



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
СОБРАНИЕ – ЭЛ КУРУЛТАЙ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

**АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
ЭЛ КУРУЛТАЙЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӦП

30 октября 2025 г.

№ 10-59

г. Горно-Алтайск

**О законодательной инициативе
Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай
по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания
Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении
изменений в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений
в отдельные законодательные акты Российской Федерации
и приостановлении действия отдельных положений
законодательных актов Российской Федерации»**

Рассмотрев представленный Комитетом Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай по аграрной политике проект федерального закона «О внесении изменений в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

2. Назначить официальным представителем Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай при рассмотрении указанного проекта федерального закона в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Птицына Р.В.

3. Обратиться к депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Шаманову В.А. и сенаторам Российской Федерации Аргамакову А.С. и Кохоеву А.П. с просьбой поддержать указанную законодательную инициативу.

4. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай



Э.А. Ямбаков

Вносится Государственным
Собранием – Эл Курултай
Республики Алтай

Проект

**О внесении изменений в статью 11 Федерального закона
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации и приостановлении действия отдельных положений
законодательных актов Российской Федерации»**

Статья 1

Внести в статью 11 Федерального закона от 19 декабря 2022 года № 519-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 52, ст. 9349; 2023, № 51, ст. 9163; 2024, № 1, ст. 6; № 48, ст. 7222) следующие изменения:

- 1) в пункте 1 слова «1 января 2026 года» заменить словами «1 января 2030 года»;
- 2) в пункте 2 слова «1 января 2026 года» заменить словами «1 января 2030 года»;
- 3) в пункте 3 слова «1 января 2026 года» заменить словами «1 января 2030 года».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона

«О внесении изменений в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» запущен механизм «лесной амнистии» по устранению противоречий в Государственном лесном реестре (далее – ГЛР) и Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

В рамках «лесной амнистии» собственники могут узаконить участки из земель сельскохозяйственного назначения, относящиеся к землям лесного фонда. Благодаря данной норме осуществляется сохранение земельных участков за собственниками, если их права зарегистрированы в соответствии с ЕГРН.

Так, если собственник заявляет права на участок, но в ГЛР объект относится к собственности лесничества, то при возникновении споров приоритетное право на владение землёй передаётся заявителю (как указано в ЕГРН). Участок исключается из лесного реестра.

Вместе с тем в регионах Российской Федерации возникают трудности в реализации данного Федерального закона. К примеру, в Республике Алтай данным правом воспользовались всего три заинтересованных лица. И это связано, в первую очередь, с множественными административными барьерами, тормозящими реализацию данного процесса в регионе: отсутствие конструктивного взаимодействия между Росимуществом, региональным Министерством природных ресурсов и экологии и Росреестром. Все уполномоченные государственные органы действуют согласно утвержденным порядкам и положениям, однако между ведомствами нет согласованности, что приводит к нулевому результату по реализации «лесной амнистии» в Республике Алтай.

Кроме того, обращаясь к ГЛР и ЕГРН, можно обнаружить значительное количество расхождений в отношении местоположения границ и площади земель лесного фонда и отдельных лесных участков в его составе. Так, в Республике Алтай на практике возникают споры, связанные с двойным учетом земельных участков в составе земель различных категорий, пересечением либо наложением границ. Особенно актуально это при наложении границ земельных участков сельскохозяйственного назначения с землями лесного фонда.

Одним из наглядных примеров может служить ситуация с сельскохозяйственным производственным кооперативом «Тюнгур» (расположенный в Республике Алтай), на балансе которого находится более

19,3 тысячи гектар земли. Участок (категория земель сельскохозяйственного назначения), являющийся единым землепользованием, состоящий из 102 земельных участков, имеет пересечения с границами участка лесного фонда. В связи с административными барьерами данное сельскохозяйственное предприятие, начиная с 2021 года, не может воспользоваться правом «лесной амнистии».

Также неоднозначно складывается судебная практика в регионах Российской Федерации в силу отсутствия отчетливых правовых конструкций, на основании которых осуществлялось бы наиболее предсказуемое применение законодательства о «лесной амнистии».

Сохраняются проблемы разрозненности информации о земельных участках: все задействованные в «лесной амнистии» органы применяют разные информационные базы с программным обеспечением, и как следствие обновление сведений по объектам недвижимости в реальном времени затруднено, что способствует замедлению реализации «лесной амнистии». Например, после устранения противоречий между ЕГРН и ГЛР относительно своего земельного участка для собственника характерно получение градостроительного плана, в котором указывается лесной фонд, в результате чего отмечается невозможность строительства на данном участке.

На практике возникают случаи, когда после оформления земельного участка в собственность на устранение противоречий между ЕГРН и ГЛР при уточнении границ земельного участка обнаруживается, что часть участка собственника числится за участками лесного фонда, что нарушает права граждан и организаций на владение, пользование и распоряжение земельным участком.

На основании изложенного в сроки «лесной амнистии», установленные статьей 11 Федерального закона от 19 декабря 2022 года № 519-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», указанные проблемы не разрешатся в полной мере. Граждане и организации лишены права реализовать возможность установления границ земельных участков в рамках «лесной амнистии».

В связи с чем настоящим проектом федерального закона предлагается продлить срок «лесной амнистии», установленный Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» до 1 января 2030 года.

Принятие настоящего проекта закона позволит собственникам узаконить участки из земель сельскохозяйственного назначения, относящиеся к землям лесного фонда, что обеспечит прирост земель, используемых в сельскохозяйственном производстве и благоприятно скажется на обеспечении продовольственной безопасности государства.

Реализация законопроекта не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий и не потребует выделения дополнительных расходов из соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона «О внесении изменений
в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации и приостановлении
действия отдельных положений законодательных актов
Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 11 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального и региональных бюджетов.