



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110

Телефон/факс: (423) 220-83-95

[minstroy@primorsky.ru](mailto:minstroy@primorsky.ru)

29.04.2025 № 17/1866

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю комитета по  
социальной политике и защите  
прав граждан

И.С. Чемерису

Уважаемый Игорь Святославович!

В ответ на Ваше письмо от 28.03.2025 № 10-16/176 о предоставлении информации о ходе реализации государственных программ, министерство строительства Приморского края направляет в комитет Законодательного Собрания по социальной политике и защите прав граждан информацию о реализации программных мероприятий государственной программы Приморского края «Социальная поддержка Приморского края» а также дополнительные пояснения по объектам.

Приложения: файлы во вложении.

Министр



А.В. Москалев

А.А. Пронин  
(432) 220-86-42

№	Объект	Срок реализации (прогноз ввода)	мощность	Цена контракта, тыс. руб.	Предусмотрено финансирование (тыс руб)			Кассовое исполнение, тыс. руб.	Техническая готовность объекта
					ВСЕГО	2024год	2025год		
					337 320,90	70 720,39	266 600,51	52 085,99	
1	Строительство жилых корпусов КГБУСО «Раздольненский психоневрологический интернат», в том числе проектно-изыскательские работы	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%
2	Реконструкция здания отделения сопровождаемого проживания для КГАУСО «Усурийский реабилитационный центр», в том числе проектно-изыскательские работы	31.12.2025	Для постоянного проживания предусмотрено 46 мест, для дневной занятости - 60 мест	296111,55	300 051,50	52085,69	247965,81	52085,69	40%
3	Обеспечение безопасных и комфортных условий предоставления социальных услуг в сфере социального обслуживания (строительство дома-интерната для престарелых и инвалидов, в том числе проектно-изыскательские работы) С. Пантелеймоновка	-	120 мест	20 082,98	18 634,70	18 634,70	18 634,70	0,30	0%
4	Реконструкция здания отделения КГБУСО «Артемовский дом-интернат для престарелых и инвалидов» в г. Находке, в том числе проектно-изыскательские работы	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%

Примечание

На реализацию мероприятия в 2025 году бюджетные средства не предусмотрены. Реализация мероприятия в 2025 году не запланирована.

15.04.2025 подписано уведомление об одностороннем отказе подрядчика от исполнения государственного контракта на выполнение работ по строительству в связи с ошибками и низким качеством проектно-сметной документации которые были выявлены в ходе строительства. После вступления в законную силу 29.04.2025 решения о расторжении бюджет произведена закупочная процедура на корректировку ПСД и завершения строительства объекта.

Выполнены строительно-монтажные работы: устройство железобетонных конструкций основного здания, кладка наружных стен и перегородок основного здания за исключением технических проемов для подачи материалов, бетонирование лестничных маршей с подвала до тех. этажа.  
Техническая готовность - 40,2 %.

До 30.05.2025 планируется инициировать закупочные процедуры для заключения нового контракта.

12.02.2025 получено отрицательное заключение экспертизы проектной документации и достоверности определения сметной стоимости (№625-1-2-2-006610-2025).

Ведется корректировка смет в связи с актуализацией коммерческого предложения на приобретение материалов и оборудования.

Техническая часть проектной документации согласована КГАУ «Примгосэкспертиза».

Планный срок получения положительного заключения экспертизы - 10.07.2025.

23.10.2024 Архиват заключен договор с ПГЭ на проверку стоимости ПИР. 11.12.24 получено заключение ГЭ: стоимость корректировки ПСД = 6,647 млн.руб.

На реализацию мероприятия в 2025 году бюджетные средства не предусмотрены. Реализация мероприятия в 2025 году не запланирована.

1. По объекту «Строительство жилых корпусов КГБУСО «Раздольненский психоневрологический интернат», в том числе проектно-изыскательские работы» бюджетные средства на реализацию мероприятий по данным объектам не предусмотрена в 2024-2025 году. Реализация мероприятий в 2025 году не запланирована.

2. По объекту «Реконструкция здания отделения КГБУСО «Артемовский дом-интернат для престарелых и инвалидов» в г. Находке, в том числе проектно-изыскательские работы».

23.10.2024 Архиват заключен договор с ПГЭ на проверку стоимости ПИР, 11.12.24 получено заключение ГЭ: стоимость корректировки ПСД =6,647 млн.руб.

На реализацию мероприятия бюджетные средства на 2025 год не предусмотрены.

Реализация мероприятия в 2025 году не запланирована.

3. По объекту Реконструкция здания отделения сопровождаемого проживания для КГАУСО «Уссурийский реабилитационный центр», в том числе проектно-изыскательские работы».

11.03.2025 заключен договор на тех. присоединение к электрическим сетям.

12.03.2025 заключен договор о подключении к центральной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

15.04.2025 подписано уведомление об одностороннем отказе от исполнения государственного контракта на выполнение работ по строительству в связи с ошибками и низким качеством проектно-сметной документации которые были выявлены в ходе строительства. После вступления в законную силу 29.04.2025 решения о расторжении будет произведена закупочная процедура на корректировку ПСД и завершения строительства объекта.

Выполнены строительно-монтажные работы: устройство железобетонных конструкций основного здания, кладка наружных стен и перегородок основного здания за исключением технических проемов для подачи материалов, бетонирование лестничных маршей с подвала до тех. этажа.

Техническая готовность 40,2 %.

До 30.05.2025 планируется инициировать закупочные процедуры для заключения нового контракта.

4. По объекту «Обеспечение безопасных и комфортных условий предоставления социальных услуг в сфере социального обслуживания (строительство дома-интерната для престарелых и инвалидов, в том числе проектно-изыскательские работы) С. Пантелеймоновка».

Техническая часть проектной документации согласована КГАУ «Примгосэкспертиза».

12.02.2025 получено отрицательное заключение экспертизы проектной документации и достоверности определения сметной стоимости (№25-1-2-2-006610-2025). Ведется корректировка смет в связи с актуализацией коммерческого предложения на приобретение материалов и оборудования.

Плановый срок получения положительного заключения экспертизы - 10.07.2025.