



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ЛЬГОТНЫХ ТАРИФАХ В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края 23 апреля 2025 года

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" устанавливает основания установления льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, категории лиц, имеющих право на льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, порядок компенсации выпадающих доходов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также категории лиц, имеющих право на получение социальной выплаты на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению, и основания для предоставления указанной социальной выплаты.

СТАТЬЯ 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ЗАКОНЕ

1. В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

1) экономически обоснованные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения – тариф на питьевую воду, тариф на водоотведение, установленные органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным осуществлять функции государственного регулирования цен (тарифов) на товары (услуги) в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – уполномоченный орган), исходя из экономически обоснованных расходов (затрат) организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение;

2) льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения – тариф на питьевую воду, тариф на водоотведение, установленные уполномоченным органом в размере ниже экономически обоснованных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения;

3) население Приморского края – граждане, владеющие (пользующиеся) жилыми помещениями на законных основаниях и потребляющие коммунальные услуги по холодному водоснабжению и (или) водоотведению;

4) потребители, приравненные к населению Приморского края, – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы, приобретающие холодную питьевую воду и (или) услуги по отведению сточных вод в целях предоставления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению населению Приморского края.

2. Иные понятия, используемые в настоящем Законе, употребляются в значениях, которые определены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".

СТАТЬЯ 3. ОСНОВАНИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ ЛЬГОТНЫХ ТАРИФОВ В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения устанавливаются при наличии одного или нескольких оснований:

1) принятие организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, построенных, реконструированных (модернизированных) в рамках реализации государственных программ Российской Федерации и (или) Приморского края;

2) заключение организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, концессионного соглашения в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

3) реализация организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, мероприятий инвестиционной программы указанной организации, утвержденной в установленном порядке.

2. Льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения устанавливаются в случае, если установление экономически обоснованных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с учетом одного или нескольких оснований, указанных в части 1 настоящей статьи, ведет к превышению предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Приморского края.

3. Льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения устанавливаются в размерах, обеспечивающих соблюдение предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Приморского края.

СТАТЬЯ 4. КАТЕГОРИИ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Право на льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения при оплате коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению имеют:

1) население Приморского края (за исключением лиц, указанных в статье 6 настоящего Закона), являющееся потребителем коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение по льготному тарифу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения;

2) потребители, приравненные к населению Приморского края, заключившие договоры холодного водоснабжения и (или) договоры водоотведения, единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения с организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение (за исключением федеральных государственных казенных учреждений или муниципальных казенных учреждений) по льготному тарифу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

2. Право на льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения при оплате коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению возникает со дня вступления в силу нормативного правового акта уполномоченного органа об установлении льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, принятого в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

СТАТЬЯ 5. КОМПЕНСАЦИЯ ВЫПАДАЮЩИХ ДОХОДОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЕ

1. Компенсация выпадающих доходов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение (за исключением федеральных государственных казенных учреждений, муниципальных казенных учреждений), возникающих в результате установления льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, осуществляется путем предоставления указанным организациям субсидий за счет средств краевого бюджета в порядке, определяемом Правительством Приморского края.

2. Субсидии организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и (или) водоотведение (за исключением федеральных государственных казенных учреждений, муниципальных казенных учреждений), предоставляются уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий

реализацию на территории Приморского края единой государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

СТАТЬЯ 6. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЮ

1. Социальная выплата на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению предоставляется собственникам или нанимателям жилых помещений в отношении расходов на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению, возникших и понесенных с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2030 года, в случае, если собственники или наниматели жилых помещений соответствуют следующим условиям:

1) указаны плательщиками в платежном документе на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению;

2) осуществляют оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению по экономически обоснованным тарифам в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, превышающим льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения;

3) получают коммунальные услуги по холодному водоснабжению и (или) водоотведению от организаций, предоставляющих коммунальные услуги по холодному водоснабжению и (или) водоотведению и являющихся федеральными государственными казенными учреждениями или муниципальными казенными учреждениями (далее – казенные учреждения), или от потребителей, приравненных к населению Приморского края, заключивших с казенными учреждениями договоры холодного водоснабжения и (или) договоры водоотведения, единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения в целях предоставления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению по экономически обоснованным тарифам в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, превышающим льготные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

2. Социальная выплата на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению назначается в случае установления льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей казенных учреждений в соответствии со статьей 3 настоящего Закона.

3. Социальная выплата на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению назначается краевым государственным казенным учреждением, подведомственным органу исполнительной власти Приморского края, осуществляющему в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения, на основании сведений, представленных казенными учреждениями, содержащих информацию о разнице между размером платы

за коммунальные услуги по холодному водоснабжению и (или) водоотведению, рассчитанной по экономически обоснованному тарифу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, и размером платы за коммунальные услуги по холодному водоснабжению и (или) водоотведению, рассчитанной по льготным тарифам в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

4. Социальная выплата на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению перечисляется собственникам или нанимателям жилого помещения, указанным плательщиками в платежном документе на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению, на их лицевые счета, открытые в казенных учреждениях.

5. Собственники или наниматели жилого помещения, указанные плательщиками в платежном документе на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению, оплачивают коммунальные услуги по холодному водоснабжению и (или) водоотведению исходя из экономически обоснованных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения с учетом предоставления социальной выплаты.

6. Порядок предоставления социальной выплаты на оплату коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению и определения ее размера устанавливается Правительством Приморского края.

СТАТЬЯ 7. ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРИ ОПЛАТЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЮ ПО ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫМ ТАРИФАМ НА ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

В случае регистрации граждан, являющихся в соответствии с федеральным законодательством и (или) законодательством Приморского края получателями мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг по холодному водоснабжению и (или) водоотведению, по месту жительства или по месту пребывания в жилом помещении, в отношении которого в соответствии со статьей 6 настоящего Закона предоставляется социальная выплата, размер указанных мер социальной поддержки определяется исходя из льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

СТАТЬЯ 8. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО
ЗАКОНА

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

г. Владивосток
28 апреля 2025 года
№ 777-КЗ



О.Н. Кожемяко