



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 23 апреля 2025 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" следующие изменения:

1) часть 1 статьи 2 дополнить пунктом 28¹ следующего содержания:

"28¹) установление порядка использования доходов в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фонда капитального ремонта, а также доходов в виде процентов, полученных от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете, счетах регионального оператора;"

2) в статье 10:

а) в части 9 слова "50 процентов" заменить словами "60 процентов";

б) в части 11 слова "орган государственного жилищного надзора Приморского края уведомляет" заменить словами "орган государственного жилищного надзора Приморского края в течение одного месяца с даты истечения пяти месяцев с даты получения владельцем специального счета уведомления, указанного в части 9 настоящей статьи, уведомляет";

3) статью 12 дополнить частью 6¹ следующего содержания:

"6¹. В случае предоставления субсидии региональному оператору условие, предусмотренное пунктом 3 части 3 настоящей статьи, не применяется.";

4) в части 1 статьи 19:

а) пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8) разработку проектной документации, разработку сметной документации, проведение экспертизы проектной документации, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;"

б) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) проведение государственной историко-культурной экспертизы, авторского надзора в случае, если многоквартирный дом является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Губернатор края

О.Н. Кожемяко

г. Владивосток
25 апреля 2025 года
№ 772-КЗ