

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 23.09.2024 № 187**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

23 сентября 2024 г.

**112. О проекте федерального закона № 684416-8 "О внесении изменения в статью 2 Федерального закона "О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (о расширении действия льготы по налогу на доходы физических лиц) - вносят депутаты Государственной Думы Я.Е.Нилов, В.А.Кошелев**

**Принято решение:**

1. Назначить Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам ответственным по законопроекту.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (ноябрь) 2024 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить законопроект и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы до 22 октября 2024 года.

5. Установить срок подготовки законопроекта к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – ноябрь 2024 года.

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 30.07.2024 11:59  
№684416-8; 1.1

30 июля 2024г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вносим в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

Приложения:

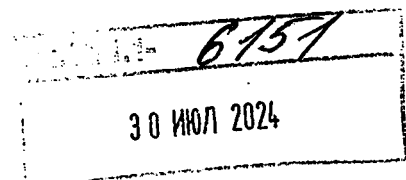
1. Текст законопроекта на 2 л.
2. Пояснительная записка на 2 л.
3. Перечень актов федерального законодательства на 1 л.
4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
5. Заключение Правительства Российской Федерации на 2 л.
6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на электронном носителе.

Депутаты Государственной Думы

Я. Е. Нилов

В.А. Кошелев

Исп.: Бард Н.Г. т.8(495)6925456



Вносится депутатами  
Государственной Думы  
Я.Е.Ниловым  
В.А.Кошелёвым

Проект № 684416-8

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»**

#### **Статья 1**

Внести в статью 2 Федерального закона от 29 мая 2023 года № 201-ФЗ «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2023, № 23, ст. 4021) изменение, изложив её в следующей редакции:

#### **«Статья 2**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Положения пункта 71 статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении доходов, полученных налогоплательщиками в качестве меры

по защите прав граждан - участников долевого строительства в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации с 1 января 2020 года.».

## Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации



## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту федерального закона О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»**

Федеральный закон от 29 мая 2023 года № 201-ФЗ «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (проект № 210913-8) предусматривает освобождение от обложения налогом на доходы физических лиц (далее - НДФЛ) доходов, полученных налогоплательщиком по одному из оснований: либо в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», либо в качестве меры по защите прав граждан - участников долевого строительства в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации.

Данный Федеральный закон направлен на восстановление социальной справедливости в отношении пострадавших граждан, инвестировавших собственные денежные средства в строительство многоквартирных домов и получивших возмещение в соответствии с законами субъектов Российской Федерации по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков.

Поскольку указанный Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, его действие не будет распространено на пострадавших граждан, инвестировавших свои денежные средства в строительство многоквартирных домов и получивших доходы в виде возмещения в соответствии с законами субъектов Российской Федерации в 2020 и 2021 годах. Следует отметить, что именно в соответствии с их обращениями и в целях их защиты был разработан проект № 210913-8. Однако, их доходы, полученные в виде возмещения, должны облагаться НДФЛ на общих основаниях, что является огромной несправедливостью.

В целях восстановления социальной справедливости в отношении указанных граждан законопроектом предлагается внести изменение в статью 2 Федерального закона от 29 мая 2023 года № 201-ФЗ «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», предусматривающее, что положения пункта 71 статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении доходов, полученных налогоплательщиками в качестве меры по защите прав граждан - участников долевого строительства в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации с 1 января 2020 года.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 2**  
**Федерального закона «О внесении изменения в статью 217 части второй**  
**Налогового кодекса Российской Федерации»**

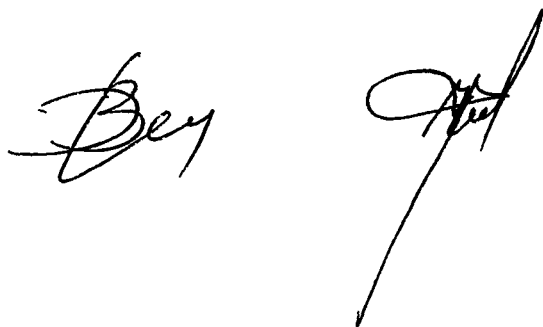
Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 2  
Федерального закона «О внесении изменения в статью 217 части второй  
Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных  
средств федерального бюджета.

Two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is written in a cursive style and appears to be 'Вен'. The signature on the right is also cursive and appears to be 'Мед'.

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

**федеральных законов, подлежащих принятию, изменению, приостановлению или признанию утратившими силу, в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу иных федеральных законов.

Two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is written in a cursive style and appears to be 'Веч'. The signature on the right is also cursive and appears to be 'Иван'.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 21 » октября 2023 г.

№ 12846-П13

МОСКВА

Депутату Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

Я.Е.Нилову

Государственная Дума  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

На № НЯЕ-2/196 от 15 августа 2023 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 2  
Федерального закона "О внесении изменения в статью 217 части второй  
Налогового кодекса Российской Федерации", вносимый  
в Государственную Думу депутатом Государственной Думы  
Я.Е.Ниловым**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается внести в статью 2 Федерального закона от 29 мая 2023 г. № 201-ФЗ "О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) изменение, предусматривающее освобождение от обложения налогом на доходы физических лиц с 1 января 2020 г. доходов, полученных налогоплательщиком в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", или в качестве меры по защите прав граждан - участников долевого строительства в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации.

1290530-Уч-2023 (5.0)



12846-8 от 21.10.23

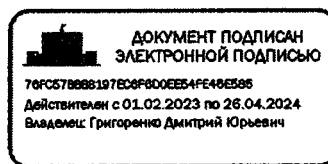
Следует отметить, что Федеральный закон вступил в силу с 29 июня 2023 г., и реализация проектируемых положений может привести к необходимости возврата ранее уплаченных из консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации сумм налога на доходы физических лиц (далее - НДФЛ). При этом источники компенсации соответствующих расходов законопроектом не предусмотрены.

Необходимо отметить, что уплата НДФЛ является одним из основных источником доходов бюджетов субъектов Российской Федерации. Реализация положений законопроекта может привести к существенным выпадающим доходам указанных бюджетов.

При этом данный законопроект с органами власти субъектов Российской Федерации не прорабатывался.

На основании изложенного Правительство Российской Федерации не поддерживает представленный законопроект.

Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации -  
Руководитель Аппарата Правительства  
Российской Федерации



Д.Григоренко

