

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 29.07.2024 № 180
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

29 июля 2024 г.

95. О проекте федерального закона № 652508-8 "О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" (в части совершенствования предоставления коммунальных услуг) - вносят депутаты Государственной Думы П.Р.Качкаев, С.А.Пахомов, С.И.Морозов, Р.В.Кармазина, М.А.Нуриев, В.Е.Булавинов, С.В.Разворотнева, А.М.Стрелюхин, И.К.Роднина, А.А.Гетта

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству ответственным по законопроекту.

2. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (октябрь) 2024 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить законопроект и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы до 28 августа 2024 года.

5. Установить срок подготовки законопроекта к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – октябрь 2024 года.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.06.2024 17:37
№652508-8; 1.1

20 06 2024г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении».

Законопроект не предусматривает расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

Приложение:

1. текст законопроекта - на 8 л.;
2. пояснительная записка - на 8 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» - на 2 л.;

Вх. № 1.1- 4824
20 ИЮН 2024

4. финансово-экономическое обоснование - на 1 л.;

5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

П.Р. Качкаев



С.А. Пахомов



С.И. Морозов



Р.В. Кармазина



М.А. Нуриев



В.Е. Булавинов



С.В. Разворотнева



А.М. Стрелюхин



И.К. Роднина



А.А. Гетта



Вносится депутатами
Государственной Думы
Качкаевым П.Р., Пахомовым С.А.,
Морозовым С.И., Кармазиной Р.В.,
Нуриевым М.А., Булавиновым В.Е.,
Разворотневой С.В., Стрелюхиным А.М.,
Родниной И.К., Гетта А.А.
Проект № 652508-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358; 2012, № 53, ст. 7614, ст. 7616, 7643; 2013, № 19, ст. 2330; № 30, ст. 4077; № 52, ст. 6976, 6982; 2014, № 26, ст. 3366, 3406; № 30, ст. 4218; № 42, ст. 5615; 2015, № 1, ст. 11, 38; № 29, ст. 4347; № 45, ст. 6208; № 48, ст. 6723; 2016, № 1, ст. 24; № 27, ст. 4288; № 52, ст. 7507; 2017, № 31, ст. 4774, ст. 4822; 2018, № 28, ст. 4141; № 31, ст. 4861; № 53, ст. 8406) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) водоотведение – прием сточных вод с использованием объектов централизованной или нецентрализованной системы водоотведения, транспортировка сточных вод, очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения (при ее осуществлении), сброс сточных вод;»;

б) в пункте 13 статьи 2 слова «технологически не связанные с централизованной системой» заменить словами «не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе»;

в) дополнить пунктом 13² следующего содержания:

«13²) нецентрализованная система водоотведения - сооружения и устройства (в том числе выгребные ямы, септики), не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения, предназначенные для приема и временного накопления сточных вод для их дальнейшего сброса в централизованную систему водоотведения;»;

г) в пункте 14 после слов «(в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения» дополнить словами «(в том числе водозаборные сооружения, станции водоподготовки, насосные станции, водопроводные и канализационные сети, сооружения, предназначенные для приема сточных вод, очистные сооружения сточных вод, выпуски сточных вод в водный объект, объекты по обращению с осадком)», после слов «непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» дополнить словами «(за исключением локальных очистных сооружений, водопроводных и канализационных сетей, расположенных внутри зданий и сооружений)»;

д) дополнить пунктом 17¹ следующего содержания:

«17¹) осадок сточных вод и осадок водоподготовки - вещества, выделяемые из сточных вод в процессе их очистки и (или) транспортировки (осадок сточных вод) либо из воды в результате ее обработки, осуществляемой в процессе водоподготовки (осадок водоподготовки) (далее - осадок);»;

е) в пункте 23 слова «от абонентов» исключить, слова «а также» заменить словами «в том числе», слова «, если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод» исключить, дополнить словами «сточные воды, сброс которых осуществляется из нецентрализованной системы водоотведения»;

ж) пункт 26 дополнить словами «и (или) иных сооружений, устройств и средств»;

2) в статье 4:

в пункте 1 части 1 после слов "по транспортировке сточных вод," дополнить словами "типового договора водоотведения с использованием объектов нецентрализованной системы водоотведения,";

часть 2 дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) утверждение правил эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения;»;

3) в пункте 1 части 1 статьи 6 после слов «организация водоснабжения» дополнить словами «и водоотведения»;

4) в статье 7:

а) в части 5 второе предложение изложить в следующей редакции:

«Собственники или иные законные владельцы объектов нецентрализованной системы водоотведения в целях осуществления сброса сточных вод из таких объектов в централизованную систему водоотведения заключают договор водоотведения с гарантирующей организацией или договор возмездного оказания услуг с иной организацией, обеспечивающей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией. В указанном случае расчет платы за отведение сточных вод с использованием объектов нецентрализованной системы водоотведения определяется исходя из фактического объема отведенных сточных вод.»;

б) в части 7 слова «договоры холодного водоснабжения и (или) водоотведения заключаются» заменить словами «заключаются договоры холодного водоснабжения, договоры водоотведения, единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения», дополнить словами «а в случае отведения сточных вод в централизованную систему водоотведения с использованием объектов нецентрализованной системы водоотведения заключаются договоры водоотведения с организацией, осуществляющей эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения, либо договоры возмездного оказания услуг с организацией, обеспечивающей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, имеющей договор водоотведения с

организацией, осуществляющей эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения. В указанном случае расчет платы за отведение сточных вод с использованием объектов нецентрализованной системы водоотведения определяется исходя из фактического объема отведенных сточных вод.»;

в) часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. В случае, если сточные воды, принимаемые от абонента в централизованную систему водоотведения (в том числе из нецентрализованных систем водоотведения), не соответствуют требованиям к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения, устанавливаемым в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, абонент вносит организации, осуществляющей водоотведение, плату за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения, в размере и порядке, которые установлены правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.»;

г) в части 11:

в пункте 3 после слов «на работу» дополнить словом «объектов», после слов «(далее - требования к составу и свойствам сточных вод)» дополнить словами «, порядок исчисления и взимания платы за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения»;

пункт 8 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 8⁴ следующего содержания:

«8⁴) особенности водоотведения с использованием нецентрализованной системы водоотведения, требования к транспортировке и приему сточных вод, отведенных с использованием нецентрализованной системы водоотведения, в централизованную систему водоотведения.»;

5) в части 3 статьи 8 слово «трех» заменить словом «шести», после слова «осуществление» дополнить словом «лицензируемых»;

6) в части 1 статьи 11 слова «осадком сточных вод» заменить словом «осадком»;

7) в статье 12:

а) в части 1 слова «не определяется» заменить словами «может быть определена»;

б) в части 7 слова «проб воды и обеспечить» заменить словами «проб воды, сточных вод и обеспечить», после слов «и местам отбора проб воды» дополнить словами «, сточных вод»;

8) в статье 13:

а) в части 6⁵ после слова «владельцы» дополнить словом «жилых»;

б) часть 8 дополнить предложением следующего содержания: «Договор водоснабжения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.»;

9) в статье 14:

а) в части 1 слова «и сброс в водный объект,» заменить словами «, очистку с использованием объектов централизованной системы водоотведения (при ее осуществлении), сброс сточных вод»;

б) часть 4 дополнить словами «, а также в случае несоблюдения организацией, обеспечивающей транспортировку сточных вод из объектов нецентрализованной системы водоотведения в централизованную систему водоотведения, требований к транспортировке и приему сточных вод, отведенных с использованием нецентрализованной системы водоотведения, в централизованную систему водоотведения, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации»;

в) пункт 1 части 5 дополнить словами «(за исключением приема сточных вод в централизованную систему водоотведения из объектов нецентрализованной системы водоотведения)»;

г) в части 6⁵ после слова «владельцы» дополнить словом «жилых»;

д) часть 8 дополнить предложением следующего содержания: «Договор водоотведения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.»;

10) часть 3 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания: «Единый договор холодного водоснабжения и водоотведения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.»;

11) в статье 18:

а) в части 1 слова «правилами холодного водоснабжения и водоотведения» заменить словами «правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;

б) в части 6 слова «правилами холодного водоснабжения и водоотведения» заменить словами «правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;

в) часть 13 дополнить словами «(за исключением случаев, установленных правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации)»;

12) в статье 19:

а) в части 1 слова «правилами горячего водоснабжения» заменить словами «правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;

б) в части 2 слова «правилами горячего водоснабжения» заменить словами «правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;

13) в статье 20:

а) часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. Осуществление коммерческого учета расчетным способом допускается в следующих случаях:

- 1) при отсутствии прибора учета;
- 2) в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
- 3) в случае неисправности прибора учета;
- 4) при нарушении сроков представления показаний прибора учета, принадлежащего абоненту, в адрес гарантирующей организации или иной организации водопроводно-канализационного хозяйства, с которой абонентом заключен договор водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, за исключением случаев предварительного уведомления абонентом такой организации о временном прекращении потребления воды (сброса сточных вод);
- 5) в случае отказа абонентом в доступе представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с которой заключены указанные в части 1 настоящей статьи договоры, или представителям действующей по ее указанию иной организации, к узлам учета и приборам учета, в том числе для опломбирования приборов учета, снятия показаний приборов учета.»;

б) в части 11:

слово «централизованного» исключить;

дополнить словами «(за исключением случаев, установленных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации)»;

14) в пункте 2 части 3 статьи 21 слова «лицом объекта капитального строительства» исключить, дополнить пункт словами «, а равно самовольного пользования централизованной системой горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;

15) в статье 30¹:

а) в части 1 слова «, имеющих отдельные канализационные выпуски в централизованную систему водоотведения (канализации)» исключить;

б) в части 2 после слова «основании» дополнить словами «технологических нормативов,»;

16) в статье 31:

а) в части 2:

пункт 3 дополнить словами «(устанавливается для транзитных организаций)»;

б) пункт 2 части 5 дополнить словами «(устанавливается для транзитных организаций)»;

в) пункт 2 части 8 дополнить словами «(устанавливается для транзитных организаций)»;

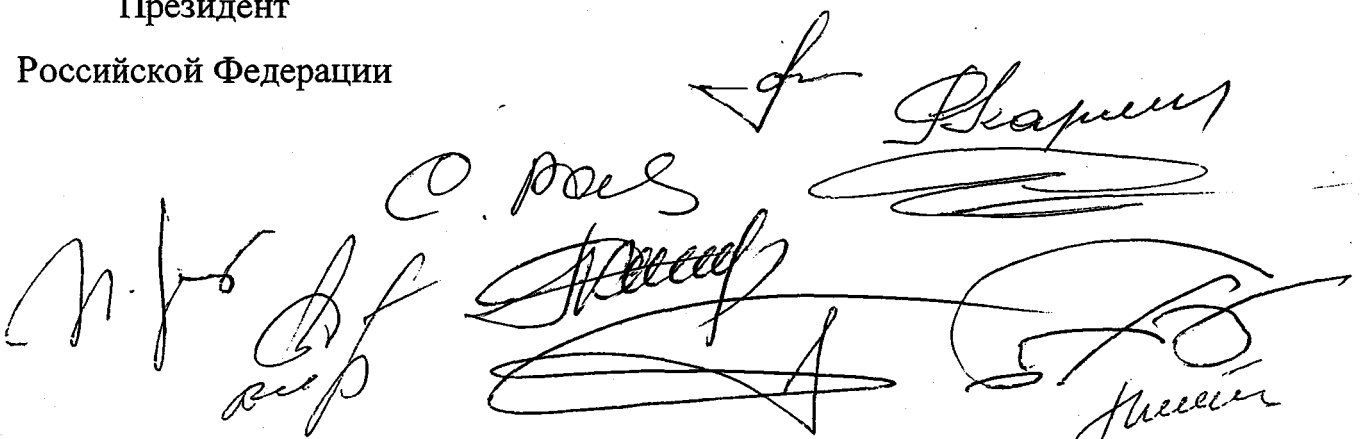
17) в части 6 статьи 32 слова «жидких бытовых отходов,» исключить, дополнить словами «При водоотведении с использованием нецентрализованной системы водоотведения дифференциация тарифа на водоотведение с учетом категории сточных вод, принимаемых из такой системы, является обязательной.»;

18) пункт 4 части 1 статьи 40 дополнить словами «и плана мероприятий по приведению качества горячей воды, питьевой воды в соответствие с установленными требованиями».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов «а» и «б» пункта 4 статьи 1 настоящего Федерального закона, вступающих в силу с 1 января 2026 года.

Президент
Российской Федерации



The image shows several handwritten signatures in black ink. The most prominent one is the signature of the President of the Russian Federation, which is written in a stylized, cursive script. Below it, there are several other signatures, some of which are more legible than others. The signatures are arranged in a horizontal line across the bottom of the page.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»

Разработка проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Законопроект) обусловлена необходимостью решения ряда актуальных проблем, существующих на сегодняшний день в сфере водоснабжения и водоотведения, а также устранения имеющихся неточностей и внутренних противоречий в Федеральном законе от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон).

Законопроектом предусматривается введение в Законе понятия «нецентрализованная система водоотведения» и урегулирования Законом отношений, связанных с использованием такой системы, когда объекты абонентов не имеют подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а осуществляют сброс сточных вод в выгребные ямы, септики и иные тому подобные устройства (сооружения). Однако, такие сточные воды в конечном итоге сбрасываются в централизованную систему водоотведения (специально оборудованные на ней пункты) и должны проходить очистку на очистных сооружениях канализации, так как в противном случае возникает риск загрязнения окружающей среды и нарушения законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. При этом, во избежание коллизии с законодательством Российской Федерации об обращении с отходами производства и потребления, а также с положениями законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, запрещающими сброс отходов в централизованную систему водоотведения, законопроектом понятие «жидкие бытовые отходы» заменяется понятием «сточные воды, отводимые с использованием нецентрализованной системы водоотведения».

В рамках регулирования отношений, связанных с использованием нецентрализованных систем водоотведения, Законопроектом предусматриваются следующие изменения в Закон:

- в статью 2 Закона в части включения в нее определения понятия «нецентрализованная система водоотведения»;

- в статью 4 Закона в части отнесения к полномочиям Правительства Российской Федерации утверждения типового договора водоотведения с использованием нецентрализованной системы водоотведения, так как такое водоотведение имеет существенные особенности по сравнению с водоотведением с использованием объектов только централизованной системы водоотведения (осуществляется забор сточных вод из выгребных ям (септиков), транспортировка с использованием автотранспортных средств и т.д.;

- в статью 7 Закона в части заключения договоров водоотведения между собственниками или иными законными владельцами объектов нецентрализованной системы водоотведения, осуществляющими отведение сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения, и организацией водопроводно-канализационного хозяйства (далее - организация ВКХ) или договоров возмездного оказания услуг с организацией, имеющей договор водоотведения с организацией ВКХ и осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, установления требований к транспортировке сточных вод, сброшенных с использованием нецентрализованной системы водоотведения и отнесения к вопросам, регулируемым правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации, особенностей водоотведения с использованием нецентрализованной системы водоотведения, требований к транспортировке и приему сточных вод, отведенных с использованием нецентрализованной системы водоотведения, в централизованную систему водоотведения. При этом отдельно предусматривается, что расчет платы за водоотведение в данном случае определяется исходя из фактического объема отведенных сточных вод;

- в часть 4 статьи 14 Закона, предусматривающие, что организация ВКХ вправе отказаться от заключения договора водоотведения в случае несоблюдения организацией, обеспечивающей транспортировку сточных вод из объектов нецентрализованной системы водоотведения в централизованную систему водоотведения, требований к транспортировке и приему сточных вод, отведенных с использованием нецентрализованной системы водоотведения, в централизованную систему водоотведения, установленных правилами холодного

водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

- в часть 6 статьи 32 Закона, предусматривающие, что при водоотведении с использованием нецентрализованной системы водоотведения дифференциация тарифа на водоотведение с учетом категории сточных вод, принимаемых из такой системы, является обязательной. В настоящее время такая дифференциация не является обязательной и на практике практически не применяется, при этом фактические затраты организаций ВКХ всегда будут существенно отличаться (как правило в большую сторону) от затрат на водоотведение с использованием объектов только централизованной системы водоотведения. Соответственно оказание услуги по водоотведению с использованием объектов нецентрализованной системы водоотведения по тарифу на водоотведение, установленному для организации ВКХ без учета особенностей такого вида водоотведения, приводит к возникновению у организаций ВКХ некомпенсируемых убытков и стимулирует их под любыми предлогами отказываться от оказания таких услуг.

Кроме изменений, связанных с регулированием отношений по отведению сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения, Законопроектом предусматриваются иные изменения в Закон, направленные на совершенствование правового регулирования отношений в сфере водоснабжения и водоотведения и устранение отдельных недостатков в таком регулировании.

Так, Законопроектом предлагается включить в состав процесса водоотведения сброс сточных вод, а также очистку сточных вод с использованием объектов централизованной системы водоотведения (при ее осуществлении). При этом Законопроектом учитывается, что различные организации ВКХ могут осуществлять различные составляющие процесса водоотведения с использованием не в целом централизованной системы водоотведения, а только ее отдельных объектов.

В статье 2 Закона вводится определение понятия «осадок сточных вод и осадок водоподготовки». В действующей редакции Закона неоднократно употребляется понятие «осадок сточных вод», но не дается его определение, что приводит к неоднозначности толкования этого понятия и проблемам в

правоприменении. При этом необходимо учесть, что в процессе деятельности организаций ВКХ образуется не только осадок сточных вод, но и осадок водоподготовки. Следует отметить, что предлагаемое Законопроектом определение понятия «осадок сточных вод и осадок водоподготовки» не противоречит нормативным правовым актам иных отраслей законодательства, в том числе Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В соответствии с Законопроектом (изменения в определение понятия «сточные воды централизованной системы водоотведения») дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды включаются в состав вод, принимаемых от абонентов в централизованные системы водоотведения, независимо от того, предназначена ли централизованная система водоотведения для приема таких вод. Одновременно учитывается, что сточные воды могут попадать в централизованную систему водоотведения не только от абонентов, но и иным образом, к примеру, с территорий общего пользования (площади, улицы, парки, скверы и т.д.), с осадками, из почвы.

В статью 4 Закона Законопроектом вносятся дополнения в части отнесения к полномочиям Минстроя России утверждения правил эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения. На сегодняшний день формально действующими, но морально устаревшими и фактически неприменяемыми на практике являются Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации, утвержденные приказом Госстроя России от 30 декабря 1999 г. № 168.

Законопроектом также вносятся изменения в части 10 и 11 статьи 7 Закона, связанные с уточнением последствий нарушения абонентом установленных требований к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения, устанавливаемых в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения. В связи с тем, что сброс загрязняющих веществ выше предельных показателей для сброса в централизованные системы водоотведения приводит к постоянному негативному воздействию на их работу, не всегда видимому и определяемому визуально, действующая норма о необходимости компенсации расходов организации, ВКХ,

предоставляющая толкование данной нормы, необходимость каждый раз доказывать конкретный размер компенсации, причинно-следственную связь факта сброса с влиянием (воздействием) на систему и т.д., корректируется путем установления обязанности абонента в указанных случаях внести плату за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения в размере и порядке, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации. При этом Законопроектом учитывается, что негативное воздействие загрязняющих веществ оказывается в первую очередь на работу именно объектов централизованной системы водоотведения, при этом отдельные объекты данной системы могут принадлежать разным организациям ВКХ.

В части 1 статьи 12 Закона уточняется, что для централизованных ливневых систем водоотведения гарантирующая организация может быть определена. Невозможность присвоения организации ВКХ, осуществляющей эксплуатацию централизованных ливневых систем водоотведения, статуса гарантирующей организации (что на сегодняшний день закреплено в части 1 статьи 12 Закона), лишает органы местного самоуправления возможности назначения организации, обязанной заключать договоры водоотведения поверхностных сточных вод с любым лицом, чьи объекты подключены к централизованной ливневой системе водоотведения (пункт 6 статьи 2 Закона). При этом сами организации ВКХ, эксплуатирующие такие системы, не имеющие статуса гарантирующей организации, в настоящее время согласно Основам ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, не могут включать в тариф расчетную предпринимательскую прибыль, что приводит к отсутствию у потенциальных инвесторов экономических стимулов для принятия централизованных ливневых систем водоотведения в эксплуатацию и вложения в них инвестиций. В то же время, в отличие от централизованных хозяйственно-бытовых систем водоотведения, назначение гарантирующей организации в отношении централизованных ливневых систем водоотведения необходимо определить как право, а не как обязанность органов местного самоуправления.

Частью 6.5 статьи 13 и частью 6.5 статьи 14 Закона устанавливаются, какие категории абонентов в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты горячей, питьевой и (или) технической воды, потребляемой ими при получении коммунальных услуг, уплачивают пени в размере и порядке, установленных жилищным законодательством (в более низком размере). Указанные нормы устанавливают исключение из общего правила уплаты пени, предусмотренного частью 6.2 статьи 13 и частью 6.2 статьи 14 Закона. Предусматриваемое Законопроектом распространение части 6.5 статьи 13 и части 6.5 статьи 14 Закона на собственников и иных законных владельцев только жилых помещений в многоквартирных домах переносит собственников и иных законных владельцев нежилых помещений в многоквартирных домах в категорию абонентов, которые уплачивают пени в более высоком размере в соответствии частью 6.2 статьи 13 и частью 6.2 статьи 14 Закона.

Изменения в статьи 13-15 Закона обусловлены необходимостью разрешения абонентам и организациям ВКХ дополнять договоры (помимо положений, установленных типовыми договорами) иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями. Существующая проблема заключается в том, что вопрос о возможности дополнения договоров, заключенных в соответствии с типовыми договорами, иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями, на сегодняшний день не является четко урегулированным и это приводит к правовой неопределенности и многочисленным спорным ситуациям на практике. Следует отметить, что аналогичные положения в отношении отходов уже предусмотрены Федеральным законом от 29 декабря 2014 г. № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».

Изменения в пункт 1 части 5 статьи 14 Закона обусловлены тем, что при приеме сточных вод в централизованную систему водоотведения из объектов нецентрализованной системы водоотведения (такой прием имеет нерегулярный

характер) в договоре водоотведения не может быть предусмотрен конкретный режим приема сточных вод.

В статьи 18 и 19 Закона изменения вносятся в целях учета того обстоятельства, что на сегодняшний день вопросы подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения регулируются уже не Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644, и Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 642, а Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130.

Законопроектом также предусматриваются изменения в часть 10 статьи 20 Закона, направленные на совершенствование регулирования коммерческого учета расчетным способом и устранение явных неточностей. Так, согласно пункту 3 части 10 статьи 20 действующей редакции Закона применение расчетного способа возможно только при нарушении сроков представления показаний прибора учета в течение более шести месяцев, что лишает возможности применять какой-либо расчетный способ до истечения указанного срока. Одновременно корректировка статьи 20 Закона учитывает, что в централизованную систему водоотведения принимаются сточные воды, полученные абонентом из всех источников водоснабжения, а не только централизованного (у абонента может быть своя скважина, свой водозабор и т.д.), а также возможность подачи абонентом баланса водопотребления и водоотведения в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776.

Изменения в статью 21 Закона обусловлены необходимостью установления возможности прекращения или ограничения водоснабжения и (или)

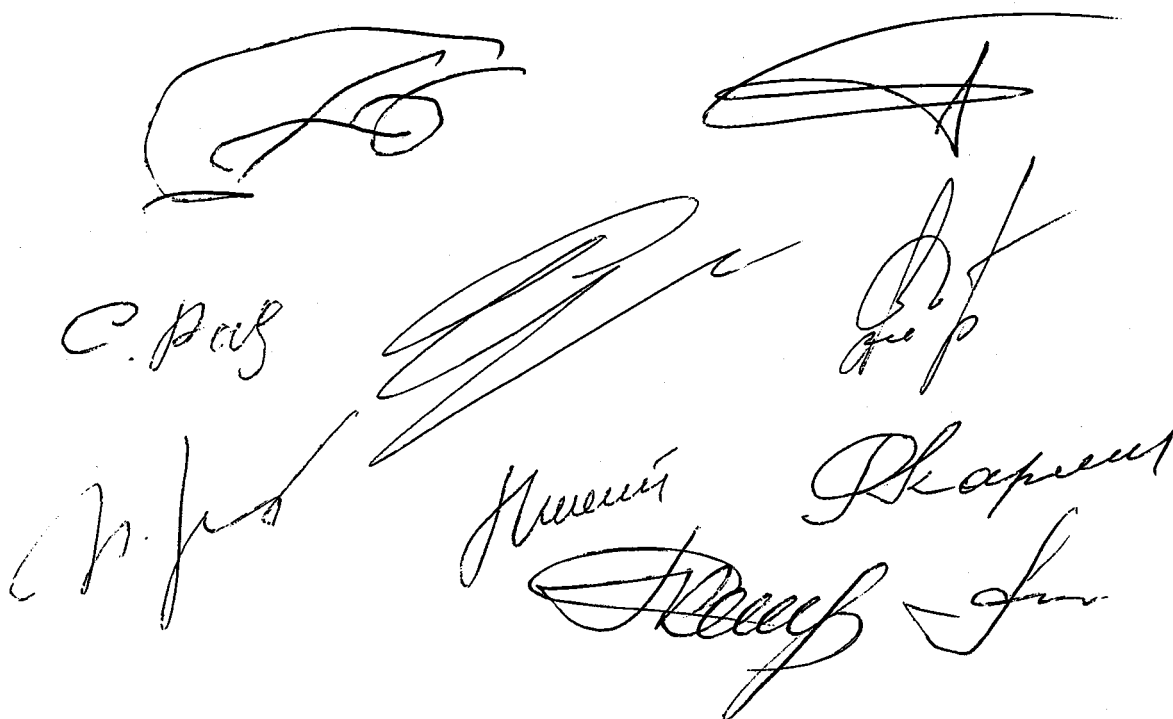
водоотведения не только при самовольном отключении, но и при самовольном использовании централизованной системой водоснабжения и (или) водоотведения.

В статье 31 Закона во избежание неоднозначного толкования уточняется, что тариф на транспортировку устанавливается исключительно для транзитных организаций.

Законопроектом устанавливается особый порядок вступления в силу подпунктов «а» и «б» пункта 4 статьи 1 законопроекта - с 1 января 2026 года. Данный особый порядок обусловлен необходимостью наличия переходного периода для вступления в силу положений об отведении сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения, в том числе необходимостью принятия в данный переходный период изменений в соответствующие подзаконные нормативные правовые акты.

Законопроект не предполагает расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не оказывает влияния на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.



С. Пав
Иванов
Харин
Смирнов
Иванов
Смирнов

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту Федерального закона
«О внесении изменений в Федеральный закон
«О водоснабжении и водоотведении»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

И.И. С. Раг

[Large stylized signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» потребует изменения следующих нормативно-правовых актов:

1. Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491

2. Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354

3. Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290

4. Правила холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644

5. Типовые договоры в области холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 645

6. Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776

7. Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406

8. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении правил эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения» (новый нормативный правовой акт).

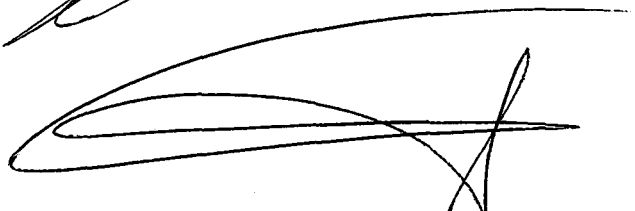
И. К.

С. В.

И. К.
И. К.

И. К.

И. К.



И. К.
И. К.