



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

10.09.2024 № 11/6388
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Волошко А.А.

О проекте закона Приморского
края «О внесении изменений в
статью 5 Закона Приморского
края «О системе капитального
ремонта многоквартирных домов
в Приморском крае»

Уважаемый Антон Анатольевич!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», в целях оперативного закрепления необходимости ежегодного установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Приморском крае, возникающей из фактической общей потребности в средствах на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, входящих в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный частью 1 статьи 19 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального

Законодательное Собрание
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 763-ПР
Дата: 10.09.2024 Время: 12:25

ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», прошу рассмотреть данный проект закона на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

- Приложение:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.
 3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.
 5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

О.Н. Кожемяко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.09.2024

г. Владивосток

№ 305-пр

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края «О внесении изменений
в статью 5 Закона Приморского края «О системе
капитального ремонта многоквартирных домов
в Приморском крае»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О
Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края
проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона
Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в
Приморском крае».

2. Назначить Першина Алексея Сергеевича, министра жилищно-
коммунального хозяйства Приморского края, официальным представителем
Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса
Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 5 ЗАКОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 5 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" следующие изменения:

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Минимальный размер взноса устанавливается Правительством Приморского края на каждый очередной год реализации региональной программы капитального ремонта в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, в порядке, установленном настоящим Законом.

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается не позднее 15 декабря года, предшествующего очередному году реализации региональной программы капитального ремонта."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

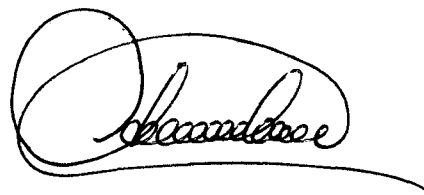
к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» (далее – законопроект) разработан в целях законодательного закрепления необходимости ежегодного установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Приморском крае, возникающей из фактической общей потребности в средствах на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, входящих в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный частью 1 статьи 19 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае", так как реальный рост рыночных цен на материалы и услуги строительной отрасли опережает динамику роста минимального размера взноса на капитальный ремонт при его индексации с применением индекса на услуги организаций жилищно-коммунального хозяйства на основании прогноза показателей инфляции Министерства экономического развития Российской Федерации.

Изменение направлено на совершенствование действующего законодательства Приморского края.

Изменение вступает в силу со дня официального опубликования.

Министр жилищно-коммунального хозяйства Приморского края



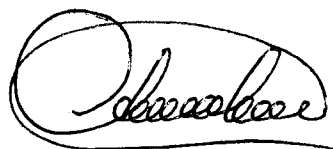
А.С. Першин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» не потребует дополнительных финансовых расходов за счет средств краевого бюджета.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Приморского края



А.С. Першин

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Приморского края



А.С. Першин