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, а также на ограничение повсеместной замены очных публичных слушаний на проведение общественных обсуждений исключительно посредством информационных систем.


Н. В. Коналов
Секретарь

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"



Реализация проекта федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует дополнительных расходов федерального бюджета и соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

 Аронов А.В.
 Н. Коломиев


ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"



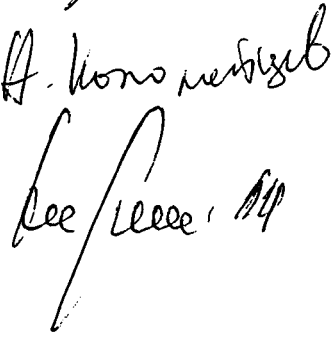
Принятие Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

 Аршин А. В.
 Н. Короткий
See files See files 14

ПЕРЕЧЕНЬ

**федеральных законов, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию
в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в
отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

Вступление в силу Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу федеральных законов.

 Аронин Ю.В.
 А. Козлов
 Козлов