



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

13.05.2025 № 11/3088
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Волошко А.А.

О проекте закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»

Уважаемый Антон Анатольевич!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (далее – законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», в целях обеспечения непрерывности осуществления мероприятий по приватизации имущества Приморского края и ее окончания прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложения: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации

Заседание Законодательного Собрания
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 943-ПР
Дата: 14.05.2025 Время: 10:35

имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» - на 1 л. в 1 экз.;

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» - на 2 л. в 1 экз.;

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» - на 2 л. в 1 экз.;

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» - на 2 л. в 1 экз.;

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» - на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

И.о. Губернатора Приморского края

В.Г. Щербина

В.Г. Щербина



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.05.2025

г. Владивосток

№ **174-pr**

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края «О внесении изменений в Закон
Приморского края «О Программе приватизации
имущества, находящегося в собственности Приморского
края, на 2025 год и плановый период
2026 и 2027 годов»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края от 5 мая 1995 года № 5-КЗ «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

2. Назначить Батаева Сергея Владимировича, министра имущественных и земельных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора Приморского края



В.Г. Щербина

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НА 2025 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2026 И 2027 ГОДОВ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 6 июня 2024 года № 582-КЗ "О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов" следующие изменения:

в Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов:

1) в разделе 1:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

"Согласно Программе в 2025 - 2027 годах планируется приватизировать лотами один объект незавершенного строительства с одновременным отчуждением земельного участка под ним, шестнадцать зданий с одновременным отчуждением земельных участков под ними, одно здание без отчуждения земельного участка, шесть нежилых помещений в шести зданиях, фальшфасад на объекте культурного наследия регионального значения "Здание библиотеки им. Гоголя (ныне - им. М. Горького) - первой на Дальнем Востоке публичной библиотеки".";

б) в абзаце седьмом слова "в размере 513 309 411,94 рубля" заменить словами "в размере 527 986 313,19 рубля";

2) таблицу 1 раздела 2 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

"

1	2	3	4	5
13.	Административное здание, кадастровый номер: 25:01:150001:3105,	138,8	Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Скобликова, д. 51	II-IV кварталы 2025 года

склад, кадастровый номер: 25:01:150001:3138,	598,2		
гараж и котельная, кадастровый номер: 25:01:150001:3139,	876,9		
земельный участок, кадастровый номер: 25:01:150001:838	10 102,64		

".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «О Программе приватизации
имущества, находящегося в собственности Приморского края,
на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»

Представленный проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» подготовлен в соответствии со статьей 8(1) Закона Приморского края от 01.06.2004 № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края».

Законопроектом в связи с поступившим предложением министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды, животного мира и природных ресурсов Приморского края, учитывая отсутствие потребности в использовании подведомственным краевым государственным казенным учреждением «Приморское лесничество», планируется реализация объектов краевой собственности, расположенных по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Скобликова, д. 51, находящихся на едином земельном участке с кадастровым номером 25:01:150001:838 и площадью 10 102,64 кв.м, в составе:

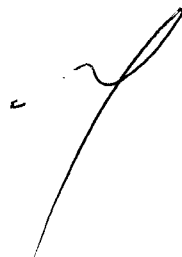
- административного здания с кадастровым номером 25:01:150001:3105 и площадью 138,8 кв.м;
- склада с кадастровым номером 25:01:150001:3138 и площадью 598,2 кв.м;
- гаража и котельной с кадастровым номером 25:01:150001:3139 и площадью 876,9 кв.м, со сроками приватизации - II-IV кварталы 2025 года.

Таким образом, проектом закона в 2025 году планируется увеличение поступления средств от реализации приватизируемого имущества на 14 676 901,25 руб.

Данный законопроект направлен на повышение эффективности управления имуществом Приморского края и на оптимизацию структуры собственности Приморского края за счет приватизации имущества

Приморского края, не используемого для осуществления полномочий органов государственной власти Приморского края.

Министр имущественных
и земельных отношений
Приморского края

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long, sweeping stroke that extends downwards and to the left.

С.В. Батаев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (далее – Проект) не потребует дополнительного финансирования из бюджета Приморского края.

Данным законопроектом предполагается дополнительно приватизировать в 2025 году единым лотом три нежилых здания совместно с земельным участком площадью 10 102,64 кв.м, на котором расположены объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Скобликова, д. 51.

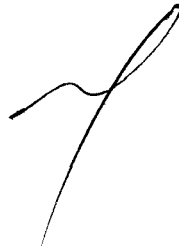
Таким образом, законопроектом прогнозируется увеличение поступления в 2025 году доходов в бюджет Приморского края, планируемый размер поступлений - 527 986 313,19 руб.

Общая стоимость краевого имущества будет определена в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости приватизируемого имущества, на основании Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

При этом финансирование расходов на услуги независимой оценки приватизируемого имущества с земельным участком, на котором имущество расположено, будет осуществляться за счет средств краевого бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности и в ведении Приморского края» государственной программы Приморского края «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края» на 2020 - 2027 годы.

Принятие законопроекта не нарушит принцип сбалансированности бюджета, установленный статьей 33 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Министр имущественных
и земельных отношений
Приморского края

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of fluid, connected strokes. It starts with a small loop, followed by a larger, more complex shape that ends in a long, sweeping tail.

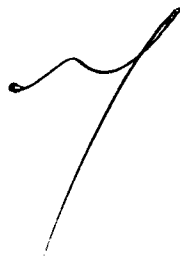
С.В. Батаев

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению или принятию в связи
с принятием проекта закона Приморского края «О внесении
изменений в Закон Приморского края «О Программе
приватизации имущества, находящегося в собственности
Приморского края, на 2025 год и плановый
период 2026 и 2027 годов»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления, дополнения или принятия законодательных актов Приморского края.

Министр имущественных
и земельных отношений
Приморского края



С.В. Батаев