

Тарасенко Елена Александровна	КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АГЕНТСТВО ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И СОХРАНЕНИЮ ИМУЩЕСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ"	11.05.2022 03:03		tarasenko.ea@ais-pk.ru
БОРОВСКИЙ ЕВГЕНИЙ ИОСИФОВИЧ	ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "АБАРОТ", ООО ГК "АБАРОТ"	06.05.2022 09:55	ГОРОД ВЛАДИВОСТОК	abarot1@mail.ru

ДОГОВОР №32211320297

*223 ФЗ, всеобъемлет
размещение*

г. Владивосток

11.05.2022

Краевое государственное бюджетное учреждение «Агентство по использованию и сохранению имущества Приморского края» (далее – КГБУ «АИС ПК»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице контрактного управляющего Тарасенко Елены Александровны, действующей на основании Доверенности №25АА 3412213, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «АБАРОТ» (ООО «ГК «АБАРОТ»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Боровского Е. И., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупках товаров, работ, услуг, на основании протокола подведения итогов запроса котировок в электронной форме №32211320297-2 от 27.04.2022, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по изготовлению и ремонту ограждающей баннерной сетки с печатным изображением по фасадам здания, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Светланская, дом 119 (далее – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ. Работы производятся в соответствии с Техническим заданием (Приложением №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Исходные данные для выполнения работ содержатся в Техническом задании, в случае необходимости получения дополнительных исходных данных, Подрядчик осуществляет их сбор самостоятельно и согласовывает полученные исходные данные с Заказчиком до начала выполнения прочих работ, поручаемых по настоящему договору.

1.3. Срок выполнения работ: 30 (тридцать) рабочих дней с даты заключения договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Договора составляет 937 000 (Девятьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается на основании п.2, ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

Цена договора включает в себя: все расходы Подрядчика, изготовление, доставку, демонтаж, установку, необходимые для осуществления им своих обязательств по договору, расходы, связанные с оформлением всех необходимых документов, оплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие расходы, связанные с исполнением договора.

Источник финансирования – средства бюджетного учреждения, полученные от иной приносящей доход деятельности.

2.2. Оплата по Договору осуществляется в безналичной форме по факту выполнения работ в полном объеме на основании полученного от Подрядчика счета/счета-фактуры, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ. Под датой оплаты понимается дата списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты подписания договора приступить к выполнению работ.

3.1.2. Выполнить работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1).

3.1.3. Уведомить Заказчика о готовности работ, согласовать дату приема-передачи результата работ.

3.1.4. Устранять за свой счет дефекты и недостатки, выявленные Заказчиком в ходе выполнения и при приемке работ, а также выявленные в период гарантийного срока, в порядке и в сроки, установленные договором

3.1.5. Извещать немедленно Заказчика и, до поступления от Заказчика указаний, приостановить работы по договору в случае:

- обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения указаний о способе выполнения работ;

- иных, независимых от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность завершения работы в установленный срок;

3.1.6. Нести в полном объеме ответственность за материальный ущерб, порчу имущества, находящегося в месте проведения работ, указанном в п. 5 Технического задания, возникшие в результате выполнения работ по вине Подрядчика, как то – повреждения кабельных линий, кровельного покрытия, стен, откосов, фасада, в том числе имущества, принадлежащего третьим лицам.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Подготовить и передать имеющиеся исходные данные.

3.2.2. По получении от Подрядчика уведомления о готовности работ согласовать с Подрядчиком дату приема-передачи работ.

3.2.3. Проверить и принять результат работ в срок, согласованный Сторонами.

3.2.4. Оплатить Подрядчику договорную цену в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.2.5. Осуществлять непосредственный контроль, за ходом и качеством выполняемых работ на их соответствие требованиям техническим регламентам соблюдением сроков их выполнения, качеством используемых Подрядчиком оборудования, изделий и материалов (включая проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции).

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется по факту выполнения всех работ, предусмотренных техническим заданием, и оформляется путем подписания сторонами акта сдачи-приемки работ.

3.2. По факту выполнения Работ Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности Работ к сдаче и в течение 1 (одного) рабочего дня направляет в 2 (двух) экземплярах акт сдачи-приемки выполненных работ, счет, счет-фактуру (если предусмотрено начисление НДС) и иные предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором отчетные документы.

3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчик осуществляет приемку выполненных работ. При обнаружении несоответствия выполненных работ требованиям договора Заказчик не подписывает акт сдачи-приемки выполненных работ, составляет и направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ с указанием перечня нарушений и сроков их устранения. Работы, выполненные Подрядчиком некачественно или не в соответствии с техническим заданием, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются до полного устранения недостатков Подрядчиком.

3.4. Подрядчик обязан устранить за свой счет все выявленные недостатки, в 10-дневный срок, после чего повторно предоставить Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ.

3.5. Обязательства Подрядчика по выполнению работ считаются выполненными с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ представителем Заказчика.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 Каждая из сторон должна выполнять свои обязанности надлежащим образом, в соответствии с требованиями настоящего договора, а также оказывать другой стороне всевозможное содействие в выполнении его обязанностей;

5.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

5.3. Подрядчик несет самостоятельную ответственность перед третьими лицами за ущерб, причиненный им неисполнением, ненадлежащим исполнением условий настоящего договор.

5.4. Если Подрядчиком просрочено исполнение обязательства либо это обязательство не надлежаще исполнено, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего за днем истечения срока его исполнения, установленного договором.

5.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере 1/300 (Одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму,

пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком;

5.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере 10 % цены договора.

5.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере 1 000 (одну тысячу) рублей 00 копеек;

5.8. Заказчик вправе в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, уменьшить сумму платежа, подлежащего перечислению Подрядчику, на сумму начисленной в соответствии с пунктами 5.4. – 5.7. договора неустойки (пеней, штрафов), в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих договорных обязательств;

5.9. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы;

5.10. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы и составляет 1 000 (одну тысячу) рублей 00 копеек;

5.11. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны;

5.12. Уплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств не освобождает стороны от возмещения убытков и выполнения обязательств в натуре;

5.13. Общая сумма неустойки, начисляемая в соответствии с настоящим договором, не может превышать цены договора;

5.14. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства (в том числе просрочки исполнения обязательства Подрядчиком, предусмотренного настоящим Договором), Заказчик вправе произвести оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Также Заказчик вправе выставить требование об уплате неустоек (штрафов, пеней), которое подлежит исполнению в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты получения. Заказчик вправе удержать сумму штрафа или пени из суммы обеспечения исполнения Договора (внесённого денежными средствами), если в течение 3 (трёх) рабочих дней после получения требования Подрядчик его не исполнит.

5.15. В случае расторжения договора в связи с односторонним отказом стороны от исполнения договора другая сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

5.16. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

6.2. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трех) дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

6.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.

7. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

7.1. Подрядчик в порядке статьи 431.2 ГК РФ заверяет Заказчика о том, что:

- он обладает необходимой правоспособностью и дееспособностью, а равно и всеми правами и полномочиями, необходимыми и достаточными для заключения и исполнения Договора; им выполнены все процедуры и получены одобрения, необходимые для заключения и исполнения Договора; лицо, осуществляющее подписание Договора от его имени, обладает необходимыми и достаточными для этого полномочиями;
- он, его взаимозависимые лица, привлекаемые им для исполнения Договора, не являются лицами, взаимозависимыми с Заказчиком, и не имеют с ним конфликта интересов; Заказчик не имеет возможности искусственно создавать условия для использования налоговых преференций;
- он является добросовестным налогоплательщиком, не осуществляет и не будет осуществлять в ходе исполнения Договора действия, направленные на получение необоснованной налоговой выгоды;
- заключая Договор, он преследует деловые цели, имеет кадровые, имущественные и финансовые ресурсы, необходимые для выполнения обязательств по Договору.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 8.1, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 8.1 контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

8.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных настоящим разделом действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента его подписания Сторонами и действует до 31 августа 2022 г. включительно, либо до полного исполнения и оплаты, если таковые наступили ранее указанной даты, а в части расчетов и гарантийных обязательств, если таковые установлены - до полного их исполнения Сторонами.

10. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

10.1. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, установленных Гражданским кодексом Российской

законодательством.

10.3. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

К случаям одностороннего отказа от исполнения Договора в том числе относятся:

- отступление Подрядчика в работе, услуге от условий Договора или иные недостатки результата работы, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

10.4. Все изменения условий Договора (исключения, дополнения, конкретизация), если они не противоречат действующему законодательству, оформляются дополнительными соглашениями, подписанными обеими Сторонами.

10.5. При досрочном расторжении Договора одна из Сторон направляет другой Стороне за 30 (тридцать) дней до даты расторжения уведомление о расторжении договора с приложением соглашения о расторжении договора. Стороны должны завершить все взаиморасчеты к моменту расторжения Договора.

11. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

11.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны до обращения с иском в суд прилагают усилия для урегулирования таких противоречий и разногласий в добровольном порядке путём переписки.

11.2. Претензия по настоящему Договору должна быть направлена либо в письменном виде с подписью уполномоченного лица, либо в виде электронного документа (сканированной копии) с указанного в настоящем Договоре адреса электронной почты одной Стороны на указанный в Договоре адрес электронной почты второй Стороны.

11.3. Претензия должна содержать реквизиты Договора, указание на действия (бездействие), которые Сторона считает нарушением, указание на нарушенные условия Договора, указание на нарушенные положения законодательства, при наличии - копии документов, подтверждающих нарушение. В отсутствие каких-либо документов и сведений претензия не признаётся надлежащей, претензионный (досудебный) порядок не считается соблюденным.

11.4. Срок рассмотрения надлежащей претензии составляет 10 (десять) календарных дней с момента получения претензии одной из Сторон по Договору, если иной срок не установлен Договором.

11.5. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Приморского края.

12. ГАРАНТИИ

12.1. Качество выполняемых Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным в техническом задании, а также действующих государственных стандартов, нормативно-технической документации и нормативным правовым актам. Выполненные работы должны отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам.

12.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца и исчисляется с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

12.3. При обнаружении Заказчиком в период гарантийного срока недостатков (дефектов) в выполненных по договору работах, а также выполнение работ Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работы, и иными недостатками, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы Заказчик письменно заявляет обо всех недостатках (дефектах) Подрядчику. Подрядчик в течение 5 рабочих дней обязан устранить недостатки.

12.4. После устранения обнаруженных недостатков (дефектов) Стороны подписывают Акт устранения недостатков (дефектов). При этом гарантийный срок продлевается на срок устранения недостатков (дефектов).

12.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков (дефектов) Заказчик составляет односторонний акт, фиксирующий выявленные недостатки. В случае привлечения эксперта расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком. Устранение недостатков (дефектов) выполненных работ должно быть произведено Подрядчиком за счет собственных средств и в установленные Заказчиком сроки.

12.6. В случае отказа Подрядчика устранить недостатки (дефекты), Заказчик вправе поручить устранение недостатков (дефектов) иному лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

12.7. В ходе выполнения работ Подрядчик должен сохранять в работоспособном состоянии кабельно-

распределительные, телефонные, локально-вычислительные сети. В случае повреждения систем Подрядчик должен немедленно восстановить их работоспособность в полном объеме и за свой счет.

12.8. В случае порчи имущества Заказчика при проведении работ возмещает ущерб в полном объеме.

12.9. При производстве работ необходимо постоянное присутствие ответственного уполномоченного лица Подрядчика.

12.10. Подрядчик несет ответственность за действия своего персонала.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Все приложения к Договору, включая дополнительные соглашения Сторон, заключенные в соответствии с требованиями законодательства, являются его неотъемлемыми частями.

13.2. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.3. Допускается и принимается, как в деятельности Сторон по исполнению настоящего Договора, так и в случае рассмотрения споров в судах или иных органах, равной переписке в бумажной форме электронная переписка и обмен сканированными копиями документов по электронным адресам Сторон, указанным в настоящем Договоре.

13.4. В случае изменения юридического адреса, расчетного счета или иных реквизитов Стороны обязаны в течение 5 (пяти) дней уведомить об этом друг друга.

13.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.6. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.8. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа, подписанного сторонами квалифицированной электронной цифровой подписью в соответствии с законодательством РФ, дополнительно Стороны вправе оформить Договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и Договор, заключенный в электронной форме

13.9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора :

Приложение № 1 Техническое задание.

14. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: Наименование: краевое государственное бюджетное учреждение «Агентство по использованию и сохранению имущества Приморского края» Юридический /почтовый адрес: 690090, Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, 45а, каб. 722 Тел. +7 (423) 240-02-64 e-mail info@ais-pk.ru ИНН 2540255230, КПП 254001001 УФК по Приморскому краю (КГБУ "АИС ПК", л/с 20206Б95810) р/сч 03224643050000002000 в Дальневосточном ГУ Банка России БИК: 010507002 Контрактный управляющий _____/Е.А.Тарасенко/	ПОДРЯДЧИК: Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «АБАРОТ» Юридический /почтовый адрес: 690002 г. Владивосток, Океанский пр-кт75/1 стр.2 оф.2 Тел. 89089907457 e-mail abarot1@mail.ru ИНН 2540200390 КПП 254001001 ОКПО 31162363 р/сч 40702810450000032167 ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 040813608 к/сч 30101810600000000608 Директор _____/Е. И. Боровский
---	---

Техническое задание

№ п/п	Наименование пункта	Содержание пункта
1	Сведения о заказчике	Краевое государственное бюджетное учреждение «Агентство по использованию и сохранению имущества Приморского края» «АИС ПК»
2	Местонахождение Заказчика	690090 Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, дом 45А
3	Объект работ	Ограждающая баннерная сетка (далее - фальшфасад) с печатным изображением
4	Предмет закупки	<p>Выполнение работ по изготовлению и ремонту ограждающей баннерной сетки (далее - фальшфасад) с печатным изображением по фасадам здания, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Светланская, дом 119, а именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. демонтаж полотен существующего фальшфасада (центральный фасад здания вдоль ул. Светланская); 2. изготовление и монтаж полотен фальшфасада (центральный фасад здания вдоль ул. Светланская), с печатным изображением, с креплением через люверсы на существующую металлическую раму-каркас, 3. ремонт двух существующих полотен фальшфасада (боковые фасады здания).
5	Место проведения работ	<p>Нежилое здание – объект культурного наследия (номер в ЕГРОКН 251711286840005) Кадастровый номер – 25:28:010017:118 Адрес – г. Владивосток, ул. Светланская, д. 119</p>
6	Виды работ	<p>Виды работ описаны в таблице № 1 данного технического задания.</p> <p>Размеры, технические, технологические и эксплуатационные особенности конструкции фальшфасада Подрядчик уточняет по месту выполнения работ силами собственных квалифицированных специалистов, с последующим обязательным согласованием с Заказчиком, в том числе проект (макет) печатного изображения фальшфасада.</p>
7	Требования к конструкции фальшфасада	<ol style="list-style-type: none"> 1. Фальшфасад состоит из трёх полотен размером не менее: <ul style="list-style-type: none"> - общая площадь баннера 674,26 м². - площадь по сторонам здания: 16,28*12,87м. (209,52 м²), 18,93*12,87м. (243,63 м²), 17,18*12,87м (221,11 м²). (размеры уточняются по месту выполнения работ). 2. Фрагменты баннерной сетки свариваются путем химической сварки, проводимой вручную, швы должны быть не заметны, рисунок совмещён. 3. Все швы качественно провариваются с усилением полосой ткани с обратной стороны шва. 4. Делается двойной загиб полотна по краю баннера, и качественно проваривается. 4. В краевой загиб по периметру баннера вваривается трос. 5. Установка люверсов производится с шагом не более 15 см. 6. Крепление фальшфасада производится методом шнуровки через люверсы. 7. Для шнуровки применяется полиамидный шнур, диаметром не менее 5 мм.

		<p>8. Требуется предусмотреть технологические отверстия, разрезы, прорезы и иные детали в конструкции полотна для обеспечения: доступа людей в здание, проведение через полотно фальшфасада инженерных коммуникаций, отходящих от фасада здания и т.п.</p> <p>9. Все места технологических изменений дополнительно укрепляются. Края разрезов оборачиваются полосой ткани и провариваются, далее устанавливаются люверсы со шнуровкой, для обеспечения использования технологического проема по необходимости, с обратным восстановлением целостности и требуемого натяжения полотна.</p>
8	Срок выполнения работ	Срок выполнения работ 30 (тридцать) рабочих дней с момента заключения договора.
9	Режим выполнения работ	Подрядчик обязан самостоятельно обеспечить согласование организации выполнения работ с ответственными службами города и Заказчика.
10	Составляющие цены договора	<p>В стоимость работ должны быть включены все расходы Подрядчика по доставке, упаковке, маркировке, погрузке, транспортировке, разгрузке материалов, а также прочие расходы и налоги, уплаченные или подлежащие уплате.</p> <p>Цена договора остается неизменной до момента исполнения обязательств по договору.</p>
11	Требования к качеству выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> - Подрядчик гарантирует Заказчику выполнение работ с качеством в соответствии с требованиями ГОСТов, ТУ и иной нормативной документации к данному виду работ. - Организация работ должна обеспечивать целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений на достижение конечного результата с необходимым качеством и в установленные сроки. - При производстве работ необходимо применять современные материалы и изделия, обеспечивающие качественные эксплуатационные характеристики и соответствующие ГОСТам, СанПиНам и ТУ.
12	Требования к применяемым материалам и оборудованию	<p>Все используемые при проведении работ материалы и оборудование должны быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - современными, экологически безопасными, качественными, соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, позволяющие улучшить эксплуатационные свойства фальшфасада в целом. - обеспечены техническими паспортами, сертификатами и другими документами в соответствии с требованиями действующего законодательства, удостоверяющими их качество. <p>Гигиенические сертификаты (для отечественных материалов, оборудования) должны содержать нормативную или техническую документацию на оборудование и материалы (технические условия, технологические инструкции, др.); краткое описание способа и области применения оборудования, материалов; протоколы испытаний оборудования, материалов; другие документы, подтверждающие безопасность оборудования, материалов.</p> <p>Для импортных материалов, оборудования должны быть документы фирмы-изготовителя, подтверждающие качество материалов, оборудования; сертификаты безопасности страны-изготовителя, выданные уполномоченными на то органами, или сертификат (подтверждение) фирмы-производителя, другие материалы, полученные в стране-изготовителе и подтверждающие безопасность материалов и оборудования, применяемых подрядчиком; протоколы испытаний; технические условия изготовления материалов (оборудования) с указанием условий применения (использования) или другие нормативные и технические документы о составе и условиях применения. Документы должны быть представлены на русском языке и надлежащим образом заверены.</p>

		<p>Документы, подтверждающие качество, используемых в рамках исполнения Договора, материалов и оборудования необходимо предоставить Заказчику.</p> <p>Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставленных материалов для выполнения работ и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию.</p>
13	Условия выполнения работ	<p>Перед началом работ Подрядчик предоставляет Заказчику график выполнения работ. Заказчик обеспечивает допуск и сопровождение на объект.</p> <p>Подрядчик, по окончании выполнения работ, в течение 1 (одного) рабочего дней направляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ в 2 (двух) экземплярах.</p> <p>Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней.</p>
14	Порядок оплаты выполненных работ	<p>Заказчик оплачивает работы, выполненные Подрядчиком в соответствии с договором и техническим заданием, путём перечисления денежных средств на расчётный счет Подрядчика в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты приемки работ Заказчиком.</p>
15	Требования к подрядчику по выполнению работ	<p>Подрядчик обязан обеспечить отключение инженерных коммуникаций в соответствии с техническими условиями эксплуатирующей (их) организации(й) (при необходимости) на время производства работ.</p> <p>Подрядчик обязан самостоятельно обеспечить безопасность дорожного движения (при необходимости) путем установки временных дорожных знаков, в том числе временного освещения при производстве работ в ночное время согласно схемам, согласованным с Управлением ГИБДД УМВД России по Приморскому краю на период выполнения работ.</p> <p>Все работы должны быть выполнены материалами Подрядчика.</p> <p>Монтаж должен обеспечивать отсутствие перекоса и равномерное натяжение фальшфасада.</p> <p>Полотно фальшфасада должно быть монолитным, сварка по печатному изображению должна обеспечивать стыковку частей изображения, исключая его искажение (для каждого из трёх фасадов здания).</p> <p>Работы должны быть выполнены с соблюдением всех принятых норм и правил по выполнению данного вида работ и в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>Работы должны выполняться в соответствии с требованиями законодательства РФ по промышленной безопасности, охраны труда, техники безопасности, электробезопасности.</p> <p>Подрядчик должен выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля, за ходом выполнения и качества работ, а также, при необходимости, уполномоченных представителей контролирующих и надзорных органов.</p> <p>Подрядчик должен представить заказчику приказ о назначении представителя подрядчика, ответственного за работы на объекте, контактные данные указанного лица.</p> <p>Подрядчик обязан обеспечивать содержание и уборку территории, где осуществляются работы.</p> <p>Подрядчик должен в течение 3 (трёх) дней со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ вывезти с территории оборудование, инвентарь, инструменты, другое имущество и строительный мусор.</p>
16	Перечень нормативных документов, в	<p>Выполнение работ осуществляется в соответствии с требованиями. Предусмотренными действующим законодательством РФ: - Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной</p>

	соответствии с требованиями которых необходимо выполнить Работы	безопасности опасных производственных объектов»; - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ГОСТ Р 50779,30-95 «Статистические методы. Приемочный контроль качества. Общие требования»; - СП 76.13330.2016 «Электрические устройства»;
17	Обеспечение пожарной безопасности	На материалы фальшфасада в обязательном порядке предоставляются сертификаты пожарной безопасности с указанием свойств не ниже: 1. горючесть – Г1 2. воспламеняемость – В-1 3. дымообразование – Д1 4. токсичность продуктов горения – Т1
18	Требования к представлению документации	- Составление Акта сдачи-приемки, с учетом фактически выполненных работ на объекте. - Передача Заказчику документов, подтверждающих качество используемых в рамках исполнения Договора материалов и оборудования. - Комиссионная сдача-приемка результата работ. - Подписание Акта сдачи-приемки выполненных работ.
19	Гарантии качества работ	Не менее 24 месяцев. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта после выполнения ремонта начинает действовать с момента подписания сторонами двухстороннего акта сдачи-приемки выполненных работ.
20	Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ	Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за выполнение требований к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ, требования ТК РФ, строительных норм и правил в части соблюдения техники безопасности в строительстве, правил по охране труда, возлагается на Подрядчика. Работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями правил по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности, с соблюдением требований к проведению высотных работ. Место проведения работ должно быть в обязательном порядке огорожено и освещено в темное время суток. Подрядчиком должно быть назначено ответственное лицо за технику безопасности и охрану труда на объекте. Весь персонал Подрядчика, задействованный на работах, должен быть проинструктирован по технике безопасности и охране труда в установленном порядке. Подрядчик несет полную ответственность за причинение вреда и нанесение ущерба третьим лицам при проведении работ по монтажу.
21	Особые условия	Местом выполнения работ является памятник истории и культуры. Все работы должны выполняться аккуратно, с достаточной степенью заботливости и осмотрительности в целях физической сохранности ОКН

Таблица № 1

Перечень работ

Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж полотен существующего фальшфасада (центральный фасад здания)	у.ед.	1
2	Проведение замеров для уточнения размеров полотен фальшфасада (центральный фасад здания)	у.ед.	1
3	Разработка и согласование макета печатного изображения с Заказчиком	шт	1
4	Широкоформатная фотопечать сольвентными красками на баннерной сетке	у.ед.	1
5	Изготовление фальшфасада (центральный фасад здания), по уточненным размерам.	у.ед.	1

6	Техническая подготовка существующей металлической рамы-каркаса к монтажу фальшфасада: - предмонтажный осмотр, - проверка конструктивных узлов на работоспособность, - затягивание ослабших болтов узловых креплений, - зачистка от грязи и ржавых окислов, - грунтование металлической рамы-каркаса антикоррозийными составами, - окраска финишным слоем.	конструкция	1
7	Монтаж нового фальшфасада (центральный фасад здания)	у.ед.	1
8	Ремонт двух существующих полотен фальшфасада (боковые фасады здания): укрепление краев полотна, установка дополнительных люверсов, устранение прорывов, перешнуровка и т.д	у.ед.	2

Таблица № 2

Перечень материалов

№ п/п	Наименование материала или оборудования	характеристика	Ед. измерения	Значение
1	Баннерная сетка	Плетение основы	нитей на дюйм	9x13 - 12x12
		Плотность	г/м2	340 - 370
		Прочность нитей	D	840*840 – 1000*1000
		Прочность на растяжение	N/5 см	не менее 1900/1900
		Прочность на разрыв	N	не менее 350/350
		Пожаростойкость		не менее КМ1
		Температурный режим	°C	-30 – +70
2	Люверса круглая оцинкованная	Диаметр	мм	10 - 12
3	Шнур плетеный полиамидный высокопрочный	Диаметр	мм	не менее 5
	Репшнур	Диаметр	мм	не менее 6
	Трос (канат) капроновый (полиамидный)	Диаметр	мм	не менее 5

ЗАКАЗЧИК:

Наименование: краевое государственное бюджетное учреждение «Агентство по использованию и сохранению имущества Приморского края»

Контрактный управляющий

_____/Е.А.Тарасенко/

ПОДРЯДЧИК:

Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «АБАРОТ» к/сч 3010181060000000608

Директор

_____/Е. И. Боровский

