



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

27.02.2025 № 11/1220
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Волошко А.А.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ

о проекте закона Приморского края

"О внесении изменений в Закон Приморского края

"О градостроительной деятельности на территории Приморского края"

В соответствии с частью 11 статьи 37 Устава Приморского края представляю официальный отзыв о проекте закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (далее – законопроект), разработанном комитетом Законодательного Собрания Приморского края по экономической политике и собственности.

Законопроект подготовлен в связи с принятием Федерального закона от 26.12.2024 № 494-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее-Федеральный закон).

Законопроектом предлагается наделить Правительство Приморского края правом:

устанавливать случаи подготовки без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний: проектов генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории и проектов межевания территории (решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления), а также проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы;

установить обязанность органа исполнительной власти Приморского края или подведомственного ему государственного (бюджетного или автономного) учреждения проводить строительный контроль в отношении отдельных

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 05/727
Дата: 28.02.2025 Время: 11:33

объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых предусмотрены утвержденными органом исполнительной власти Приморского края инвестиционными программами организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сферах теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, которые утверждаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), водоснабжения и водоотведения (далее – строительный контроль).

Законопроектом также приводится терминология Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" в соответствии с терминологией Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Учитывая, что законопроект приводит Закон Приморского края в соответствие с федеральным законодательством, поддерживаю его принятие.

Вместе с тем предлагаю доработать законопроект, исключив абзац шестой подпункта "г" пункта 1 статьи 1 в связи с тем, что:

в силу пункта 13 статьи 1 Федерального закона обязанность органа исполнительной власти Приморского края или подведомственного ему государственного (бюджетного или автономного) учреждения проводить строительный контроль может быть установлена только законом Приморского края, а не Правительством Приморского края;

установление указанной обязанности в настоящее время является преждевременным ввиду отсутствия соответствующих специалистов в министерстве жилищно-коммунального хозяйства Приморского края и отсутствия подведомственных министерству государственных (бюджетных или автономных) учреждений.

Направляю настоящий официальный отзыв на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края.

И.о. Губернатора Приморского края



Д.А. Мариза

Сальникова Юлия Сергеевна
(423)220 93 05
Salnikova_YS@primorsky.ru