

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 14.10.2024 № 192
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

14 октября 2024 г.

81. О проекте федерального закона № 720617-8 "О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (о расширении оснований предоставления льгот по налогу на имущество организаций) - вносят депутаты Государственной Думы Л.Э.Слуцкий, С.Д.Леонов, Б.А.Чернышов, С.А.Наумов, А.Н.Диденко, В.А.Кошелев, В.В.Кулиева, Я.Е.Нилов, К.М.Панеш, А.Н.Свинцов, В.С.Селезнев, В.В.Сипягин, И.К.Сухарев, сенатор Российской Федерации В.Е.Деньгин

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам ответственным по законопроекту.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (ноябрь) 2024 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить законопроект и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы до 12 ноября 2024 года.

5. Установить срок подготовки законопроекта к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – ноябрь 2024 года.

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 18.09.2024 17:38
№720617-8; 1.1

18 сентября 2024 г.

№ _____

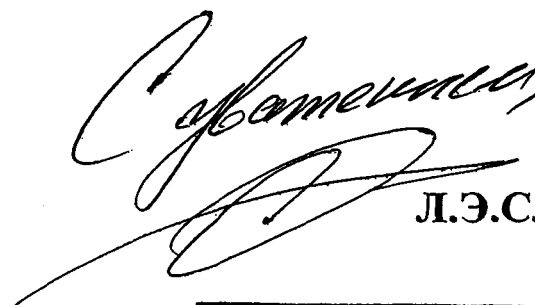
**Председателю Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации**

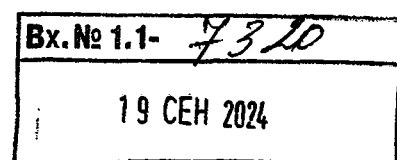
В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносится на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

- Приложение:
1. Текст законопроекта на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию на 1 л. в 1 экз.
 5. Копия текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе в 1 экз.
 6. Заключение Правительства Российской Федерации на 2 л. в 1 экз.


Л.Э.Слущкий



Вносится депутатами
Государственной Думы
Л.Э.Слуцким,
С.Д.Леоновым,
Б.А.Чернышовым,
С.А.Наумовым,
А.Н.Диденко,
В.А.Кошелевым,
В.В.Кулиевой,
Я.Е.Ниловым,
К.М.Панешем,
А.Н.Свинцовым,
В.С.Селезевым,
В.В.Сипягиным,
И.К.Сухаревым

Сенатором
Российской Федерации
В.Е.Деньгиным

Проект

№ 420617-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2009, № 48, ст. 5733; 2012, № 49, ст. 6747; 2014, № 23, ст. 2930; 2018, № 32, ст. 5095; 2019, № 39, ст. 5374, 5375; 2022, № 13, ст. 1955; № 48, ст. 8310; 2023, № 52, ст. 9508) изменение, дополнив пункт 4 подпунктом 13 следующего содержания:

«13) жилое помещение в многоквартирном доме, принадлежащее на праве собственности благотворительным организациям, переданное по договору пожизненного содержания с иждивением.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2025 года.

Президент
Российской Федерации

Демьгин В.Е.
Славский А.Э.
Кулиева В.В.
Леонов С.Ф.
Манешк.М.
А.Н. Акраев
Маунов С.А.
Б.А. Чернышов
В.С. Селезнев
Сипягин В.В.
Свищов Н.Н.
Кошелев В.А.
Нилова Я.Е.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» разработан в целях поддержки благотворительных организаций и снижения налоговой нагрузки для возможности осуществления установленных законодательством направлений деятельности.

С 1 января 2024 года налоговая база для исчисления налога на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость и для многоквартирных домов.

Благотворительные организации, использующие упрощенную систему налогообложения, освобождаются от обязанности по уплате налога на имущество организаций, за исключением налога, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

Таким образом, в настоящее время благотворительные организации, оказывающие в том числе помощь престарелым и нуждающимся в уходе гражданам, передающим квартиры в собственность по договору пожизненного содержания с иждивением, несут бремя по уплате налога на такое имущество.

Вместе с тем такая ситуация влечет за собой уменьшение объема денежных средств, которые благотворительная организация направляет на реализацию уставных целей.

Для благотворительной организации, являющейся по определению некоммерческой, сумма налога на имущество является значительной и снижает возможности к оказанию помощи.

Законопроектом предлагается исключить из объектов налогообложения жилые помещения в многоквартирном доме, принадлежащие благотворительным организациям, переданные по договору пожизненного содержания с иждивением.

В таких помещениях проживают лица, являющиеся подопечными благотворительных организаций.

Формулировка законопроекта при этом исключает возможность недобросовестных действий в части заключения договора пожизненного содержания на имущество, не относящееся к жилому помещению в многоквартирном доме, ради выгоды учредителей благотворительной организации, поскольку на такие объекты будет распространяться требование об уплате налога на имущество.

Так, только имущество, целенаправленно используемое для проживания лиц, за которыми осуществляется уход, будет освобождено от налогообложения.

Статьей 372 Налогового кодекса РФ предусматривается, что при установлении налога на имущество организаций субъектами РФ могут также определяться налоговые льготы, например, Законом г. Москвы определено, что освобождаются от налогообложения организации в отношении имущества инвестиционных проектов города Москвы, для перевозок на Малом кольце Московской железной дороги, то есть частные региональные случаи.

При этом на федеральном уровне устанавливается, что не признается объектами налогообложения в общих случаях, так, например, это объекты культурного наследия, космические объекты (во всех регионах).

Благотворительная деятельность также является одной из важнейших сфер и носит приоритетный социально-значимый характер, в особенности организации, помогающие престарелым, инвалидам и иным лицам, не имеющим возможности к самостоятельному осуществлению базовых жизнеобеспечивающих функций, берут на себя обязательства, помогая государству в обеспечении достойной жизни граждан.

Законопроект доработан в соответствии с заключением Правительства Российской Федерации от 22.07.2024 № ДГ-П13-23392.

Законопроект не противоречит положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Принятие законопроекта не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий, а также не окажет отрицательного влияния на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Реализация Федерального закона «О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» приведет к снижению налоговых доходов бюджетов субъектов Российской Федерации от налога на имущество организаций.

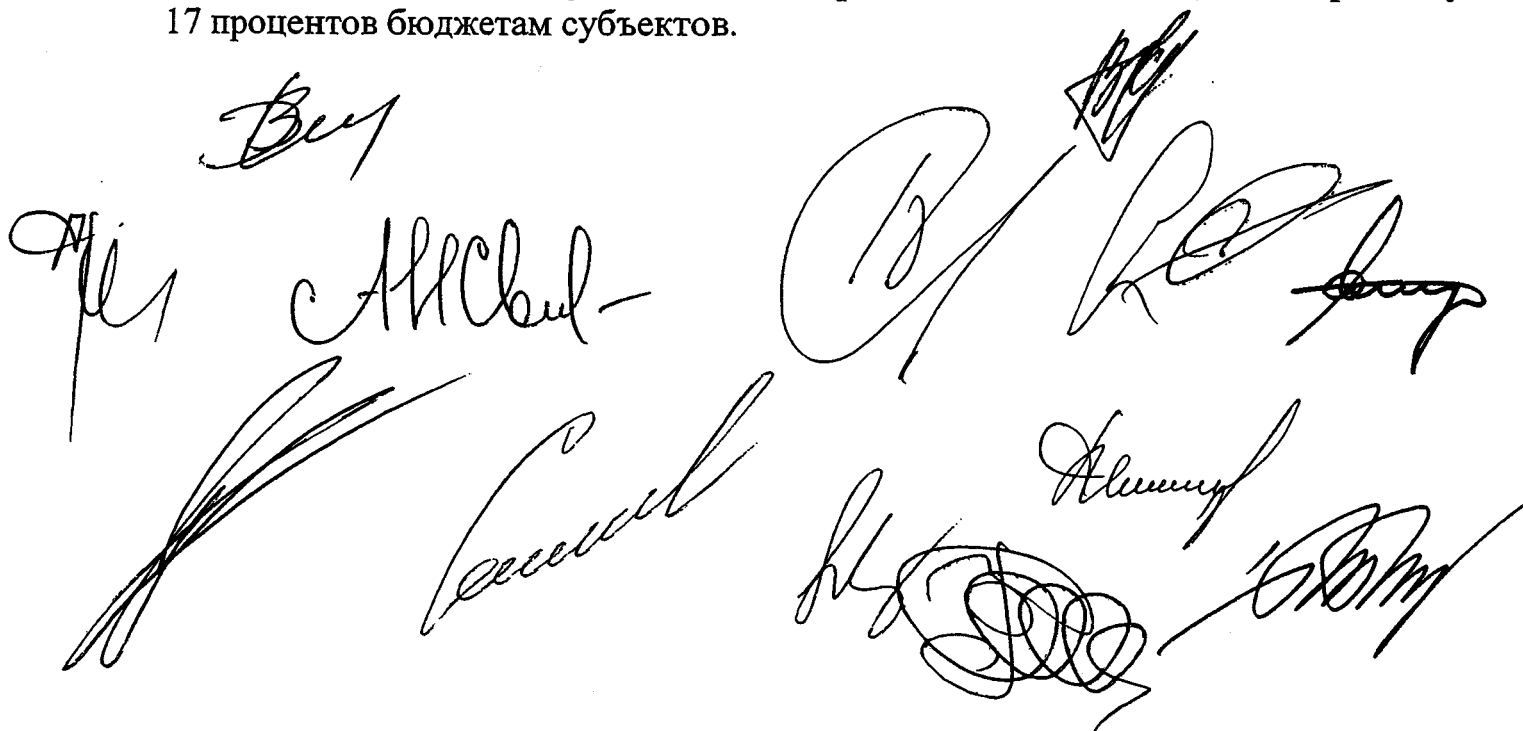
В соответствии с пунктом 1 статьи 14 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 56 Бюджетного кодекса Российской Федерации, налог на имущество организаций относится к региональным налогам и зачисляется в бюджет субъекта РФ по нормативу 100 процентов.

Налоговая ставка на имущество организаций устанавливается субъектами РФ, и в отношении имущества, налоговая база по которому определяется как кадастровая стоимость, не может превышать 2%.

По состоянию на 2 апреля 2024 года в реестре социально ориентированных некоммерческих организаций 7043 благотворительные организации.

Большинство организаций из реестра зарегистрировано в Москве и Санкт-Петербурге, в указанных регионах согласно данным Росстата доходы от налогов на имущество в разы больше, чем в других регионах (260557,8 млн. руб. в Москве и 71725,7 млн. руб. в Санкт-Петербурге), в связи с чем исключение одного вида имущества определенных организаций из объектов налогообложения не повлечет значительных недополученных налоговых доходов, но будет иметь значительный положительный социальный эффект от осуществления благотворительными организациями уставной деятельности.

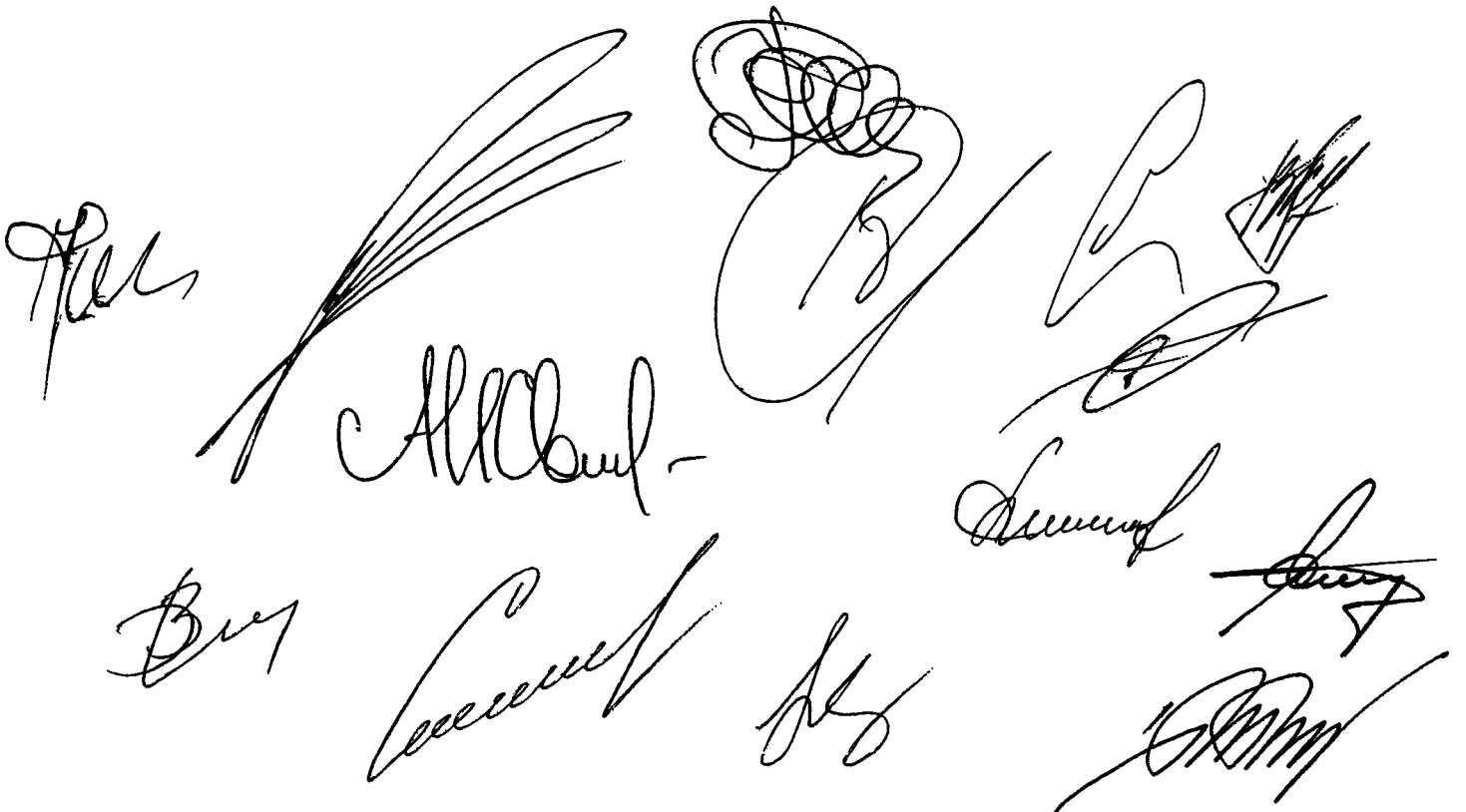
Вместе с тем источником выпадающих доходов может являться системное повышение доходов регионов как результат комплексных изменений налоговой системы, в том числе отчисление с 1 января 2025 года акциза на природный газ, полученный для производства аммиака, по нормативу 17 процентов бюджетам субъектов.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных актов федерального законодательства.





Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Д.Леонову

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 22 » июля 2024 г.

№ ДГ-П13-23392

МОСКВА

На № ЛСД-2/160 от 19 июня 2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменения
в статью 374 части второй Налогового кодекса Российской Федерации",
вносимый в Государственную Думу депутатом Государственной Думы
С.Д.Леоновым**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предусматривается дополнение пункта 4 статьи 374 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) подпунктом 13, согласно которому не признается объектом налогообложения налогом на имущество организаций жилое помещение в многоквартирном доме, принадлежащее на праве собственности благотворительным организациям, переданное по договору пожизненного содержания с иждивением.

В соответствии со статьей 56 Бюджетного кодекса Российской Федерации налоговые доходы от налога на имущество организаций полностью подлежат зачислению в бюджеты субъектов Российской Федерации.

Соответственно, реализация предусмотренных законопроектом изменений может привести к возникновению выпадающих доходов бюджетов субъектов

1220027-Уч-2024 (3.0)

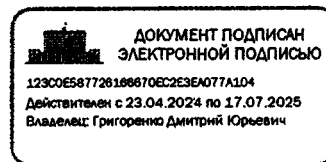


Российской Федерации, что требует компенсации из федерального бюджета, источники которой не определены.

Кроме того, статьей 372 Кодекса предусматривается, что при установлении налога на имущество организаций законами субъектов Российской Федерации могут предусматриваться налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Таким образом, в настоящее время Кодекс позволяет обеспечить решение вопросов, связанных со снижением налоговой нагрузки на налогоплательщиков налога на имущество организаций, путем установления налоговых льгот для отдельных категорий налогоплательщиков на уровне субъектов Российской Федерации, а предлагаемое регулирование представляется избыточным.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



Д.Григоренко

