



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2024

г. Владивосток

№ 1657

Об обращении Законодательного Собрания Приморского края в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации о необходимости принятия проекта федерального закона № 263340-8 "О внесении изменений в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и статьи 11 и 16⁵ Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий"

Законодательное Собрание Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Принять обращение Законодательного Собрания Приморского края в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации о необходимости принятия проекта федерального закона № 263340-8 "О внесении изменений в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и статьи 11 и 16⁵ Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (прилагается).

2.Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания



А.А. Волошко

Приложение
к постановлению
Законодательного Собрания
Приморского края
от 27.11.2024 № 1657

Обращение

Законодательного Собрания Приморского края в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации о необходимости принятия проекта федерального закона № 263340-8 "О внесении изменений в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и статьи 11 и 16⁵ Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий"

Для Приморского края, как и для всех других субъектов Российской Федерации предоставление дополнительной поддержки гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции, а также членам их семей в части улучшения жилищных условий является крайне важной и актуальной задачей. Объединяющим для всех вопросом является совершенствование работы по ускоренной и своевременной поддержке участников специальной военной операции и членов их семей, в том числе с учетом конкретных жизненных ситуаций.

В Законодательное Собрание Приморского края поступают обращения с информацией о том, что многие жители Приморского края, призванные на военную службу по мобилизации, а также члены семей погибших участников специальной военной операции обращаются в жилищно-строительные кооперативы, созданные в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (далее - Федеральный закон № 161-ФЗ), с заявлениями о вступлении для приобретения льготного жилья.

Федеральный закон № 161-ФЗ устанавливает перечень категорий граждан, которые имеют право на однократное включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива, которому передается земельный участок единого института развития в безвозмездное пользование для строительства многоквартирных домов, жилых домов, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства, и строительства объектов инженерной инфраструктуры в границах этих земельных участков. В связи с отсутствием нормы, прямо указывающей на право граждан, призванных на военную службу по мобилизации, вступать в жилищно-строительные кооперативы, Департамент жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации отказывает во включении таких лиц в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с

Федеральным законом № 161-ФЗ. Члены семей погибших участников специальной военной операции отсутствуют в перечне.

21 июня 2023 года Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации в первом чтении принят проект федерального закона № 263340-8 "О внесении изменений в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и статьи 11 и 16⁵ Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" в части расширения перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива. Перечень категорий граждан дополняется участниками специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года в качестве военнослужащих по контракту, сотрудников войск национальной гвардии Российской Федерации, граждан Российской Федерации, проходивших военную службу по мобилизации, лиц, поступивших в созданные по решению органов государственной власти Российской Федерации добровольческие формирования, содействующие выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

В связи с тем, что данный вопрос является актуальным, Законодательное Собрание Приморского края предлагает ускорить рассмотрение проекта федерального закона № 263340-8 "О внесении изменений в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и статьи 11 и 16⁵ Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий". Также представляется целесообразным дополнить положения законопроекта нормами, предусматривающими включение в перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, членов семей погибших участников специальной военной операции.

Принятие данного законопроекта позволит усилить меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями лиц, принимавших участие в специальной военной операции, а также членов семей погибших участников специальной военной операции.