

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 12.05.2025 № 229
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 мая 2025 г.

72. О проекте федерального закона № 884966-8 "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части социальной поддержки отдельных категорий граждан, вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года и получивших земельные участки под жилищное строительство) - внесен депутатами Государственной Думы Я.Е.Ниловым, Б.А.Чернышовым, А.Н.Диденко, Д.А.Свищевым, В.В.Кулиевой, С.Д.Леоновым, Е.В.Марковым, А.Н.Свинцовым, С.А.Наумовым, В.А.Кошелевым, А.Н.Свистуновым, К.М.Панешем, сенатором Российской Федерации Е.В.Афанасьевой

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству ответственным по законопроекту, Комитет Государственной Думы по труду, социальной политике и делам ветеранов – соисполнителем.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии (июнь) 2025 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить законопроект и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные

органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству отзывов, предложений и замечаний, а также заключений комитета-соисполнителя, Правового управления Аппарата Государственной Думы до 11 июня 2025 года.

5. Установить срок подготовки законопроекта к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – июнь 2025 года.

Председатель Государственной Думы

Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 07.04.2025 12:05
№884966-8; 1.1

07 апреля 2025 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносится на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации».

- Приложение:
1. Текст законопроекта на 2 л.
 2. Пояснительная записка на 2 л.
 3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
 4. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона на 1 л.
 5. Заключение Правительства Российской Федерации на 2 л.
 6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на электронном носителе (диск).

Депутат Государственной Думы

Я.Е. Нилов

08 АПР 2025

Вносится депутатом
Государственной Думы
Я.Е.Ниловым,
Б.А.Чернышовым,
А.Н.Диденко,
Д.А.Свищевым,
В.В.Кулиевой,
С.Д.Леоновым,
Е.В.Марковым,
А.Н.Свинцовым,
С.А.Наумовым,
В.А.Кошелевым,
А.Н.Свистуновым,
К.М.Панешем

Сенатором
Российской Федерации
Е.В.Афанасьевой

Проект № 884966-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в пункт 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14, 2011, № 49, ст. 7061) изменение, дополнив после слов «за исключением» словами «инвалидов боевых действий, ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых

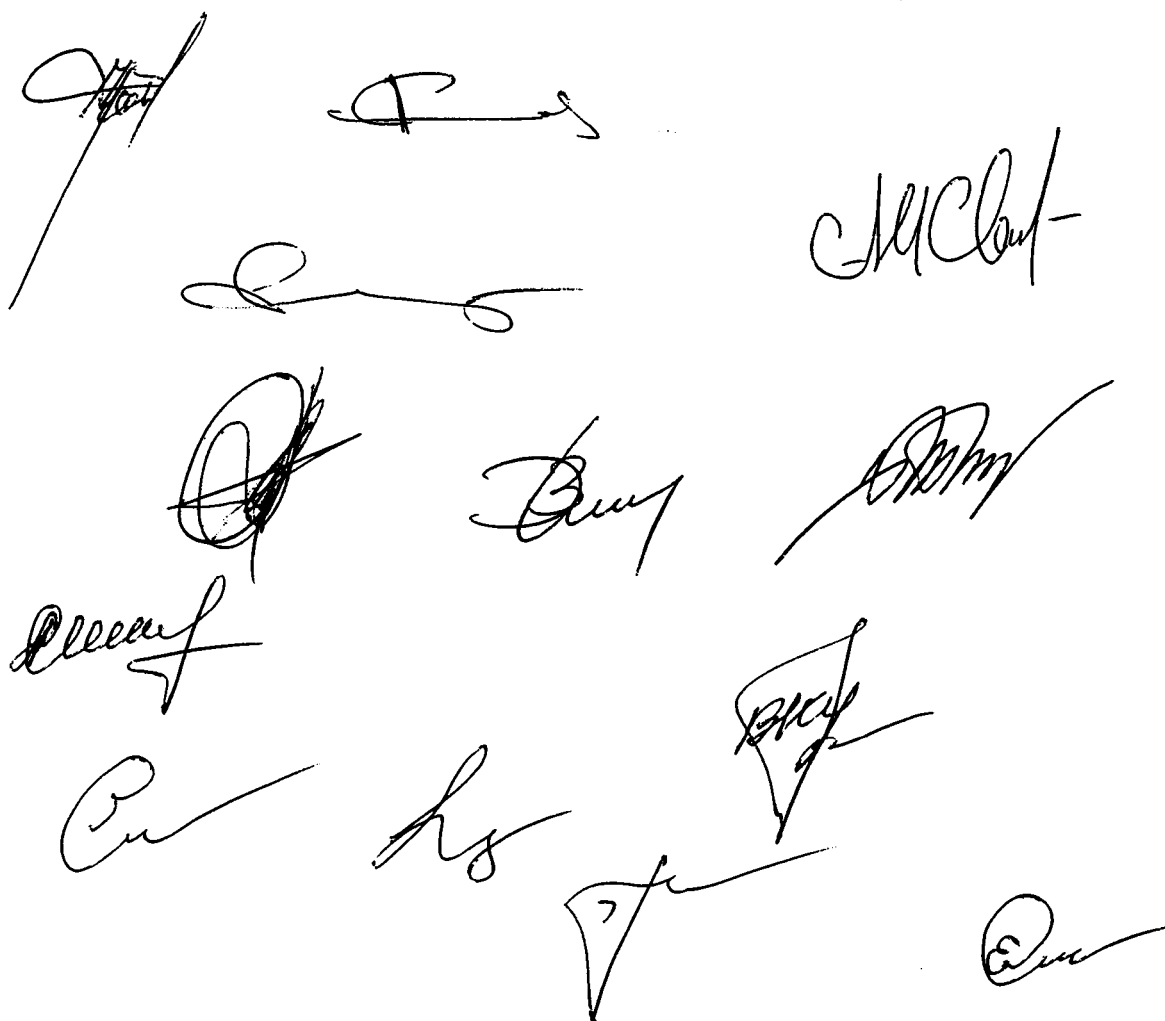
действий, вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года,».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 56
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» подготовлен в целях социальной поддержки инвалидов боевых действий, ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий (далее – ветераны боевых действий), вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года, получивших от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельный участок для строительства жилого дома.

Согласно Федеральному закону «О ветеранах» инвалиды боевых действий, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, вставшие на учет до 1 января 2005 года, имеют право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, предоставляемых в виде субвенций субъектам Российской Федерации.

Численность ветеранов боевых действий, вставших на учет до 1 января 2005 года, но не обеспеченных жильем, по-прежнему достаточно высока и составляет на 1 января 2025 года порядка 2,5 тысяч человек. Ежегодно на обеспечение ветеранов боевых действий жильем выделяется определенный объем бюджетных ассигнований, что, как показывает практика, оказывается недостаточно.

То, что ветераны боевых действий в течение 20 лет не смогли самостоятельно улучшить свои жилищные условия, свидетельствует о низких доходах данных граждан.

Одной из форм социальной поддержки указанной категории граждан в ряде регионов может являться предоставление им в установленном порядке земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома.

При этом, согласно пункту 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса

Российской Федерации, такие граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Исключение составляют граждане, имеющих трех и более детей, которые в случае предоставления им от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий не снимаются.

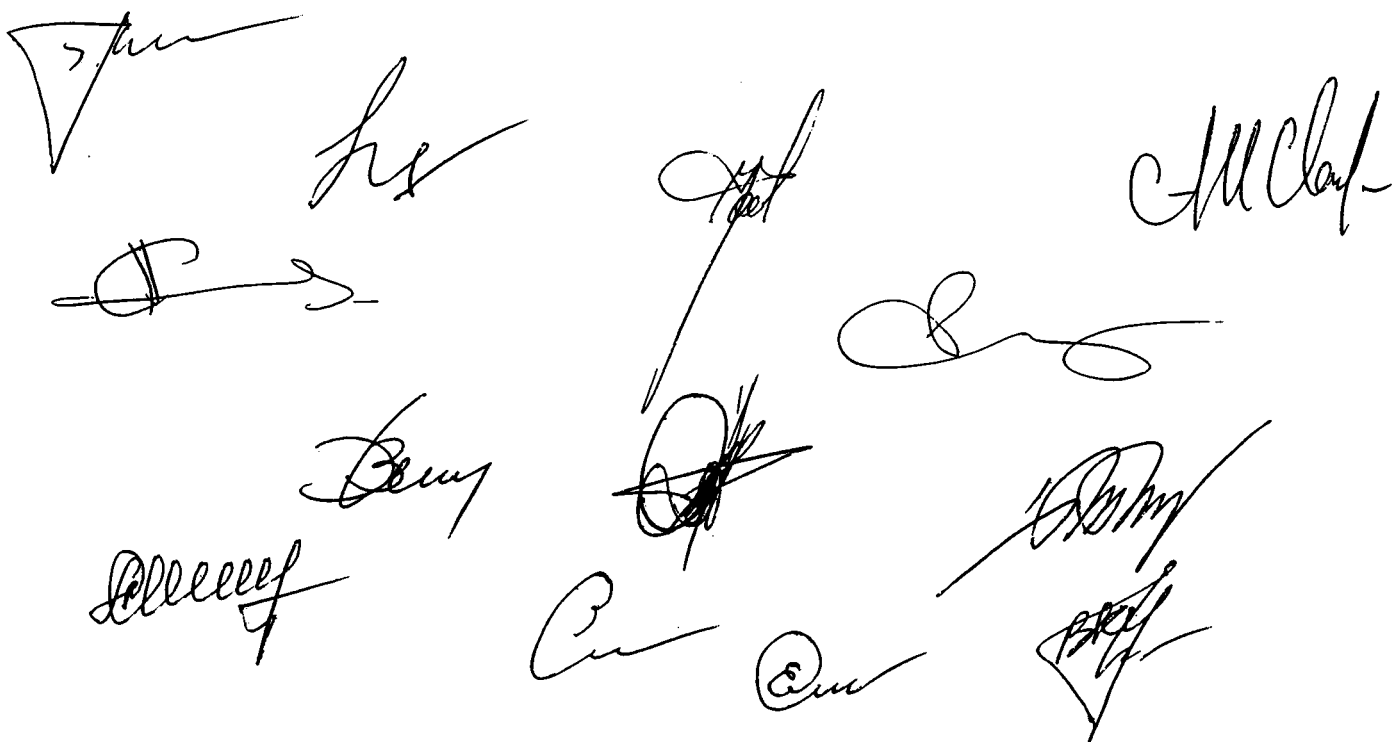
Учитывая особые заслуги ветеранов боевых действий, необходимость выполнения перед ними ранее взятых государством обязательств, законопроектом предлагается внести изменение в пункт 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которому ветераны боевых действий, вставшие на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года, не снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае предоставления им от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома.

Необходимо учесть, что само по себе предоставление гражданам земельного участка не тождественно улучшению жилищных условий. Принятие законопроекта позволит решить вопрос улучшения жилищных условий путем не только предоставления им субъектом Российской Федерации земельного участка, но и строительства или приобретения на нем жилого помещения за счет предусмотренной Федеральным законом «О ветеранах» единовременной денежной выплаты.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 56
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в
статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует
дополнительных расходов федерального бюджета.

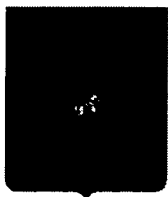
A collection of approximately 15 handwritten signatures in black ink, arranged in a loose, non-structured manner at the bottom of the page. The signatures vary in style, with some being highly stylized and others more legible. They appear to be official signatures of various individuals involved in the legislative process.

ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных федеральных законов.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
Я.Е.Нилову

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 27 » мая 2024 г.

№ ДГ-П4-15599

МОСКВА

На № НЯЕ-2/2063 от 23 ноября 2022 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 56
Жилищного кодекса Российской Федерации", вносимый
в Государственную Думу депутатом Государственной Думы Я.Е.Ниловым**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается дополнить Жилищный кодекс Российской Федерации положением, в соответствии с которым отдельные категории лиц, вставшие на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 г., не снимаются с такого учета в случае предоставления им в установленном порядке органом государственной власти или органом местного самоуправления земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома.

Федеральный закон "О ветеранах" предусматривает различный порядок обеспечения жилыми помещениями инвалидов, ветеранов боевых действий и членов их семей в зависимости от даты их постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Так, граждане, относящиеся к данным категориям, вставшие на учет до 1 января 2005 г., обеспечиваются жильем за счет средств федерального бюджета, а граждане, вставшие на учет после

0784146-Уч-2024 (2.0)



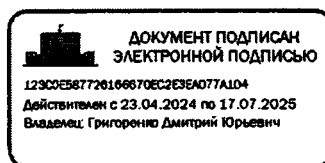
Р 35001-8

указанной даты, обеспечиваются жильем в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Установление дифференцированного порядка было обусловлено изменением системы мер социальной защиты инвалидов, ветеранов боевых действий и членов их семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и необходимостью исключить произвольное уменьшение гарантированного государством объема социальной защиты граждан, относящихся к этой категории.

Вместе с тем, в законопроекте отсутствуют корреспондирующие изменения в Федеральный закон "О ветеранах".

С учетом изложенного законопроект нуждается в существенной доработке.

**Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации**



Д.Григоренко

