

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 21.07.2025 № 244**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

---

21 июля 2025 г.

**73. О проекте федерального закона № 969732-8 "О внесении изменений в статью 24 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (об уточнении порядка предоставления земельных участков гражданам в регионах, приграничных к зоне проведения специальной военной операции) - внесен депутатами Государственной Думы В.В.Абрамченко, С.А.Гавриловым, Н.Н.Ивановым, В.И.Самокишем, И.К.Сухаревым, С.Ю.Теном, А.П.Гимбатовым, Н.А.Останиной, Л.Н.Тутовой, Б.А.Чернышовым, Ж.А.Рябцевой, В.А.Дамдинцуруновым, А.А.Бичаевым, А.Ю.Кирияновым, Т.И.Дьяконовой, Л.Г.Ивлевым, Д.В.Ламейкиным, Н.В.Полуяновой, А.И.Немкиным, А.В.Туровым, Б.Н.Башанкаевым, Ю.Ю.Нестеренко, А.А.Волоцковым, В.В.Николаевой, Т.И.Фроловой, С.В.Бессараб, Б.М.Гладких, Н.О.Каптелининой, В.А.Даванковым, Е.В.Харченко, Т.В.Соломатиной, О.М.Германовой, О.А.Ниловым, Н.В.Новичковым, А.А.Кузнецовым, А.В.Корниенко, В.С.Скругом, Н.М.Щегловым, М.С.Шереметом, Н.Г.Румянцевым, А.В.Скочем, Н.С.Валуевым, С.Г.Каргиновым, Д.П.Новиковым, К.М.Панешем, Л.Э.Слущким, А.Н.Свистуновым, С.Д.Леоновым, Я.Е.Ниловым, О.Ю.Леоновым, В.В.Плякиным, Р.Б.Чемерис, А.М.Хамитовым, С.А.Наумовым, А.П.Метелевым, И.В.Белых, С.С.Журовой, И.А.Солодовниковым**

**Принято решение:**

1. Назначить Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям ответственным по законопроекту.

2. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (сентябрь) 2025 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить законопроект и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы до 5 августа 2025 года.

5. Установить срок подготовки законопроекта к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – сентябрь 2025 года.

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



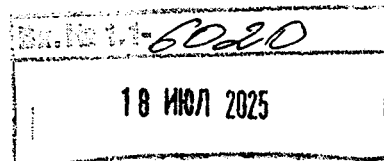
В.В.Володин



Государственная Дума ФСР  
Дата 17.07.2025 15:01  
№969732-8, 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**



17 июля 2025г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

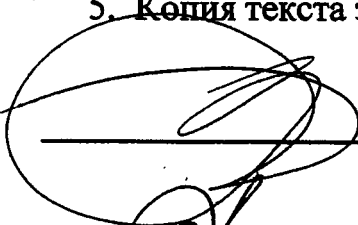
**В.В.ВОЛОДИНУ**

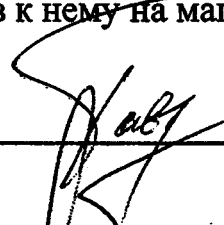
**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

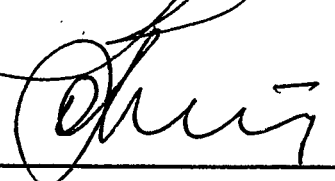
На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Приложение:

1. Текст законопроекта на 2 листах.
2. Пояснительная записка на 2 листах.
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 листе.
4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 листе.
5. Копия текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

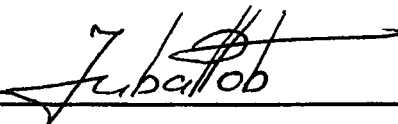
  
\_\_\_\_\_  
В.В.Абрамченко

  
\_\_\_\_\_  
С.А.Гаврилов

  
\_\_\_\_\_  
С.Ю.Тен

  
\_\_\_\_\_  
В.И.Самокиш

  
\_\_\_\_\_  
И.К.Сухарев

  
\_\_\_\_\_  
Н.Н.Иванов

Вносятся депутатами Государственной Думы В.В.Абрамченко, С.А.Гавриловым, Н.Н.Ивановым, В.И.Самокишем, И.К.Сухаревым, С.Ю.Теном, А.П.Гимбатовым, Н.А.Останиной, Л.Н.Тутовой, Б.А.Чернышовым, Ж.А.Рябцевой, В.А.Дамдинцуруновым, А.А.Бичаевым, А.Ю.Кирьяновым, Т.И.Дьяконовой, Л.Г.Ивлевым, Д.В.Ламейкиным, Н.В.Полуяновой, А.И.Немкиным, А.В.Туровым, Б.Н.Башанкаевым, Ю.Ю.Нестеренко, А.А.Волоцковым, В.В.Николаевой, Т.И.Фроловой, С.В.Бессараб, Б.М.Гладких, Н.О.Каптелининой, В.А.Даванковым, Е.В.Харченко, Т.В.Соломатиной, О.М.Германовой, О.А.Ниловым, Н.В.Новичковым, А.А.Кузнецовым, А.В.Корниенко, В.С.Скругом, Н.М.Щегловым, М.С.Шереметом, Н.Г.Румянцевым, А.В.Скочем, Н.С.Валуевым, С.Г.Каргиновым, Д.П.Новиковым, К.М.Панешем, Л.Э.Слуцким, А.Н.Свистуновым, С.Д.Леоновым, Я.Е.Ниловым, О.Ю.Леоновым, В.В.Плякиным, Р.Б.Чемерис, А.М.Хамитовым, С.А.Наумовым, А.П.Метелевым, И.В.Белых, С.С.Журовой, И.А.Солодовниковым

Проект № 969732-8

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»**

Статью 24 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4148; 2025 № 12, ст. 1202) дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3. До 1 января 2028 года на территории Белгородской области, Брянской области и Курской области законом субъекта Российской

Федерации могут быть предусмотрены следующие особенности предоставления земельных участков гражданам в собственность бесплатно или в безвозмездное пользование:

1) возможность предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, исключительно гражданину, который отказался от прав на данный земельный участок при получении мер социальной поддержки в период проведения специальной военной операции, указанной в пункте 1 настоящей статьи, если отказ от прав на данный земельный участок являлся условием получения соответствующих мер социальной поддержки в соответствии с нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации;

2) определение срока на подачу гражданином, указанным в подпункте 1 настоящего пункта, заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в безвозмездное пользование;

3) определение перечня муниципальных образований, предоставление земельных участков в границах которых осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.

4. Наличие на земельном участке, указанном в подпункте 1 пункта 3 настоящей статьи, некапитальных строений, сооружений, находившихся на данном земельном участке на момент отказа гражданина от прав на него, не является основанием для отказа гражданину в предоставлении земельного

участка в собственность бесплатно или в безвозмездное пользование

в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.».

Президент  
Российской Федерации

Handwritten signatures and initials are present throughout the page, including:

- Top right: "Kant"
- Below "Kant": "Du..."
- Below "Du...": "Lam", "BB...", "nac...", "has..."
- Bottom left: "BA", "my", "Zubaltob", "Ching", "Alaud..."
- Other visible signatures: "off", "Lam", "BB...", "nac...", "has...", "Zubaltob", "Ching", "Alaud..."

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» направлен на обеспечение возможности сохранения прав на земельные участки гражданами, которые пострадавшими от незаконных действий Вооружённых сил Украины на территории Брянской, Курской и Белгородской областей.

Действующее земельное законодательство позволяет субъектам Российской Федерации определять категории граждан, которым земельные участки предоставляются в собственность бесплатно. Также законом субъекта Российской Федерации могут быть определены муниципальные образования, в которых гражданам земельные участки предоставляются в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства.

Однако действующее законодательство не позволяет предоставлять участок какому-то конкретному гражданину, опираясь на принцип первого заявления: кто первым подал заявление в отношении земельного участка, тот и приобрёл права на него. Таким образом, предусмотрев возможность предоставления земельного участка гражданину в собственность бесплатно или в безвозмездное пользование, субъект Российской Федерации не вправе «персонифицировать» предоставления земельного участка, т.е. передать конкретный земельный участок конкретному гражданину.

Вместе с тем, возвращение граждан в приграничные регионы будет способствовать восстановлению прав граждан таких территорий, укреплению экономической и военной безопасности приграничных регионов, а также позволит снизить уровень социальной напряжённости. При этом прежние собственники земельных участков наиболее заинтересованы в возвращении на

соответствующие земельные участки для восстановления своих жилых домов, хозяйственных построек и т.д.

Законопроект предусматривает наделение трёх указанных приграничных субъектов Российской Федерации полномочиями по предоставлению земельных участков именно тому гражданину, которому такой участок принадлежал ранее и от которого он отказался в целях получения мер социальной поддержки (жилищного сертификата) при отселении в связи с угрозой его жизни и здоровью.

Проектом устанавливается возможность предусмотреть законом субъекта Российской Федерации:

1) возможность предоставлять (возвращать) участки гражданам, от которых граждане отказались в целях получения мер социальной поддержки (жилищного сертификата);

2) срок на подачу гражданином заявления о предоставлении земельного участка, по прошествии которого участок предоставляется в общем порядке;

3) перечень муниципальных образований, где применяются обозначенные особенности.

**к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 24  
Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса  
Российской Федерации»**

федерального бюджета и соответствующих бюджетов бюджетной системы  
Российской Федерации.

## ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других федеральных законов.

*[The following section contains numerous handwritten signatures and initials in various styles, including Cyrillic and Latin characters, covering the lower half of the page.]*

Еф  
Дмит-

Петр

Дмит

Ольга

Ан

В.С. Сур

Н.М. Чернов

Н. Рун

Сур

Ан

Сур

С.В. Тареев

Семинская Т.В.

Терехова О.Н.

Николаев

Новиков И.В.

Кузнецов А.А.

А.В. Копылова

Олеся М. О. О.

Романов В.В.

Сур А.В.

Сур А.В.

Сур А.В.

Сул  
Алиев  
Алиев

Алиев  
Алиев

Алиев  
Алиев

Алиев  
Алиев

Алиев  
Алиев  
Алиев

Каримов С.Г.

Нобиков А.Д.

Панин Ж.М.

Служба

Визиров

Леонид С.Д.

Кула Л.Е.

Ионов О.И.

В.В. Пыжиков

Семерис Р.Б.

Хамидов А.М.

Хамидов С.А.

Лев

Мам / Н. Астахов

См / (Тимова С. П.)

См / (Черников А.)

См / (Петров М. В.)

Дав Дамжунзунд В. А.

См / Бураев А. А.

См - Курбанов А. В.

См / (Александров Д. А.)

См / Усев А. Г.

См / (Александров Д. В.)

См / Погуринова Н. В.

См / (А. П.)

См / (Менюков)

См / А. В. Туган

См / (А. В.)

См / (А. В.)

См / (А. В.)

См / (А. В.)

См / (А. В.)

См / (А. В.)

См / (А. В.)

См / (А. В.)

См / (А. В.)

ШШ

Венел

ВШ  
ВШ

Мемар А. А.

Теллер В. В.

Муров С. С.

Сороговенко А. А.